

Strandhotellet Blokhus ApS
Sønder I By 2
9492 Blokhus
CVR-nr. 29 42 41 44

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 24. maj 2024
Dirigent: Steffen Ebdrup



Årsrapport 2023

Indhold

Ledelsesberetning

- 4 Om Strandhotellet Blokhus ApS
- 5 Status på året der er gået
- 6 Strandhotellet Blokhus' familie

Årsregnskab 2023

- 7 Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023
- 8 Balance pr. 31. december 2023
- 10 Egenkapitalopgørelse
- 11 Noter til årsrapporten
- 15 Anvendt regnskabspraksis
- 18 Selskabsoplysninger
- 19 Ledelsespåtegning
- 20 Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Et badehotel bygget af kærlighed til byen...

Strandhotellet åbnede i sommeren 2017, og Jørgen Ussing fra UBN arkitekter har skabt et eksklusivt badehotel med en klassisk bygning, som smelter ind i Blokhus' smukke arkitektur og natur. Bygningen har referencer tilbage til 1920'ernes og 1930'ernes danske badhoteller og rummer de faciliteter, som forventes af et eksklusivt hotel i vores tid.

Oprindeligt var Strandhotellet tegnet med 10 værelser, men behovet for flere værelser var der, og resultatet blev 37 dejlige dobbeltværelser og 2 lejligheder i den historiske Kancelligård.

Visionen om en eksklusiv oplevelse i det nordjyske

Vi ønsker, at Strandhotellet bliver en attraktiv destination året rundt med restaurant, orangeri, kursuspavillon, wellness, fitness og lounge.

På Strandhotellet Blokhus er det muligt at afholde selskaber, møder og konferencer med høj service i vores smukke omgivelser, med kun få 100 meter væk fra det brusende Vesterhav.

Vi er specialiseret i leder- og bestyrelsesmøder, hvor gæsterne kan trække sig tilbage fra hverdagens stress og lade tankerne flyde frit i luksuriøse rammer.



Et tilbagekig på året

Efter nedlukningerne og den våde vinter har hotellet både indvendigt og udvendigt fået en grundig omgang vedligeholdelse og fremstår i rigtig god stand til at modtage de mange gæster.

Hotel og restauranter har hele året været bemandet af et dygtigt og engageret personale, som også driver hotel og restauranter i 2024.

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive hotel- og restaurationsdrift og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et underskud på kr. 351.023, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på kr. 29.428.341.

Efter Covid-19 nedlukningerne og problemer med at skaffe arbejdskraft er aktiviteten tilbage.

I løbet af året har både belægning på hotellet og aktiviteten i Restaurant Blå og Strandingskroen været stigende, hvilket har resulteret i en forbedring af årets resultat på godt kr. 900.000. Det høje aktivitetsniveau er fortsat ind i 2024.

Selskabets ledelse forventer derfor igen en væsentlig forbedring af resultatet for 2024.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Bruttofortjeneste

8,7
mio. kr.



Egenkapital

29,4
mio. kr.



Balancesum

61,3
mio. kr.



Antal medarbejdere

18



Strandhotellet Blokhus' familie



Restaurant Futten ligger lige midt i Blokhus blot få meter fra Strandhotellet. Her kan du bl.a. nyde en stor frokostbuffet eller en af de mange gode klassiske aftenretter. Bliv grebet af stemningen og trukket ind i musikken, når der spilles live jazz.

Futten holder til i en historisk bygning fra 1761 med bindingsværk og stråtag. Restauranten er indbegrebet af tidløs charme med historiske detaljer såsom vinduer fra et gammelt sygehus i Hjørring, knirkende kirkebænke fra Aalborg og en reol fra et gammelt apotek. De utallige fund og detaljer har gjort Futten til et fredet sted og er et oplevelsesrigt besøg på turen til Blokhus i Nordjylland.

SALINO
ITALIENSK RESTAURANT

Meget tæt på Strandhotellet Blokhus kan du gå på besøg hos **Restaurant Salino** – en dejlig eksklusiv italiensk restaurant med et rigt udvalg af italienske specialiteter. Du kan vælge mellem delikate forretter til den mindre sult eller lækre italienske pastaretter og kvalitets pizzaer, når det skal være noget helt særligt.

I forbindelse med ferieugerne eller højtiderne står Salinos italienske kokke klar med særlige menuer eller en buffet med italienske egne retter.



I samme gård som Restaurant Futten findes **Oak Bar**. Denne fredede ejendom er blevet forvandlet til en moderne og stemningsfuld cocktailbar med hyggelig atmosfære og varme fra pejsen.

Oak Bar serverer sliders menuer og den eftertragtede sprøde Flammkuchen samt en lang række af forskellige farverige cocktails.

I de sene aftenstimer er Oak Bar "the place to meet", som et oplagt sted at nyde en smagfuld cocktail fx i barens gamle bunker fra anden verdenskrig.



Lige overfor Strandhotellet ligger den gamle bindingsværksbygning fra 1844, **Strandingskroen**. Den unikke indretning med de mange strandede skibselementer, som pryder væggene i de historiske lokaler, gør Strandingskroen til et besøg værd.

Strandingskroen blev oprindeligt bygget som en skudehandlergård i 1800-tallet – ovenikøbet velbesøgt af Kong Frederik den 7. Efterfølgende blev Strandingskroen omdannet til "Klitgaards Badehotel", dvs. Blokhus' første badehotel, hvilket bygningen fungerede som helt indtil 1966.

I april 2019 fusionerede Strandhotellet (Blokhus' nyeste og eneste badehotel) med Strandingskroen (Blokhus' ældste badehotel). Strandingskroen fungerer i dag som Strandhotellets officielle konference- og selskabslokale.



Årsregnskab 2023

Resultatopgørelse 1. januar – 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> kr.	<u>2022</u> kr.
Bruttofortjeneste	1	8.704.186	8.096.209
Personaleomkostninger	2	(7.596.083)	(7.468.353)
Resultat før af- og nedskrivninger		1.108.103	627.856
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		(805.332)	(916.829)
Andre driftsomkostninger		0	(341.046)
Resultat før finansielle poster		302.771	(630.019)
Finansielle omkostninger	3	(747.919)	(992.249)
Resultat før skat		(445.148)	(1.622.268)
Skat af årets resultat	4	93.945	355.380
Årets resultat		(351.203)	(1.266.888)
Overført resultat		(351.203)	(1.266.888)
		(351.203)	(1.266.888)

Balance pr. 31. december 2023

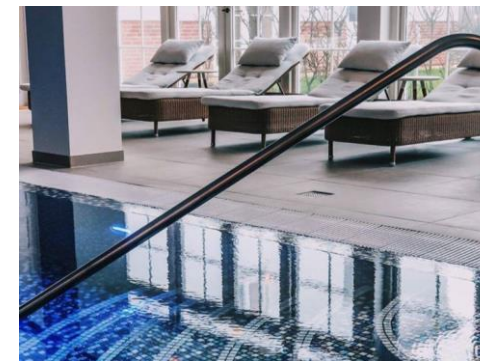
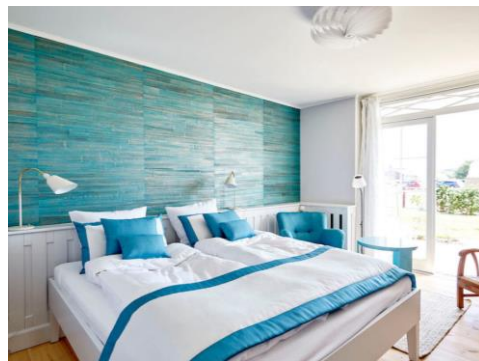
	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	5	57.946.778	57.653.726
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	2.022.324	2.505.780
Materielle anlægsaktiver		59.969.102	60.159.506
Anlægsaktiver i alt		59.969.102	60.159.506
Færdigvarer og handelsvarer		363.455	278.478
Varebeholdninger		363.455	278.478
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		590.179	326.161
Andre tilgodehavender		308.746	342.635
Periodeafgrænsningsposter		67.960	0
Tilgodehavender		966.885	668.796
Likvide beholdninger		39.298	30.544
Omsætningsaktiver i alt		1.369.638	977.818
Aktiver i alt		61.338.740	61.137.324

Balance pr. 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		28.928.341	29.279.544
Egenkapital	6	29.428.341	29.779.544
Hensættelse til udskudt skat	7	2.054.433	2.148.378
Hensatte forpligtelser i alt		2.054.433	2.148.378
Gæld til realkreditinstitutter		17.406.581	18.971.752
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.485.162	1.873.509
Langfristede gældsforpligtelser	8	20.891.743	20.845.261
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	8	1.565.171	1.568.121
Pengeinstitutter		2.866.409	2.079.350
Modtagne forudbetalinger fra kunder		762.741	726.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.002.549	917.820
Gæld til tilknyttede virksomheder		92.590	194.305
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		1.443.445	1.863.697
Anden gæld		1.231.318	1.014.848
Kortfristede gældsforpligtelser		8.964.223	8.364.141
Gældsforpligtelser i alt		29.855.966	29.209.402
Passiver i alt		61.338.740	61.137.324
Eventualforpligtelser	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2023	500.000	29.279.544	29.779.544
Årets resultat	0	(351.203)	(351.203)
Egenkapital 31. december 2023	500.000	28.928.341	29.428.341



Noter til årsrapporten

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	kr.	kr.
1 Særlige poster		
Virksomheden har i bruttofortjenesten for 2022 indregnet Covid-19 kompensation fra ordningerne for midlertidig lønkompensation til hjemsendte medarbejdere og kompensation for faste omkostninger.		
I tilgodehavender indgår Covid-19 kompensationer med t.kr. 100 (t.kr. 100).Tilgodehavende kompensation vedrører slutafregning af faste omkostninger som endnu ikke er udbetalt af myndighederne.		
I anden gæld indgår slutafregning af Covid-19 lønkompensationer med 602 t.kr. (693 t.kr.).		
Offentlige tilskud fra kompensationsordninger indregnet i bruttoresultat	0	690.091
	<u>0</u>	<u>690.091</u>
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	7.160.229	7.029.672
Pensioner	274.487	278.167
Andre omkostninger til social sikring	161.367	160.514
	<u>7.596.083</u>	<u>7.468.353</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	18	18
3 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	111.653	411.482
Andre finansielle omkostninger	636.266	580.767
	<u>747.919</u>	<u>992.249</u>

Noter til årsrapporten

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	kr.	kr.
4 Skat af årets resultat		
Årets udskudte skat	(93.945)	420.602
Sambeskatningsbidrag	0	(775.982)
	<u>(93.945)</u>	<u>(355.380)</u>
5 Materielle anlægsaktiver		
	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2023	59.470.571	7.099.553
Tilgang i årets løb	497.865	117.063
Kostpris 31. december 2023	<u>59.968.436</u>	<u>7.216.616</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	1.816.845	4.593.773
Årets afskrivninger	204.813	600.519
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	<u>2.021.658</u>	<u>5.194.292</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u>57.946.778</u>	<u>2.022.324</u>

Noter til årsrapporten

6 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 500 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	kr.	kr.
7 Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2023	2.148.378	1.727.776
Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	(93.945)	420.602
Hensættelse til udskudt skat 31. december 2023	<u>2.054.433</u>	<u>2.148.378</u>

8 Langfristede gældsforpligtelser

	<u>Gæld</u>	<u>Gæld</u>	<u>Afdrag</u>	<u>Restgæld</u>
	<u>1. januar 2023</u>	<u>31. december 2023</u>	<u>næste år</u>	<u>efter 5 år</u>
Gæld til realkreditinstitutter	20.539.873	18.971.752	1.565.171	11.631.338
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.873.509	3.485.162	0	0
	<u>22.413.382</u>	<u>22.456.914</u>	<u>1.565.171</u>	<u>11.631.338</u>

Noter til årsrapporten

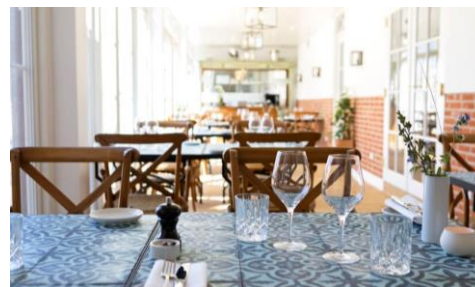
9 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Selskabet af 22. juli 1954 A/S (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 18.972, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør t.kr. 57.947.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve på i alt t.kr. 4.500, der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør t.kr. 57.947. Heraf er ejerpantebreve på i alt t.kr. 4.500 deponeret til sikkerhed for bankgæld.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Strandhotellet Blokhus ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder løntilskud- og refusioner.

Covid-19 kompensationer indregnes med den del der vedrører regnskabsåret, når betingelserne for at opnå kompensation er opfyldt og virksomheden har søgt eller har planlagt at søge kompensation inden udløbet af ansøgningsfristen.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder slutafregninger for kompensationsordninger for dette og tidligere år.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, samt andre personaleomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	50 mio. kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning, indestående i pengeinstitutter samt indestående på skattekontoen.

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Selskabsoplysninger



Selskabet

Strandhotellet Blokhus ApS
Sønder I By 2
9492 Blokhus

CVR-nr. 29 42 41 44

Regnskabsperiode

1. januar - 31. december 2023

Hjemsted

Jammerbugt

Bestyrelse

Marie Louise Thomsen Ebdrup, formand
Steffen Ebdrup
Tue Hagenau

Direktion

Steffen Ebdrup

Revision

Roesgaard
Godkendt Revisionspartnerselskab
Sønderbrogade 16
8700 Horsens

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Strandhotellet Blokhush ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Blokhush, den 24. maj 2024

Direktion

Steffen Ebdrup

Bestyrelse

Marie Louise Thomsen Ebdrup
Formand

Steffen Ebdrup

Thue Hagenau

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Strandhotellet Blokhus ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Strandhotellet Blokhus ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Horsens, den 24. maj 2024

Roesgaard

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 54 31 28

Laila Olsen

Registreret revisor
MNE-nr. mne12478





STRANDHOTELLET
BLOKHUS

