



Tlf.: 76 35 56 00
kolding@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Kolding Åpark 8A, 7. sal
DK-6000 Kolding
CVR-nr. 20 22 26 70

BOLIGVEX APS
AMBOLTEN 24, 6000 KOLDING
ÅRSRAPPORT
1. JULI 2018 - 30. JUNI 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 22. november 2019

Jens Ole Klausen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-14
Anvendt regnskabspraksis.....	15-17

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	BOLIGVEX ApS Ambolten 24 6000 Kolding
	CVR-nr.: 29 42 13 74 Stiftet: 22. marts 2006 Hjemsted: Kolding Regnskabsår: 1. juli 2018 - 30. juni 2019
Direktion	Jens Ole Klausen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kolding Åpark 8A, 7. sal 6000 Kolding
Pengeinstitut	Middelfart Sparekasse Buen 7 6000 Kolding

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for BOLIGVEX ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 19. november 2019

Direktion:

Jens Ole Klausen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i BOLIGVEX ApS

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for BOLIGVEX ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på noten "Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling" og ledelsesberetningens afsnit "Usikkerhed ved indregning og måling", der beskriver den usikkerhed, der er forbundet med de indregnede udviklingsomkostninger på 886 t.kr. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

ERKLÆRING I HENHOLD TIL ANDEN LOVGIVNING OG ØVRIG REGULERING

Overtrædelse af momslovgivningen

Selskabet har i strid med momsloven ikke fået indberettet tidligere forkerte momsangivelser til Skattestyrelsen, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor.

Overtrædelse af selskabslovens bestemmelser om udlån til kapitalejer

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210 stk. 1 ydet lån til en kapitalejer, og ledelsen kan ifalde ansvar herfor. Lånet er indfriet inden regnskabsårets udløb.

Kolding, den 19. november 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Henrik Paulsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne36188

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er salg af boligventilationsanlæg samt forhandlervirksomhed og hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Virksomhedens udviklingsprojekter som vedrører udvikling af boligventilationsanlæg er indregnet til 684 t.kr. på baggrund af forventninger til en kommende lovændring og et forventet positivt afkast heraf. Udviklingen er foreløbig sat i bero og forventes tidligst færdiggjort i år 2020. Værdien af virksomhedens udviklingsprojektet afhænger af den forventede lovændring. Da der er uvished herom, er der ligeledes en vis usikkerhed omkring værdien af det indregnede aktiv.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ledelse anser årets resultat som værende tilfredsstillende under hensyntagen til øget afskrivninger på udviklingsaktiver, som følge af ændring af skøn på afskrivningsperioden fra 5 år til 3,5 år, hvilket har øget afskrivningerne med 202 t.kr. på et af selskabets tidligere udviklingsprojekter. Den øget afskrivning skyldes, at man af strategiske grunde, har valgt at købe færdigudviklede anlæg eksternt, hvorfor egen produktion af maskinen stopper ultimo 2019.

Selskabet har en enkelt maskine under udvikling og forventer at være færdigudviklet i 2020.

Årsregnskabet aflægges under forudsætning af going concern. Selskabet forventer på baggrund af budget for 2019/2020 et positivt resultat for 2019/2020 og forventes at have et tilstrækkeligt likviditetsberedskab til finansiering af driften, dog forbundet med de usikkerheder der er ved fremtidige begivenheder.

Selskabet har tabt hele selskabskapitalen, som følge af underskud tidligere år blandt andet på grund af en større reparations sag i tidligere regnskabsår og nedskrivning af udviklingsaktiv i år. Det er dog ledelsens forventning, at selskabskapitalen kan reetableres via selskabets drift inden for en kort årrække.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2018/19 kr.	2017/18 tkr.
BRUTTOFORTJENESTE		2.211.466	2.126
Personaleomkostninger.....	1	-1.362.007	-2.392
Af- og nedskrivninger.....	2	-486.373	-297
DRIFTSRESULTAT		363.086	-563
Finansielle indtægter.....	3	6.615	6
Finansielle omkostninger.....	4	-252.052	-172
RESULTAT FØR SKAT		117.649	-729
Skat af årets resultat.....	5	-27.444	154
ÅRETS RESULTAT		90.205	-575
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		90.205	-575
I ALT		90.205	-575

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2019 kr.	2018 tkr.
Udviklingsomkostninger.....		885.510	1.288
Patenter.....		6.462	13
Immaterielle anlægsaktiver.....	6	891.972	1.301
Produktionsanlæg og maskiner.....		149.980	198
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		28.157	45
Materielle anlægsaktiver.....	7	178.137	243
Lejededpositum.....		47.735	48
Finansielle anlægsaktiver.....	8	47.735	48
ANLÆGSAKTIVER.....		1.117.844	1.592
Råvarer og hjælpematerialer.....		936.205	935
Varer under fremstilling.....		94.000	190
Varebeholdninger.....		1.030.205	1.125
Tilgodehavender fra salg.....		246.238	236
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		50.759	106
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		12.500	13
Tilgodehavende hos ledelsen og ejere.....	9	0	66
Periodeafgrænsningsposter.....		35.133	58
Tilgodehavender.....		344.630	479
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		1.374.835	1.604
AKTIVER.....		2.492.679	3.196

BALANCE 30. JUNI

PASSIVER	Note	2019 kr.	2018 tkr.
Anpartskapital.....		125.000	125
Reserve for udviklingsomkostninger.....		533.520	534
Overført overskud.....		-1.148.846	-1.239
EGENKAPITAL.....	10	-490.326	-580
Hensættelse til udskudt skat.....		198.895	203
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		198.895	203
Selskabsskat.....		31.455	0
Langfristede gældsforpligtelser.....	11	31.455	0
Gæld til pengeinstitutter.....		1.766.230	2.202
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		334.716	492
Anden gæld.....		651.709	879
Kortfristede gældsforpligtelser.....		2.752.655	3.573
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		2.784.110	3.573
PASSIVER.....		2.492.679	3.196
Eventualposter mv.	12		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	13		
Forudsætning for fortsat drift	14		
Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling	15		

NOTER

	2018/19 kr.	2017/18 tkr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 3 (2017/18: 5)			
Løn og gager.....	1.232.923	2.163	
Pensioner.....	73.156	171	
Andre omkostninger til social sikring.....	41.400	41	
Andre personaleomkostninger.....	14.528	17	
	1.362.007	2.392	
 Særlige poster			 2
Selskabet har i regnskabsåret ændret skøn på afskrivningsperioden af et udviklingsaktiv, hvorfor denne er afskrevet over 3,5 år istedet for 5 år, hvorfor afskrivningerne i året er øget med 202 tkr.			
 Finansielle indtægter			 3
Finansielle indtægter i øvrigt.....	6.615	6	
	6.615	6	
 Finansielle omkostninger			 4
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	252.052	172	
	252.052	172	
 Skat af årets resultat			 5
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	31.455	0	
Regulering af udskudt skat.....	-4.011	-154	
	27.444	-154	
 Immaterielle anlægsaktiver			 6
	Udviklingsom- kostninger	Patenter	
Kostpris 1. juli 2018.....	1.691.549	35.237	
Kostpris 30. juni 2019.....	1.691.549	35.237	
Afskrivninger 1. juli 2018.....	403.020	21.728	
Årets afskrivninger	403.019	7.047	
Afskrivninger 30. juni 2019.....	806.039	28.775	
 Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019.....	885.510	6.462	

NOTER

Note

Immaterielle anlægsaktiver (fortsat)

6

Virksomhedens udviklingsprojekter vedrører udvikling af boligventilationsanlæg. Udviklingen er foreløbig sat i bero og forventes tidligst færdiggjort i år 2020. Dette projekt udgør 684 tkr af saldoen. Produktet adskiller sig fra øvrige ventilationsanlæg ved at de forbedrer indeklimaet i en bolig. Markedsundersøgelser viser en efterspørgsel efter den nye type ventilationsanlæg, og der er meget få konkurrenter på markedet.

Det eksisterende udviklingsaktiv anvendes indtil ultimo 2019.

Materielle anlægsaktiver

7

	Produktions- anlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. juli 2018.....	481.863	143.077
Tilgang.....	0	22.030
Afgang.....	0	-40.380
Kostpris 30. juni 2019.....	481.863	124.727
Af- og nedskrivninger 1. juli 2018.....	284.213	97.190
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	0	-23.920
Årets afskrivninger	47.670	23.300
Af- og nedskrivninger 30. juni 2019.....	331.883	96.570
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019.....	149.980	28.157

Finansielle anlægsaktiver

8

	Lejededpositum
Kostpris 1. juli 2018.....	47.735
Kostpris 30. juni 2019.....	47.735
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019.....	47.735

Tilgodehavende hos ledelsen og ejere

9

Tilgodehavender hos ledelsen primo 66 t.kr. Udlånet forrentes med Nationalbankens udlånsrente med tillæg af 2 %, p.t. svarende til 10,05 %. Lånet er indfriet inden regnskabsårets udløb.

Egenkapital

10

	Anpartskapital	Reserve for udviklingsom- kostninger	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. juli 2018.....	125.000	533.520	-1.239.051	-580.531
Forslag til resultatdisponering.....			90.205	90.205
Egenkapital 30. juni 2019.....	125.000	533.520	-1.148.846	-490.326

NOTER

						Note
Langfristede gældsforpligtelser						11
	30/6 2019 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/6 2018 gæld i alt	Kortfristet del primo	
Selskabsskat.....	31.455	0	0	0	0	
	31.455	0	0	0	0	
 Eventualposter mv.						 12
Eventualforpligtelser						
<i>Operationel leasing</i>						
Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 59 tkr.						
Leasingkontrakterne har en restløbetid på 9-21 måneder, men en samlet restleasingydelse på 77 tkr.						
Hæftelse i sambeskatningen						
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.						
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Jens O. Klausen Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.						
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser						 13
Til sikkerhed for gæld til Middelfart Sparekasse med i alt 1.766 tkr. er der afgivet virksomhedspant på 2.000 tkr. (skadeløsbrev) i driftsmidler, simple fordringer, varelager, rettigheder i henhold til patentloven samt pant i livsforsikring.						
De af pantet omfattede aktiver har pr. 30. juni 2019 en bogført værdi på 1.474 tkr.						
<i>Arbejdsgaranti</i>						
Selskabet har stillet arbejdsgaranti på 28 tkr.						
 Forudsætning for fortsat drift						 14
Årsregnskabet aflægges under forudsætning af going concern. Selskabet forventer på baggrund af budget for 2019/2020 et positivt resultat for 2019/2020 og forventes at have et tilstrækkeligt likviditetsberedskab til finansiering af driften, dog forbundet med de usikkerheder der er ved fremtidige begivenheder.						
Selskabet har tabt hele selskabskapitalen, som følge af underskud tidligere år blandt andet på grund af en større reparationssag i tidligere regnskabsår og nedskrivning af udviklingsaktiv i år. Det er dog ledelsens forventning, at selskabskapitalen kan reetableres via selskabets drift inden for en kort årrække.						

NOTER**Note****Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling**

15

Virksomhedens udviklingsprojekter som vedrører udvikling af boligventilationsanlæg er indregnet til 886 t.kr. på baggrund af forventninger til en kommende lovændring og et forventet positivt afkast heraf. Udviklingen er foreløbig sat i bero og forventes tidligst færdiggjort i år 2020. Værdien af virksomhedens udviklingsprojektet afhænger af den forventede lovændring. Da der er uvished herom, er der ligeledes en vis usikkerhed omkring værdien af det indregnede aktiv.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for BOLIGVEX ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Patenter måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Patenter afskrives over 5 år.

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter, og som opfylder kriterierne for indregning.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 5 år.

Det eksisterende udviklingsaktiv, som løbende har været afskrevet over 5 år vil ultimo 2019 ikke længere foregå via egenproduktion, hvorfor der er en ændring af skøn for afskrivningsperioden fra 5 år til 3,5 år.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg og maskiner.....	5-10 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.