



Timis Agro ApS Årsrapport 2016

CVR: 29417075

01.01.2016 – 31.12.2016

AGRO FOOD PARK 15, 8200 AARHUS N

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den: 4/6 2017

Dirigent: Bjarke Næsby Bjerg




Agri Nord, Aalborg
Hobrovej 437
9200 Aalborg SV

Agri Nord, Aars
Markedsvej 6
9600 Aars

Agri Nord, Hobro
Horsøvej 11
9500 Hobro

Tlf. 9635 1111

 www.agrinord.dk

 info@agninord.dk

 Besøg os på LinkedIn

 facebook.com/agninord



INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
ÅRSREGNSKAB	7
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Noter.....	12

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for:

Timis Agro ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Undertegnede erklærer, at selskabet opfylder årsregnskabslovens betingelser for at undlade revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 4/6 2017

BESTYRELSE

Kai Rasmussen

Knud Jørgen Christensen Lei

Ole Moesgård Andersen

Frederik Sørensen

Carl Christian Lei

Poul Erik Bjerg

Ole Vingaard Olesen

Bjarke Næsby Bjerg

REVISORS ERKLÆRING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Timis Agro ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte virksomhed for regnskabsåret 2016 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 4/6 2017

Revice A/S

CVR nr. 32291090

Anne Sofie Møller Nielsen

Registreret revisor, FSR

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Timis Agro ApS
Agro Food Park 15
8200 Aarhus N

Ø90 nr.:5115
CVR-nr.: 29417075
Stiftet: 16/3 2006
Hjemsted: 8200 Aarhus

Regnskabsår: 1/1-31/12

BESTYRELSE

Kai Rasmussen
Knud Jørgen Christensen Lei
Ole Moesgård Andersen
Frederik Sørensen
Carl Christian Lei
Poul Erik Bjerg
Ole Vingaard Olesen
Bjarke Næsby Bjerg

DIREKTION

Bjarke Næsby Bjerg

REVISOR

Revice A/S
Hobrovej 437
9200 Aalborg SV

SELSKABETS VÆSENTLIGSTE AKTIVITETER:

At drive landbrugsrelaterede aktiviteter i
Rumænien via direkte investeringer eller via
ejerandele i selskaber med tilsvarende formål

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

RESULTATANDELE I TILKNYTTETE VIRKSOMHEDER

I resultatopgørelsen indregnes udbytte fra tilknyttede virksomheder på tidspunktet for udlodning.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Ved køb af dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Bruttotab	-213.050	-638.601
1	Personaleomkostninger	-200.000	-75.000
	DRIFTSRESULTAT	-413.050	-713.601
2	Finansielle indtægter	19.323.669	629.190
3	Finansielle omkostninger	-225.821	-787.681
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	18.684.798	-872.092
	Skat af årets resultat	0	-260.000
	ÅRETS RESULTAT	18.684.798	-1.132.092
	Resultatdisponering		
	Overført resultat	18.684.798	-1.132.092
	Disponering i alt	18.684.798	-1.132.092

BALANCE

	2016	2015
NOTE	KR.	KR.
Aktiver		
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed	0	6.779.793
Finansielle anlægsaktiver	0	6.779.793
ANLÆGSAKTIVER	0	6.779.793
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	1	223.437
Tilgodehavende i tilknyttet virksomhed	0	19.710.722
Andre tilgodehavender	26.983	137.154
Tilgodehavende virksomhedsdeltagere / ledelse	17.471.106	0
Tilgodehavende	17.498.090	20.071.313
Likvide beholdninger	2.931.869	3.877.294
OMSÆTNINGSAKTIVER	20.429.959	23.948.607
AKTIVER	20.429.959	30.728.400

BALANCE

		2016	2015
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	700.000	700.000
	Reserve efter indre værdis metode	0	1.161.697
	Øvrige reserver	287.828	287.828
	Overført resultat	19.440.427	-406.069
4	Egenkapital	20.428.255	1.743.456
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	0	21.450.244
	Anden gæld	1.705	7.534.700
	Kortfristede gældsforpligtelser	1.705	28.984.944
	GÆLDSFORPLIGTELSER	1.705	28.984.944
	PASSIVER	20.429.959	30.728.400
5	Eventualforpligtelser		
6	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

NOTER

	2016	2015
	KR.	KR.

1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-200.000	-75.000
-----------	----------	---------

Personaleomkostninger	-200.000	-75.000
------------------------------	-----------------	----------------

Gennemsnitligt antal ansatte	1	0
------------------------------	---	---

2 FINANSIELLE INDTÆGTER

Renteindtægter	171.548	629.190
----------------	---------	---------

Renteindtægter tilknyttet virksomhed	1.097.430	0
--------------------------------------	-----------	---

Realiseret gev./tab finansaktiver	18.054.691	0
-----------------------------------	------------	---

Finansielle indtægter	19.323.669	629.190
------------------------------	-------------------	----------------

3 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Renteudgifter	-57.000	-787.681
---------------	---------	----------

Realiseret gevinst/tab gæld	-168.821	0
-----------------------------	----------	---

Finansielle omkostninger	-225.821	-787.681
---------------------------------	-----------------	-----------------

NOTER

4 EGENKAPITAL					
	Virksomheds- kapital	Reserve indre værdi metode	Øvrige reserver	Overført resultat	I alt
Primo	700.000	1.161.697	287.828	-406.069	1.743.456
Forslag til resultatdisponering		0	0	18.684.798	18.684.798
Salg af datterselskab	0	-1.161.697	0	1.161.697	0
Ultimo	700.000	0	287.828	19.440.427	20.428.255

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

	2012	2013	2014	2015	2016
Egenkapitaloversigt, 1.000 kr					
Virksomhedskapital	700	700	700	700	700
Reserve indre værdi metode	9.020	1.246	1.162	1.162	
Øvrige reserver		190	136	288	288
Overført resultat	-7.173	816	726	-406	19.440
Egenkapital i alt	2.547	2.952	2.724	1.743	20.428

NOTER

5 EVENTUALFORPLIGTELSER

Der er i året rejst en sag fra tidligere forhandlingsparters side med krav på 200.000 EUR. Sagen skal for retten medio 2017. Ledelsen forventer at vinde sagen og derfor er kravet udelukkende indregnet i regnskabet som eventualforpligtelse.

6 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Ingen