

MMJ Holding ApS

Skærbækvej 32

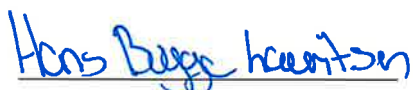
8600 Silkeborg

CVR-nummer 29 41 52 85

Årsrapport

1. januar 2020 - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 15. marts 2021



Hans Bugge Lauritsen

Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----------|
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Påtegning og erklæring | |
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Årsregnskab | |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Aktiver | 7 |
| Passiver | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 9 |
| Noter | 10 |
| Anvendt regnskabspraksis | 12 |

Selskabsoplysninger

Selskab

MMJ Holding ApS
Skærbækvej 32
8600 Silkeborg

| | |
|-------------------|------------------------------------|
| Hjemstedskommune: | Silkeborg |
| CVR-nummer: | 29 41 52 85 |
| Regnskabsperiode: | 1. januar 2020 - 31. december 2020 |

Direktion

Hans Bugge Lauritsen

Pengeinstitut

Rønde Sparekasse

Revisor

Dansk Revision Randers
Godkendt Revisionspartnerselskab
Tronholmen 5
8960 Randers SØ

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2020 - 31. december 2020 for MMJ Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, 10. marts 2021

Direktionen:


Hans Bugge Lauritsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i MMJ Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for MMJ Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, 10. marts 2021

Dansk Revision Randers

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31778530



Kurt Telling Jørgensen

Registreret revisor

mne741

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at eje kapitalandele samt forvalte likvider.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Tilknyttet virksomhed, HB Udlejning ApS, har ændret regnskabspraksis for 2020, således investeringsejendomme fremover indregnes til dagsværdi, da det efter ledelsens opfattelse giver et mere retvisende billede af regnskab. Den økonomiske påvirkning primo regnskabsåret er beskrevet under anvendt regnskabspraksis.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

| | | 2020 | 2019 |
|------|--|------------------|------------|
| Note | Resultatopgørelse | DKK | 1.000 DKK |
| | Perioden 1. januar - 31. december | | |
| | Andre eksterne omkostninger | -5.156 | -5 |
| | Resultat før finansielle poster | -5.156 | -5 |
| | Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 1.170.033 | 523 |
| | Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder | 1.351.980 | 0 |
| 1 | Finansielle indtægter | 75.115 | 41 |
| 2 | Finansielle omkostninger | -61.628 | -2 |
| | Resultat før skat | 2.530.344 | 557 |
| | Skat af årets resultat | -1.584 | -7 |
| | Årets resultat | 2.528.760 | 549 |
| | Forslag til resultatdisponering: | | |
| | Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 2.522.013 | 523 |
| | Overført resultat | 6.747 | 26 |
| | Resultatdisponering i alt | 2.528.760 | 549 |
| 3 | Antal beskæftigede | | |

| Note | Balance | 2020 DKK | 2019 1.000 DKK |
|---------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Aktiver pr. 31. december | | | |
| 4 | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 11.524.483 | 2.712 |
| 5 | Kapitalandele i associerede virksomheder | 2.351.980 | 170 |
| | Finansielle anlægsaktiver | 13.876.463 | 2.882 |
| | Anlægsaktiver i alt | 13.876.463 | 2.882 |
| | Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 618.086 | 964 |
| | Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 3.147.842 | 803 |
| | Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 214.291 | 262 |
| | Tilgodehavender | 3.980.219 | 2.029 |
| | Likvide beholdninger | 328 | 0 |
| | Omsætningsaktiver i alt | 3.980.547 | 2.029 |
| | Aktiver i alt | 17.857.011 | 4.910 |

| Note | Balance | 2020 DKK | 2019 1.000 DKK |
|----------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Passiver pr. 31. december | | | |
| | Virksomhedskapital | 125.000 | 125 |
| | Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 12.624.464 | 2.460 |
| | Overført resultat | 1.459.205 | 1.452 |
| | Egenkapital i alt | 14.208.669 | 4.037 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 4.000 | 4 |
| | Gæld til tilknyttede virksomheder | 3.429.232 | 645 |
| | Selskabsskat | 167.944 | 179 |
| | Anden gæld | 415 | 0 |
| | Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | 46.751 | 45 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | 3.648.341 | 873 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 3.648.341 | 873 |
| | Passiver i alt | 17.857.011 | 4.910 |
| 6 | Eventualforpligtelser | | |
| 7 | Kontraktlige forpligtelser | | |
| 8 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

Egenkapitalopgørelse

| Egenkapital | Virksom- hedskapi- tal | Reserver for netto- opskriv- ninger | Overført resultat | I alt |
|------------------------------|---------------------------------------|--|------------------------------|---------------|
| | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK |
| Perioden 01.01.20 - 31.12.20 | | | | |
| Saldo primo | 125 | 10.102 | 1.452 | 11.680 |
| Indbetaling af kapital | 0 | 2.522 | 0 | 2.522 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 7 | 7 |
| Egenkapital ultimo | 125 | 12.624 | 1.459 | 14.209 |

| Noter | 2020 | 2019 |
|----------|--|-------------------------|
| | DKK | 1.000 DKK |
| 1 | Finansielle indtægter | |
| | Renteindtægter, tilknyttede virksomheder | 37.925 38 |
| | Renteindtægter, associerede virksomheder | 35.259 3 |
| | Andre finansielle indtægter | 1.931 0 |
| | Finansielle indtægter i alt | 75.115 41 |
| 2 | Finansielle omkostninger | |
| | Renter tilknyttede virksomheder | 58.728 0 |
| | Andre finansielle omkostninger | 2.900 2 |
| | Finansielle omkostninger i alt | 61.628 2 |
| 3 | Antal beskæftigede | |
| | Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftiget (sidste år 1). | |
| 4 | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | |
| | Kostpris 1. januar | 601.982 602 |
| | Kostpris 31. december | 601.982 602 |
| | Værdireguleringer 1. januar | 9.752.468 1.586 |
| | Årets resultatandel | 1.170.033 523 |
| | Værdireguleringer 31. december | 10.922.501 2.110 |
| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt | 11.524.483 2.712 |

| Navn | Hjemsted | Ejerandel | Resultat | Egenkapital |
|------------------|-----------|-----------|-----------|-------------|
| HB Huse ApS | Silkeborg | 100% | 27.088 | 164.619 |
| HB Udlejning ApS | Silkeborg | 100% | 1.142.945 | 11.359.864 |

| | 2020 | 2019 |
|---|-------------------------|-------------------|
| Noter | DKK | 1.000 DKK |
| 5 Kapitalandele i associerede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar | 170.000 | 0 |
| Tilgang i årets løb | 830.000 | 170 |
| Kostpris 31. december | <u>1.000.000</u> | <u>170</u> |
| Årets resultatandel | <u>1.351.980</u> | <u>0</u> |
| Værdireguleringer 31. december | <u>1.351.980</u> | <u>0</u> |
| Kapitalandele i associerede virksomheder i alt | <u>2.351.980</u> | <u>170</u> |

| Navn | Hjemsted | Ejerandel | Resultat | Egenkapital |
|-----------|----------|-----------|-----------|-------------|
| BTV A/S | Ørum | 33,33% | 4.055.941 | 5.555.941 |
| BTV 2 A/S | Ørum | 33,33% | 0 | 1.500.000 |

6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne HB Huse ApS og HB Udlejning ApS. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med HB Huse ApS og HB Udlejning ApS for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 168 pr. 31. december 2020. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

7 Kontraktlige forpligtelser

Ingen.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles til indre værdi. Investeringsejendomme i tilknyttet virksomhed indregnes fra 1. januar 2020 til dagsværdi.

Den akkumulerede virkning af praksisændringerne udgør en forøgelse af værdien af tilknyttede virksomheder med TDKK 7.643, mens egenkapitalen pr. 01. januar 2020 forøges med TDKK 7.643.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab. Første regnskabsår løber til 31. december 2020.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Anvendt regnskabspraksis

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.