TRANBERG
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Ryttervej 4
CVR-nr. 26 06 36 55

5700 Svendborg
www.tranberg.nu

Telefon 62 17 21 40
info@tranberg.nu

# Advokatanpartsselskabet Borch

**Ramsherred 2, 5700 Svendborg**

**CVR-nr. 29 41 46 10**

## Årsrapport

## 1. januar - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27.3.2018

Michael Vestergaard
Dirigent

# Indholdsfortegnelse


| | Side |
|---|---|
| **Påtegninger** | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2 |
| **Ledelsesberetning** | |
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |
| **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017** | |
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse | 11 |
| Balance | 12 |
| Noter | 14 |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Advokatanpartsselskabet Borch.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 10. marts 2018

**Direktion**

Henrik Dalegaard

Michael Vestergaard

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

**Til anpartshaverne i Advokatanpartsselskabet Borch**

**Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Advokatanpartsselskabet Borch for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

**Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

**Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Svendborg, den 10. marts 2018

**Tranberg**
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 26 06 36 55

Torben Tranberg Jensen
statsautoriseret revisor
MNE-nr. 7911

## Selskabsoplysninger

| | | |
|---|---|---|
| **Selskabet** | Advokatanpartsselskabet Borch<br>Ramsherred 2<br>5700 Svendborg | |
| | Telefon: | 62210101 |
| | Telefax: | 62229132 |
| | Hjemmeside: | www.borch-advokater.dk |
| | E-mail: | post@borch-advokater.dk |
| | CVR-nr.: | 29 41 46 10 |
| | Stiftet: | 14. februar 2006 |
| | Hjemsted: | Svendborg |
| | Regnskabsår: | 1. januar - 31. december |
| **Direktion** | Henrik Dalegaard<br>Michael Vestergaard | |
| **Revision** | Tranberg Statsautoriseret Revisionsaktieselskab<br>Ryttervej 4<br>5700 Svendborg | |

# Ledelsesberetning

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet er at drive advokatvirksomhed med kontorer i Svendborg, Rudkøbing og Fåborg.

**Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har konstateret stigende aktivitet og har øget medarbejderstaben.

Årets bruttofortjeneste udgør 8.278 t.kr. mod 7.856 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 1.357 t.kr. mod 1.185 t.kr. sidste år.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Advokatanpartsselskabet Borch er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

**Bruttofortjeneste**
Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

**Personaleomkostninger**
Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Af- og nedskrivninger**
Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Finansielle indtægter og omkostninger**
Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat af årets resultat**
Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

# Balancen

**Immaterielle anlægsaktiver**

**Goodwill**

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer med de enkelte hovedforretningsområder. Endvidere indgår en vurdering af det generelle niveau for fastsættelse af goodwill i forbindelse med virksomhedsoverdragelser og fusioner indenfor advokatstanden. Afskrivningsperioden er derfor fastsat til 20 år.

**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

| | |
|---|---|
| Bygninger | 100 år |
| Installationer i bygninger | 20 år |
| EDB-hardware | 3 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5-10 år |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

**Finansielle anlægsaktiver**

**Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder er opgjort til skønsmæssige salgspriser under hensyn til de enkelte sagers færdiggørelsesgrad. Der er foretaget reservation mod tab i de tilfælde, hvor det er sandsynligt, at der vil opstå tab frem til sagens afslutning.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

**Egenkapital**

**Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

## Anvendt regnskabspraksis

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| Note | | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|
| | **Bruttofortjeneste** | **8.278.099** | **7.856.436** |
| 1 | Personaleomkostninger | -5.868.659 | -5.706.104 |
| 2 | Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | -377.344 | -323.203 |
| | **Driftsresultat** | **2.032.096** | **1.827.129** |
| | Andre finansielle indtægter | 1.927 | 953 |
| | Øvrige finansielle omkostninger | -282.237 | -305.635 |
| | **Resultat før skat** | **1.751.786** | **1.522.447** |
| 3 | Skat af årets resultat | -394.872 | -337.330 |
| | **Årets resultat** | **1.356.914** | **1.185.117** |
| | **Forslag til resultatdisponering:** | | |
| | Udbytte for regnskabsåret | 1.250.000 | 2.000.000 |
| | Overføres til overført resultat | 106.914 | 0 |
| | Disponeret fra overført resultat | 0 | -814.883 |
| | **Disponeret i alt** | **1.356.914** | **1.185.117** |

## Balance 31. december

| Note | Aktiver | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|
| | **Anlægsaktiver** | | |
| 4 | Goodwill | 1.044.795 | 1.161.594 |
| | Immaterielle anlægsaktiver i alt | 1.044.795 | 1.161.594 |
| 5 | Grunde og bygninger | 6.089.067 | 6.169.203 |
| 6 | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 91.595 | 85.246 |
| | Materielle anlægsaktiver i alt | 6.180.662 | 6.254.449 |
| 7 | Kapitalandel i associeret virksomhed | 2 | 0 |
| | Deposita | 44.563 | 18.825 |
| | Finansielle anlægsaktiver i alt | 44.565 | 18.825 |
| | **Anlægsaktiver i alt** | **7.270.022** | **7.434.868** |
| | **Omsætningsaktiver** | | |
| | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 4.901.678 | 6.284.560 |
| | Igangværende arbejder for fremmed regning | 1.200.000 | 1.200.000 |
| | Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 14.880 | 0 |
| 8 | Andre tilgodehavender | 590.540 | 431.068 |
| | Periodeafgrænsningsposter | 78.135 | 187.951 |
| | Tilgodehavender i alt | 6.785.233 | 8.103.579 |
| | Likvide beholdninger | 14.054 | 14.841 |
| | **Omsætningsaktiver i alt** | **6.799.287** | **8.118.420** |
| | **Aktiver i alt** | **14.069.309** | **15.553.288** |

## Balance 31. december

| Note | Passiver | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|
| | **Egenkapital** | | |
| 9 | Virksomhedskapital | 560.000 | 560.000 |
| 10 | Overført resultat | 2.164.237 | 2.057.323 |
| 11 | Foreslået udbytte for regnskabsåret | 1.250.000 | 2.000.000 |
| | **Egenkapital i alt** | **3.974.237** | **4.617.323** |
| | **Hensatte forpligtelser** | | |
| | Hensættelser til udskudt skat | 228.100 | 263.900 |
| | **Hensatte forpligtelser i alt** | **228.100** | **263.900** |
| | **Gældsforpligtelser** | | |
| 12 | Gæld til realkreditinstitutter | 4.035.917 | 4.196.332 |
| | Langfristede gældsforpligtelser i alt | 4.035.917 | 4.196.332 |
| | Kortfristet del af langfristet gæld | 160.415 | 158.417 |
| | Gæld til pengeinstitutter | 3.263.834 | 4.105.893 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 36.000 | 76.264 |
| | Gæld til associerede virksomheder | 0 | 5.452 |
| | Selskabsskat | 268.672 | 110.230 |
| | Anden gæld | 2.102.134 | 2.019.477 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 5.831.055 | 6.475.733 |
| | **Gældsforpligtelser i alt** | **9.866.972** | **10.672.065** |
| | **Passiver i alt** | **14.069.309** | **15.553.288** |

**13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**14 Eventualposter**

# Noter

| | | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|
| **1.** | **Personaleomkostninger** | | |
| | Lønninger og gager | 5.445.059 | 5.303.503 |
| | Pensioner | 18.000 | 108.444 |
| | Andre omkostninger til social sikring | 99.703 | 94.873 |
| | Personaleomkostninger i øvrigt | 305.897 | 199.284 |
| | | **5.868.659** | **5.706.104** |
| | Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | 11 | 11 |
| **2.** | **Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver** | | |
| | Afskrivning på goodwill | 116.799 | 116.799 |
| | Afskrivning på bygninger | 80.136 | 80.137 |
| | Afskrivning på andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 58.298 | 70.084 |
| | Mindre nyanskaffelser | 122.111 | 56.183 |
| | | **377.344** | **323.203** |
| **3.** | **Skat af årets resultat** | | |
| | Skat af årets resultat | 430.672 | 296.230 |
| | Årets regulering af udskudt skat | -35.800 | 41.100 |
| | | **394.872** | **337.330** |
| **4.** | **Goodwill** | | |
| | Kostpris 1. januar 2017 | 2.335.986 | 2.335.986 |
| | **Kostpris 31. december 2017** | **2.335.986** | **2.335.986** |
| | Af- og nedskrivninger 1. januar 2017 | -1.174.392 | -1.057.593 |
| | Årets afskrivninger | -116.799 | -116.799 |
| | **Af- og nedskrivninger 31. december 2017** | **-1.291.191** | **-1.174.392** |
| | **Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017** | **1.044.795** | **1.161.594** |

# Noter

| | | 31/12 2017 | 31/12 2016 |
|---|---|---|---|
| **5.** | **Grunde og bygninger** | | |
| | Kostpris 1. januar 2017 | 6.488.748 | 6.488.748 |
| | **Kostpris 31. december 2017** | **6.488.748** | **6.488.748** |
| | Af- og nedskrivninger 1. januar 2017 | -319.545 | -239.408 |
| | Årets afskrivninger | -80.136 | -80.137 |
| | **Af- og nedskrivninger 31. december 2017** | **-399.681** | **-319.545** |
| | **Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017** | **6.089.067** | **6.169.203** |
| **6.** | **Andre anlæg, driftsmateriel og inventar** | | |
| | Kostpris 1. januar 2017 | 523.177 | 505.433 |
| | Tilgang i årets løb | 64.647 | 30.544 |
| | Afgang i årets løb | 0 | -12.800 |
| | **Kostpris 31. december 2017** | **587.824** | **523.177** |
| | Af- og nedskrivninger 1. januar 2017 | -437.931 | -380.647 |
| | Årets afskrivninger | -58.298 | -70.084 |
| | Af-/nedskrivninger, afhændede aktiver | 0 | 12.800 |
| | **Af- og nedskrivninger 31. december 2017** | **-496.229** | **-437.931** |
| | **Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017** | **91.595** | **85.246** |
| **7.** | **Kapitalandel i associeret virksomhed** | | |
| | Tilgang i årets løb | 2 | 0 |
| | **Kostpris 31. december 2017** | **2** | **0** |
| | **Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017** | **2** | **0** |

**Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter**

| | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|---|---|---|---|
| Quicklaw.dk IVS, Svendborg | 40 % | -3.005 | -3.010 |
| | | **-3.005** | **-3.010** |

# Noter

| | | 31/12 2017 | 31/12 2016 |
|---|---|---|---|
| **8.** | **Andre tilgodehavender** | | |
| | Andre tilgodehavender | 5.918 | 0 |
| | Indestående klienttilsvarskonti | 23.418.704 | 25.057.714 |
| | Gæld til klienter | -22.834.082 | -24.626.646 |
| | | **590.540** | **431.068** |
| **9.** | **Virksomhedskapital** | | |
| | Virksomhedskapital 1. januar 2017 | 560.000 | 560.000 |
| | | **560.000** | **560.000** |
| **10.** | **Overført resultat** | | |
| | Overført resultat 1. januar 2017 | 2.057.323 | 2.872.206 |
| | Årets overførte overskud eller underskud | 106.914 | -814.883 |
| | | **2.164.237** | **2.057.323** |
| **11.** | **Foreslået udbytte for regnskabsåret** | | |
| | Udbytte 1. januar 2017 | 2.000.000 | 900.000 |
| | Udloddet udbytte | -2.000.000 | -900.000 |
| | Udbytte for regnskabsåret | 1.250.000 | 2.000.000 |
| | | **1.250.000** | **2.000.000** |
| **12.** | **Gæld til realkreditinstitutter** | | |
| | Gæld til realkreditinstitutter i alt | 4.196.332 | 4.354.749 |
| | Heraf forfalder inden for 1 år | -160.415 | -158.417 |
| | | **4.035.917** | **4.196.332** |
| | Andel af gæld, der forfalder efter 5 år | 3.339.252 | 3.525.519 |

# Noter

## 13. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 4.038 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 6.089 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 2.200 t.kr. med pant i matr. nr. 313 Svendborg Bygrunde til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 3.264 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 4.000 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

| | |
|---|---|
| Tilgodehavender fra salg- og tjenesteydelser | 4.902 t.kr. |
| Goodwill | 1.045 t.kr. |
| Driftsinventar og driftsmateriel | 92 t.kr. |

## 14. Eventualposter

**Eventualforpligtelser**

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 30 t. kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 46 måneder og en samlet restleasingydelse på 86 t. kr.

**Lejeforpligtelser**

Selskabet har indgået lejeaftale, der er uopsigelig indtil 1/5 2020.