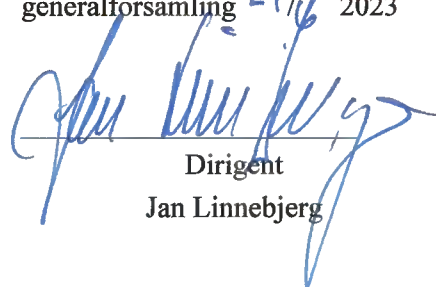


Linnebjerg Golf ApS
Lillevang 2
3050 Ølstykke
Cvr.nr. 29 41 65 91

Årsrapport

1. januar - 31. december 2022
16. regnskabsår

Godkendt på den ordinære
generalforsamling ^{29/6} 2023


Dirigent
Jan Linnebjerg

K.nr. 1719

Registreret Revisor
Bank 5036 121416-1
Baneledet 2
3600 Frederikssund

Telefon 47 31 22 75
CVR-nr. 26 92 38 91
info@revisor-jeppesen.dk
www.revisor-jeppesen.dk

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------	---

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
---	---

Beretninger

Ledelsens beretning	6
---------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------	---

Balance	10
---------	----

Noter til årsregnskabet	12
-------------------------	----

Selskabsoplysninger

Selskabet

Linnebjerg Golf ApS
Lillevang 2
3050 Ølstykke

CVR-nr.: 29 41 65 91
Etableret: 1. marts 2006
Hjemsted: Egedal
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Hovedaktivitet

Virksomheden driver en golfvirksomhed.

Bestyrelse

Jan Lindebjerg
Ilse Merete Jensen
Anna Susanne Hansen

Direktion

Jan Linnebjerg

Ledelsespåtegning

Direktionen og bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2022 for Linnebjerg Golf ApS.

Årsrapporten der ikke er revideret aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

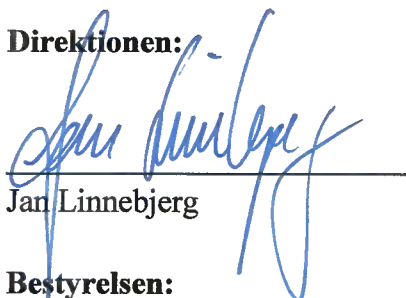
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsen ønsker at fravælge revision for det kommende regnskabsår, og anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ølstykke den 14. juni 2023

Direktionen:



Jan Linnebjerg

Bestyrelsen:

Jan Linnebjerg

Ilse Merete Jensen

Anna Susanne Hansen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Linnebjerg Golf ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Linnebjerg Golf ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

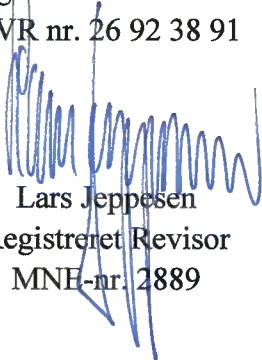
Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikssund, den 14. juni 2023
Revisionsfirmaet Lars Jeppesen
Registrerede Revisorer
CVR nr. 26 92 38 91



Lars Jeppesen
Registreret Revisor
MNE-nr. 2889

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er drift af et golfcenter med en 9-hullers Pay and Play bane.

Beskrivelse af væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke i regnskabsårets eller efter afslutning indtruffet væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold udover at der i årets løb har været indtægter fra arrangementer.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, småanskaffelser og drift af maskiner mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsespris samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-5 år	0
Bygninger og baneanlæg	20 år	0

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsudgifter.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster, samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandørersamt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelsen 1. januar - 31. december 2022

Note Spec		<u>2021</u> kr. 1.000
1	Bruttoresultat	61.537 170
1	Personaleomkostninger	<u>0</u> <u>-31</u>
		<u>61.537</u> <u>139</u>
2	Af- og nedskrivninger	<u>-93.255</u> <u>-94</u>
	Resultat før finansielle poster	-31.718 45
	Finansielle indtægter	4.850 2
	Finansielle omkostninger	<u>-16.208</u> <u>-16</u>
	Ordinært resultat før skat	-43.077 31
	Skat af årets resultat	<u>-7.238</u> <u>0</u>
	Årets resultat	<u>-50.315</u> <u>31</u>
Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0 0
	Overført resultat	<u>-50.315</u> <u>31</u>
		<u>-50.315</u> <u>31</u>

Balance pr. 31. december 2022

Aktiver

Spec		2021
		<u>kr. 1.000</u>
Der		
Materielle anlægsaktiver		
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>394.583</u>	<u>473</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>394.583</u>	<u>473</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>394.583</u>	<u>473</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER		
Varebeholdninger		
Fremstillede varer og handelsvarer	<u>9.500</u>	<u>10</u>
Tilgodehavender		
Andre tilgodehavender	25.000	0
Tilgodehavende skat	16.762	0
3 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	<u>42.529</u>	<u>513</u>
Tilgodehavender i alt	<u>84.291</u>	<u>513</u>
Likvide beholdninger		
4 Likvide beholdninger	<u>6.792</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>6.792</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>100.582</u>	<u>523</u>
Aktiver i alt	<u><u>495.165</u></u>	<u><u>996</u></u>

Balance pr. 31. december 2022

Passiver

Note	Spec		2021 kr. 1.000
5	EGENKAPITAL		
	Anpartskapital	150.000	150
	Overført over-/underskud	-92.105	-42
	Egenkapital i alt	57.895	108
	Kortfristede gældsforpligtigelser		
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	61.148	134
	Kreditinstitutter i øvrigt	300.298	321
	Forudbetalinger fra kunder	0	395
6	Anden gæld	75.824	38
	Kortfristede gældsforpligtigelser i alt	437.270	888
	Gældsforpligtigelser i alt	437.270	888
	Passiver i alt	495.165	996
2	Sikkerhedsstillelser og pantsætninger		
3	Eventualposter		

Noter

		2021
		<u>kr. 1.000</u>
1	Personaleomkostninger	
	Lønninger og gager	0 31
	Andre sociale omkostninger	0 0
	I alt	<u>0</u> <u>31</u>
	Gennemsnitlig antal ansatte	0 1
2	Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	
	Der er stillet virksomhedspant overfor Sparekassen Vendsyssel med pant i anparterne i Linnebjerg Golf ApS.	
3	Eventualforpligtigelser	
	Selskabet har ingen eventualforpligtigelser	