

# **FBR1 A/S**

**Nikkelvej 5, 8940 Randers SV**

**CVR-nr. 29 41 04 96**

## **Årsrapport**

**1. juli 2015 - 30. juni 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. november 2016.

---

Christian Christensen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

## **Ledespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for FBR1 A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers SV, den 21. september 2016

### **Direktion**

Christian Christensen

### **Bestyrelse**

Susanne Christensen

Christian Christensen

Freddy Poulsen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til aktionæren i FBR1 A/S**

#### **Påtegning på årsregnskabet**

Vi har revideret årsregnskabet for FBR1 A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet**

Uden at det har påvirket vores konklusion, skal vi oplyse at selskabet har tabt over 50% af aktiekapitalen. Selskabet er derfor omfattet af selskabslovens § 119. Der henvises iøvrigt til ledelsesberetningen i årsrapporten.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hammel, den 21. september 2016

### **Kvist & Jensen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 71 77 85

Johannes Simonsen  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	FBR1 A/S Nikkelvej 5 8940 Randers SV
	CVR-nr.: 29 41 04 96
	Stiftet: 3. marts 2006
	Hjemsted: Randers
	Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
	10. regnskabsår
<b>Bestyrelse</b>	Susanne Christensen Christian Christensen Freddy Poulsen
<b>Direktion</b>	Christian Christensen
<b>Revision</b>	Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
<b>Bankforbindelse</b>	Jyske Bank
<b>Modervirksomhed</b>	Miko Gulve A/S

## **Ledelsesberetning**

---

### **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af drift af butik med gulvbelægning og gardiner.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 1.630 t.kr. mod 1.920 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -120 t.kr. mod -32 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Det er selskabets opfattelse, at der er tilstrækkelig likviditet til rådighed til at sikre driften i det kommende år.

Selskabet har i regnskabsåret modtaget et koncerntilskud på 4.600 t.kr. fra moderselskabet.

### **Den forventede udvikling**

Ledelsen forventer forsat forbedret resultat i det kommende år. Det er ledelsens vurdering, at selskabet ved egen indtjening kan opretholde kapitalberedskabet til forsat drift og retablere aktiekapitalen via egen indtjening de kommende år.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for FBR1 A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til dagsværdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af vejede gennemsnitspriser. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på en entreprisekontrakt ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter FBR1 A/S solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni**

<u>Note</u>	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.629.598</b>	<b>1.919.936</b>
1 Personaleomkostninger	-1.751.800	-1.681.238
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-6.716	-49.184
<b>Driftsresultat</b>	<b>-128.918</b>	<b>189.514</b>
Andre finansielle indtægter	44.891	9.129
2 Øvrige finansielle omkostninger	-46.655	-223.019
<b>Resultat før skat</b>	<b>-130.682</b>	<b>-24.376</b>
Skat af årets resultat	10.450	-7.186
<b>Årets resultat</b>	<b>-120.232</b>	<b>-31.562</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-120.232	-31.562
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-120.232</b>	<b>-31.562</b>

**Balance 30. juni**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7.382	62.098
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>7.382</u>	<u>62.098</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	233.926	200.363
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>233.926</u>	<u>200.363</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>241.308</u></b>	<b><u>262.461</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Fremstillede varer og handelsvarer	1.613.443	1.443.390
Varebeholdninger i alt	<u>1.613.443</u>	<u>1.443.390</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	692.010	1.286.939
Igangværende arbejder for fremmed regning	39.030	0
Udskudte skatteaktiver	232.995	269.493
Tilgodehavende selskabsskat	0	18.791
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	46.948	0
Andre tilgodehavender	128.756	42.627
Periodeafgrænsningsposter	68.649	70.990
Tilgodehavender i alt	<u>1.208.388</u>	<u>1.688.840</u>
Likvide beholdninger	<u>11.768</u>	<u>6.375</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.833.599</u></b>	<b><u>3.138.605</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>3.074.907</u></b>	<b><u>3.401.066</u></b>

**Balance 30. juni**

<b>Passiver</b>		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
4	Virksomhedskapital	500.000	500.000
5	Overført resultat	-402.300	-4.882.068
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>97.700</u></b>	<b><u>-4.382.068</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Ansvarlig lånekapital	1.000.000	1.000.000
	Gæld til pengeinstitutter	26.166	140.411
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.026.166</u>	<u>1.140.411</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	108.000	100.000
	Gæld til pengeinstitutter	669.947	887.854
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	16.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	735.355	536.465
	Gæld til tilknyttede virksomheder	12.955	4.665.369
	Anden gæld	424.784	437.035
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.951.041</u>	<u>6.642.723</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>2.977.207</u></b>	<b><u>7.783.134</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>3.074.907</u></b>	<b><u>3.401.066</u></b>
7	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
8	<b>Eventualposter</b>		

## Noter

	2015/16	2014/15
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	1.540.688	1.496.616
Pensioner	93.834	77.756
Andre omkostninger til social sikring	36.308	59.473
Personaleomkostninger i øvrigt	80.970	47.393
	<b>1.751.800</b>	<b>1.681.238</b>
<b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Renter, tilknyttede virksomheder	6.706	177.986
Andre renteomkostninger	39.949	45.033
	<b>46.655</b>	<b>223.019</b>
<b>3. Materielle anlægsaktiver</b>		
	<b>Produktions- anlæg og maskiner</b>	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>
Kostpris 1. juli 2015	415.131	727.949
Afgang	0	-62.500
<b>Kostpris 30. juni 2016</b>	<b>415.131</b>	<b>665.449</b>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2015	415.131	665.851
Årets afskrivninger	0	2.618
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-10.402
<b>Af- og nedskrivninger 30. juni 2016</b>	<b>415.131</b>	<b>658.067</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016</b>	<b>0</b>	<b>7.382</b>
	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. juli 2015	500.000	500.000
	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>

Aktiekapitalen består af 500 aktier a 1.000 kr. og multipla heraf. Kapitalen er ikke opdelt i klasser.

## Noter

	30/6 2016	30/6 2015
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. juli 2015	-4.882.068	-4.850.506
Årets overførte overskud eller underskud	-120.232	-31.562
Tilskud fra Miko Gulve A/S	4.600.000	0
	<b>-402.300</b>	<b>-4.882.068</b>

## 6. Gældsforpligtelser

	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30/6 2016	Gæld i alt 30/6 2015
Ansvarlig lånekapital	0	0	1.000.000	1.000.000
Gæld til pengeinstitutter	108.000	0	134.166	240.411
	<b>108.000</b>	<b>0</b>	<b>1.134.166</b>	<b>1.240.411</b>

## 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut/vækstfonden, har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 1 mio. kr. i simple fordringer og driftsinventar/materiel samt virksomhedspant på nominelt 1 mio. kr. i lagerbeholdning.

Til sikkerhed for selskabets arbejdsgarantier er der stillet bankgarantier på 1.559.850 t.kr.

## 8. Eventualposter

### Eventualforpligtelser

I forbindelse med selskabets udlejers konkurs er der rettet et krav mod selskabet på 612.000 kr. ekskl. moms vedrørende påstået skyldig husleje, ekskl. årlig procentuel lejeregulering. Der pågår drøftelser med boet omkring boets planer med ejendommen og de fremtidige lejevilkår. Det rettede krav forventes ikke aktualiseret.

### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Miko Gulve A/S, CVR-nr. 10420644 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.



## Noter

---

### 8. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning (fortsat)

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.