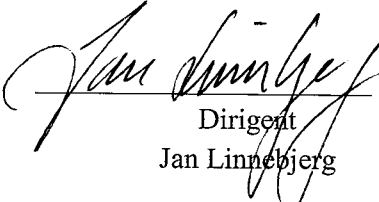


Linnebjerg Golf ApS
Lillevang 2
3050 Ølstykke
Cvr.nr. 29 41 65 91

Årsrapport

1. januar - 31. december 2017
12. regnskabsår

Godkendt på den ordinære
generalforsamling ^{31/12} 2018


Dirigent
Jan Linnebjerg

K.nr. 1719

Registreret Revisor
Bank 5036 121416-1
Askelundsvej 2
3600 Frederikssund

Telefon 47 31 22 75
CVR-nr. 26 92 38 91
info@revisor-jeppesen.dk
www.revisor-jeppesen.dk

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Påtegninger

Ledelsespåtegning 4

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 5

Beretninger

Ledelsens beretning 6

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis 7

Resultatopgørelse 9

Balance 10

Noter til årsregnskabet 12

Selskabsoplysninger

Selskabet

Linnebjerg Golf ApS
Lillevang 2
3050 Ølstykke

CVR-nr.: 29 41 65 91

Etableret: 1. marts 2006

Hjemsted: Egedal

Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Hovedaktivitet

Virksomheden driver en golfvirksomhed.

Bestyrelse

Jan Lindebjerg
Ilse Merete Jensen
Anna Susanne Hansen

Direktion

Jan Linnebjerg

Ledelsespåtegning

Direktionen og bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for Linnebjerg Golf ApS.

Årsrapporten der ikke er revideret aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

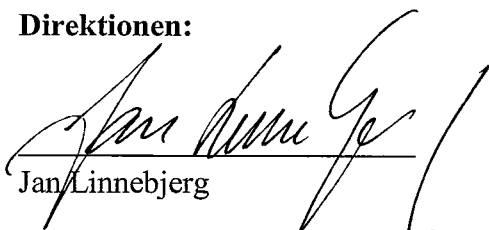
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsen ønsker at fravælge revision for det kommende regnskabsår, og anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

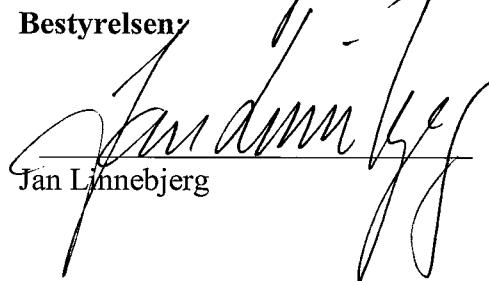
Ølstykke den 25. maj 2018

Direktionen:



Jan Linnebjerg

Bestyrelsen:



Jan Linnebjerg

Ilse Merete Jensen

Anna Susanne Hansen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Linnebjerg Golf ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Linnebjerg Golf ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

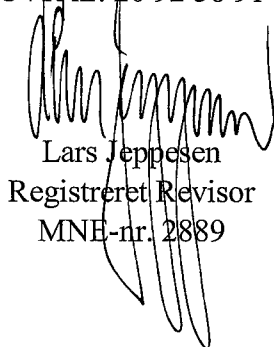
Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikssund, den 25. maj 2018

Revisionsfirmaet Lars Jeppesen

Registrerede Revisorer

CVR nr. 26 92 38 91



Lars Jeppesen

Registreret Revisor

MNE-nr. 2889

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er drift af et golfcenter med en 9-hullers Pay and Play bane.

Beskrivelse af væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke i regnskabsårets eller efter afslutning indtruffet væsentlige ændringer i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold udover at der i årets løb har været indtægter fra arrangementer.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B og er aflagt i danske kroner.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens §32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttoresultat.

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, småanskaffelser og drift af maskiner mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsespris samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-5 år	0
Bygninger og baneanlæg	20 år	0

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsudgifter.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster, samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandørsamt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelsen 1. januar - 31. december 2017

Note		2016 kr. 1.000
	Bruttoresultat	209.531 -78
1	Personaleomkostninger	<u>-56.127</u> 0
	Resultat før afskrivninger	<u>153.404</u> -78
	Af- og nedskrivninger	<u>-92.399</u> -91
	Resultat før finansielle poster	61.005 -169
	Finansielle omkostninger	<u>-17.260</u> -4
	Ordinært resultat før skat	43.745 -173
	Skat af årets resultat	<u>0</u> 0
	Årets resultat	<u>43.745</u> -173
	 Forslag til resultatdisponering	
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	0 0
	Overført resultat	<u>43.745</u> -173
		<u>43.745</u> -173

Balance pr. 31. december 2017

Aktiver

2016
kr. 1.000

ANLÆGSAKTIVER

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

726.505

769

Materielle anlægsaktiver i alt

726.505

769

Anlægsaktiver i alt

726.505

769

OMSÆTNINGSAKTIVER

Varebeholdninger

Fremstillede varer og handelsvarer

9.500

10

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser

245.020

0

Andre tilgodehavender

54.761

50

Periodeafgrænsningsposter

0

3

Tilgodehavender i alt

299.781

53

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger

4.779

8

Likvide beholdninger i alt

4.779

8

Omsætningsaktiver i alt

314.060

71

Aktiver i alt

1.040.565

840

Balance pr. 31. december 2017

Note	Passiver	
		2016 kr. 1.000
	EGENKAPITAL	
	Anpartskapital	150.000
	Overført over-/underskud	-314.516
	Egenkapital i alt	-164.516
	Kortfristede gældsforpligtigelser	
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	91.015
	Kreditinstitutter i øvrigt	362.362
	Selskabsskat	4.044
	Anden gæld	747.660
	Kortfristede gældsforpligtigelser i alt	1.205.081
	Gældsforpligtigelser i alt	1.205.081
	Passiver i alt	1.040.565
2	Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	
3	Eventualposter	

Noter

1 **Going concern**

Virksomhedens fortsatte drift er betinget af at der fortsat stilles kredit til rådighed på de nuværende vilkår, og at virksomhedens kunder stadig aftager produkter og tjenesteydelser. Der er intet der indikerer at disse forhold ikke skulle være til stede i mindst 12 måneder fra regnskabsafslutningstidspunktet, og årsrapporten er således aflagt efter princippet om fortsat drift.

2 **Personaleomkostninger**

Lønninger og gager	55.437	0
Andre sociale omkostninger	690	0
I alt	<u>56.127</u>	<u>0</u>

Gennemsnitlig antal ansatte 1

3 **Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er stillet virksomhedspant overfor Sparekassen Vendsyssel med pant i anparterne i Linnebjerg Golf ApS.

4 **Eventualforpligtigelser**

Selskabet har ingen eventualforpligtigelser