

## **MMJ Holding ApS**

**Skærbækvej 32**

**8600 Silkeborg**

**CVR-nummer 29 41 52 85**

## **Årsrapport**

**1. januar 2021 - 31. december 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 11. marts 2022



Hans Bugge Lauritsen

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

MMJ Holding ApS  
Skærbækvej 32  
8600 Silkeborg

Hjemstedskommune: Silkeborg  
CVR-nummer: 29 41 52 85  
Regnskabsperiode: 1. januar 2021 - 31. december 2021

### Direktion

Hans Bugge Lauritsen

### Pengeinstitut

Rønde Sparekasse

### Revisor

Dansk Revision Randers  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Tronholmen 5  
8960 Randers SØ

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2021 - 31. december 2021 for MMJ Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, 4. marts 2022

**Direktionen:**



Hans Bugge Lauritsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i MMJ Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MMJ Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, 4. marts 2022

### Dansk Revision Randers

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31778530



Kurt Telling Jørgensen

Registreret revisor

mne741

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at eje kapitalandele samt forvalte likvider.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Note	Resultatopgørelse	2021 DKK	2020 1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>			
	Andre eksterne omkostninger	-5.313	-5
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-5.313</b>	<b>-5</b>
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.787.995	1.170
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	806.237	1.352
1	Finansielle indtægter	96.698	75
2	Finansielle omkostninger	-127.329	-62
	<b>Resultat før skat</b>	<b>3.558.289</b>	<b>2.530</b>
	Skat af årets resultat	7.326	-2
	<b>Årets resultat</b>	<b>3.565.615</b>	<b>2.529</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	3.594.232	2.522
	Overført resultat	-28.618	7
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>3.565.615</b>	<b>2.529</b>
3	Antal beskæftigede		

Note	Balance	2021 DKK	2020 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	14.312.479	11.524
5	Kapitalandele i associerede virksomheder	4.993.217	2.352
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>19.305.696</b>	<b>13.876</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>19.305.696</b>	<b>13.876</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	156.476	618
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	2.694.479	3.148
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	432.616	214
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>3.283.571</b>	<b>3.980</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>3.283.571</b>	<b>3.981</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>22.589.267</b>	<b>17.857</b>



Note	Balance	2021 DKK	2020 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Virksomhedskapital	125.000	125
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	16.218.697	12.624
	Overført resultat	1.430.587	1.459
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>17.774.284</b>	<b>14.209</b>
	Kreditinstitutter	53	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	4.000	4
	Gæld til tilknyttede virksomheder	4.459.467	3.429
	Selskabsskat	303.290	168
	Anden gæld	0	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	48.173	47
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>4.814.983</b>	<b>3.648</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>4.814.983</b>	<b>3.648</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>22.589.267</b>	<b>17.857</b>
6	Eventualforpligtelser		
7	Kontraktlige forpligtelser		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## Egenkapitalopgørelse

---

Egenkapital	Virksom- hedskapi- tal	Reserver for netto- opskriv- ninger	Overført resultat	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Perioden 1. januar - 31. december				
Saldo primo	125	10.102	1.459	11.687
Indbetaling af kapital	0	6.116	0	6.116
Årets resultat	0	0	-29	-29
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125</b>	<b>16.219</b>	<b>1.431</b>	<b>17.774</b>

Noter	2021	2020		
	DKK	1.000 DKK		
<b>1 Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	15.061	38		
Renteindtægter, associerede virksomheder	81.637	35		
Andre finansielle indtægter	0	2		
<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>96.698</b>	<b>75</b>		
<b>2 Finansielle omkostninger</b>				
Renter tilknyttede virksomheder	122.715	59		
Andre finansielle omkostninger	4.615	3		
<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>127.329</b>	<b>62</b>		
<b>3 Antal beskæftigede</b>				
Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftiget (sidste år 1).				
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar	601.982	602		
Kostpris 31. december	601.982	602		
Værdireguleringer 1. januar	10.922.501	9.752		
Årets resultatandel	2.787.995	1.170		
Værdireguleringer 31. december	13.710.496	10.923		
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>14.312.479</b>	<b>11.524</b>		
Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
HB Huse ApS	Silkeborg	100%	246.505	411.124
HB Udlejning ApS	Silkeborg	100%	2.541.490	13.901.354

	2021	2020
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK
<b>5 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	1.000.000	170
Tilgang i årets løb	1.835.000	830
Kostpris 31. december	<u>2.835.000</u>	<u>1.000</u>
Værdireguleringer 1. januar	1.351.980	0
Årets resultatandel	806.237	1.352
Værdireguleringer 31. december	<u>2.158.217</u>	<u>1.352</u>
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b><u>4.993.217</u></b>	<b><u>2.352</u></b>

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
BTV A/S	Ørum	33,33%	1.763.963	11.324.904
BTV 2 A/S	Ørum	33,33%	654.748	3.654.748

## 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne HB Huse ApS og HB Udlejning ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med HB Huse ApS og HB Udlejning ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 303 pr. 31. december 2021. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 7 Kontraktlige forpligtelser

Ingen.

## 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.