

## K N J HOLDING ApS

Nordlandsvej 10  
7451 Sunds

CVR-nr. 29 41 46 02

### Årsrapport for 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. juli 2020

---

Kaj Nygaard Jepsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Noter til årsrapporten	11

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for K N J HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sunds, den 1. juli 2020

### **Direktion**

Kaj Nygaard Jepsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i K N J HOLDING ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for K N J HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 1. juli 2020

### **Revisionskontoret Vest**

Registreret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 28 31 26 79

Lotte Thomsen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne17897

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

K N J HOLDING ApS  
Nordlandsvej 10  
7451 Sunds

CVR-nr.: 29 41 46 02

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019

Hjemsted: Herning

### Direktion

Kaj Nygaard Jepsen

### Revisor

Revisionskontoret Vest  
Registreret revisionsaktieselskab  
Lægårdvej 91C  
7500 Holstebro

### Pengeinstitut

Nordea Bank A/S  
Østergade 4-6  
7400 Herning

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at eje aktier/anparter samt drive virksomhed med såvel besiddelse som udlejning af fast ejendom m.v.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 216.267, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 5.889.164.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K N J HOLDING ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

## Egenkapital

### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-29.498</b>	<b>-10.569</b>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-29.498</b>	<b>-10.569</b>
Finansielle indtægter	1	316.754	300.209
Finansielle omkostninger		<u>-10.062</u>	<u>-32.392</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>277.194</b>	<b>257.248</b>
Skat af årets resultat	2	<u>-60.927</u>	<u>8.787</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>216.267</u></b>	<b><u>266.035</u></b>
Foreslået udbytte		110.000	105.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	-5.223.379
Overført resultat		<u>106.267</u>	<u>5.384.414</u>
		<b><u>216.267</u></b>	<b><u>266.035</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre tilgodehavender		0	4.637.771
Udskudt skatteaktiv		0	8.787
Selskabsskat		0	6.913
<b>Tilgodehavender</b>		<u>0</u>	<u>4.653.471</u>
Værdipapirer		3.469.940	174.816
<b>Værdipapirer</b>		<u>3.469.940</u>	<u>174.816</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>2.471.301</u>	<u>953.610</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>5.941.241</u>	<u>5.781.897</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>5.941.241</u></u>	<u><u>5.781.897</u></u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		5.654.164	5.547.897
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>110.000</u>	<u>105.000</u>
<b>Egenkapital</b>	<b>3</b>	<b><u>5.889.164</u></b>	<b><u>5.777.897</u></b>
Selskabsskat		<u>48.077</u>	<u>0</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>48.077</u></b>	<b><u>0</u></b>
Anden gæld		<u>4.000</u>	<u>4.000</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>4.000</u></b>	<b><u>4.000</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>52.077</u></b>	<b><u>4.000</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>5.941.241</u></b>	<b><u>5.781.897</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

## Noter

	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaver, der er anlægsaktiver	0	289.368
Andre finansielle indtægter	<u>316.754</u>	<u>10.841</u>
	<u><b>316.754</b></u>	<u><b>300.209</b></u>

<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	52.140	0
Årets udskudte skat	<u>8.787</u>	<u>-8.787</u>
	<u><b>60.927</b></u>	<u><b>-8.787</b></u>

### 3 Egenkapital

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført re-</u> <u>sultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for</u> <u>regnskabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	5.547.897	105.000	5.777.897
Betalt ordinært udbytte	0	0	-105.000	-105.000
Årets resultat	<u>0</u>	<u>106.267</u>	<u>110.000</u>	<u>216.267</u>
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<u><b>125.000</b></u>	<u><b>5.654.164</b></u>	<u><b>110.000</b></u>	<u><b>5.889.164</b></u>

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen