

TEL. : +45 3945 0200
FAX : +45 3945 0202
CVR : 18 9679 01

BHA STATS-AUTORISERET REVISION A/S
TUBORGVEJ 32, DK-2900 HELLERUP
BHA-REVISION.DK

BHA :
REVISION

Windelev Holding ApS

Dronningens Tværgade 30, 1, 1302 København K

CVR-nr. 29 40 61 03

Årsrapport for 2019

Godkendt på generalforsamlingen

den 17/6 2020

Dirigent Morten Windelev

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Ledelsespåtegning	1
Revisionspåtegning	2 - 3
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6 - 8
Resultatopgørelse	9
Balance	10 - 11
Noter	12 - 13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Windelev Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 12. juni 2020

Direktion

Morten Windelev

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Windelev Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Windelev Holding ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af be-

svigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilside-sættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandling, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hellerup, den 12. juni 2020
BHA Statsautoriseret Revision A/S
CVR. nr. 18 96 79 01

Palle Harting Johansen
statsautoriseret revisor
mne32856

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

Windelev Holding ApS
Dronningens Tværgade 30,1
1302 København K
Danmark

CVR nr. 29 40 61 03

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Hjemstedskommune: København

Direktion

Morten Windelev

Revision

BHA Statsautoriseret Revision A/S
Tuborgvej 32
DK-2900 Hellerup

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i at være holdingselskab for en række datterselskaber.

Udvikling i regnskabsåret

Selskabets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Der forventes et positivt resultat for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Det er ledelsens opfattelse, at der ikke er indtrådt betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle situation.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Windelev Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mindre klasse B virksomhed med tilvalg af enkelte regler for klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt at selskabet er forpligtet til at betale og forpligtelsen kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for de enkelte regnskabsposter.

RESULTATOPGØRELSEN

Finansielle poster

Finansielle indtægter og -omkostninger indeholder renteindtægter og –omkostninger vedrørende tilgodehavender og gæld.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat

Resultat af tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Udskudt skat måles efter gældsmetoden af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

BALANCEN

Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpriser med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. I afskrivningsgrundlaget modregnes en eventuel scrapværdi. Rente- og øvrige omkostninger på lån til finansiering af immaterielle anlægsaktiver indregnes ikke i kostprisen.

Afskrivningsperioden er fastsat ud fra den vurderede økonomiske brugstid, der udgør:

Koncerngoodwill..... 5 år

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS - fortsat

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til DKK 0. Såfremt moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensættelse hertil.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder henlægges ved overskudsdisponeringen til en "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser indregnes til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. januar - 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019 kr.</u>	<u>2018 kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		5.630	5.668
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER		-5.630	-5.668
Afskrivninger	1	0	0
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		-5.630	-5.668
Resultat af kapitalandele i tilknyttet virksomhed.....	2	595.277	490.517
Resultat af kapitalandele i associeret virksomhed.....	3	0	205.953
Finansielle omkostninger.....		736	93
RESULTAT FØR SKAT		588.911	690.709
Skat af årets resultat, godskrivning	4	-4.006	0
ÅRETS RESULTAT		<u>592.917</u>	<u>690.709</u>

FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING

Udbytte for regnskabsåret		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		-32.693	32.693
Overført resultat		625.610	658.016
		<u>592.917</u>	<u>690.709</u>

BALANCE pr. 31. december 2019

<u>AKTIVER</u>	Note	<u>31/12 2019</u> kr.	<u>31/12 2018</u> kr.
Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	2	1.405.806	1.191.925
Kapitalandel i associeret virksomhed	3	<u>0</u>	<u>205.953</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER		<u>1.405.806</u>	<u>1.397.878</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u>1.405.806</u>	<u>1.397.878</u>
Tilgodehavende tilknyttet virksomhed.....		339.333	459.715
Tilgodehavende selskabsskat		5.998	8.000
Andre tilgodehavender.....		<u>131.794</u>	<u>5.000</u>
TILGODEHAVENDER I ALT		<u>477.125</u>	<u>472.715</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER		<u>63.743</u>	<u>2.724</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u>540.868</u>	<u>475.439</u>
AKTIVER I ALT		<u>1.946.674</u>	<u>1.873.317</u>

BALANCE pr. 31. december 2019

<u>PASSIVER</u>	Note	<u>31/12 2019</u> kr.	<u>31/12 2018</u> kr.
Anpartskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	32.693
Overført resultat		1.599.182	973.572
Foreslået udbytte for regnskabsåret		0	0
EGENKAPITAL I ALT	5	<u>1.724.182</u>	<u>1.131.265</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		185.232	145.232
Gæld til kapitalejer.....		32.260	552.260
Anden gæld		5.000	44.560
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE R		<u>222.492</u>	<u>742.052</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE R I ALT		<u>222.492</u>	<u>742.052</u>
PASSIVER I ALT		<u>1.946.674</u>	<u>1.873.317</u>
Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	6		

NOTER

	2019	2018
	kr.	kr.
<u>Note 1 - Koncerngoodwill</u>		
Anskaffelsessum, primo	1.144.000	1.144.000
Anskaffelsessum, ultimo	1.144.000	1.144.000
Akkumulerede afskrivninger, primo	1.144.000	1.144.000
Akkumulerede afskrivninger, ultimo	1.144.000	1.144.000
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI, ULTIMO.....	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 2 - Kapitalandel tilnyttet virksomhed

<u>Navn:</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Selskabs-</u> <u>kapital</u>	<u>Stemme og</u> <u>ejerandel</u>	<u>Stemme og</u> <u>ejerandel</u>
re:public ApS	København	kr. 125.000	84%	100%
Wanteo ApS	København	Kr. 100.000	68%	68%
Kostpris, primo			2.124.000	1.815.600
Tilgang i året			0	0
Afgang i året			- 328.960	308.400
Kostpris, ultimo			<u>1.795.040</u>	<u>2.124.000</u>
Opskrivning, primo			- 932.075	- 1.234.192
Årets resultat			614.857	492.748
Regulering salg			146.384	- 190.631
Udloddet udbytte.....			- 218.400	0
Opskrivning, ultimo			<u>- 389.234</u>	<u>- 932.075</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI, ULTIMO			<u>1.405.806</u>	<u>1.191.925</u>
Årets resultat.....			614.857	492.748
Avance ved salg af kapitalandele			<u>-19.580</u>	<u>-2.231</u>
Resultat			<u>595.277</u>	<u>490.517</u>

NOTER

	2019	2018
	kr.	kr.
<u>Note 3 - Kapitalandele i associerede virksomheder:</u>		
Anskaffelsessum, primo	173.260	173.260
Afgang	-173.260	0
Regulering af afgang tidligere år	0	0
Anskaffelsessum, ultimo	<u>0</u>	<u>173.260</u>
Værdiregulering, primo	32.693	-173.260
Afgang	-32.693	0
Årets opskrivning	0	205.953
Værdiregulering, ultimo	<u>0</u>	<u>32.693</u>
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI, ULTIMO	<u>0</u>	<u>205.953</u>
<u>Note 4 - Skat af årets resultat</u>		
Godskrivning sambeskatning.....	- 3.998	0
Regulering skat tidligere år	- 8	0
	<u>- 4.006</u>	<u>0</u>
<u>Note 5 - Egenkapital</u>		
Anpartskapital primo/ultimo	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode:		
Saldo primo	32.693	0
Henlagt af årets resultat	- 32.693	32.693
Udbytte	0	0
	<u>0</u>	<u>32.693</u>
Overført resultat:		
Saldo primo	973.572	315.556
Overført af årets resultat	625.610	658.016
Udbytte fra datterselskab	0	0
Overført til næste år	<u>1.599.182</u>	<u>973.572</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>1.724.182</u>	<u>1.131.265</u>
<u>Note 6 - Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser</u>		
Selskabet hæfter solidarisk for den samlede selskabsskat i koncernen.		
<u>Note 7. Personaleudgifter</u>		
Gennemsnitlig antal ansatte	<u>0</u>	<u>0</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

morten windelev

Direktør

Serienummer: CVR:27224679-RID:30973806

IP: 80.162.xxx.xxx

2020-06-21 18:12:53Z

NEM ID 

Palle Harting Johansen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:18967901-RID:90855871

IP: 217.74.xxx.xxx

2020-06-22 08:49:41Z

NEM ID 

morten windelev

Dirigent

Serienummer: CVR:27224679-RID:30973806

IP: 5.83.xxx.xxx

2020-06-22 09:43:03Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: SK5VS-LM1J1-A6ZH2-XP12E-T2V0Z-3E85V

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>