

# **ANPARTSSELSKABET AF 1. MARTS 2006**

Jens Kalstrups Vej 26  
9000 Aalborg

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**17/04/2017**

---

**Jens Lübeck Johansen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** ANPARTSSELSKABET AF 1. MARTS 2006  
Jens Kalstrups Vej 26  
9000 Aalborg  
Telefonnummer: 96340227  
CVR-nr: 29405972  
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

**Bankforbindelse** Spar Nord Bank  
9100 Aalborg

# Ledespåtegning

Direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Anpartsselskabet af 1. marts 2006.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Årsrapporten revideres ikke, idet betingelser for unkladelse af revision er opfyldt.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vor opfattelse giver årsrapporten et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 17/04/2017

## Direktion

Jens Lübeck Johansen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet vil bestå i udlejning af ejendom og konsulentvirksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af virksomhedens drift i den forløbne periode og selskabets økonomiske stilling ved udgangen af regnskabsåret fremgår af efterfølgende resultatopgørelse for 2016 samt balance pr. 31.12.2016.

Årets resultat udgør DKK 617.943. Egenkapitalen udgør herefter DKK 4.834.866.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsåret udløb indtruffet begivenheder, der væsentligt påvirker selskabets økonomiske stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Anvendt regnskabspraksis

Regnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og anerkendt regnskabspraksis. Regnskabet er aflagt efter reglerne for klasse B virksomheder.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningerne foretages lineært over den vurderede økonomiske brugstid.

Der afskrives ikke på bygninger.

Afskrivning på anlægsaktiver påbegyndes, når de tages i brug. Aktiver med en kostpris under kr. 11.300 indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

### Finansielle anlægsaktiver

Børsnoterede værdipapirer er opgjort til kursværdi. Unoterede værdipapirer er opgjort til den laveste værdi af anskaffelsessum og dagsværdi.

### Udskudt skat

Der påhviler ikke selskabet udskudt skat.

Udskudt skat indregnes efterfølgende i balancen som alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Den udskudte skat beregnes med gældende skattesats.

Udskudt skatteaktiv indregnes i balancen til den værdi, det forventes at kunne realiseres til.

### Gældsforpligtelser

Gæld optages til pålydende værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning .....		709.629	440.041
Eksterne omkostninger .....		-60.007	-53.737
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>649.622</b>	<b>386.304</b>
Personaleomkostninger .....		-121.967	-103.350
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		0	-3.955
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>527.655</b>	<b>278.999</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....		82.213	108.801
Nedskrivning af finansielle aktiver .....		185.044	69.771
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>794.912</b>	<b>457.571</b>
Skat af årets resultat .....	1	-176.969	-110.579
<b>Årets resultat .....</b>		<b>617.943</b>	<b>346.992</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		617.943	346.992
<b>I alt .....</b>		<b>617.943</b>	<b>346.992</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger .....		51.700	51.700
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>51.700</b>	<b>51.700</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		2.945.586	2.812.663
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.945.586</b>	<b>2.812.663</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>2.997.286</b>	<b>2.864.363</b>
Tilgodehavende skat .....		0	12.846
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>12.846</b>
Likvide beholdninger .....		2.028.309	1.623.687
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>2.028.309</b>	<b>1.636.533</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>5.025.595</b>	<b>4.500.896</b>

# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....	2	125.000	125.000
Andre reserver .....		4.091.923	3.944.931
Overført resultat .....		617.943	346.992
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>4.834.866</b>	<b>4.416.923</b>
Skyldig selskabsskat .....		144.670	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		46.059	83.973
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>190.729</b>	<b>83.973</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>190.729</b>	<b>83.973</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>5.025.595</b>	<b>4.500.896</b>

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

Resultat før skat	795.131
+ ikke-fradragsberettigede renter	
+ 75 % af repræsentation	3.791
Skattepligtig indkomst	798.922
22 % selskabsskat	175.763
Selskabsskat 2014	175.763
Udenlandsk udbytte, ikke lempelig	1.206
Skat i alt	176.969

## 2. Registreret kapital mv.

Der er i årets løb udloppet DKK 200.000 i udbytte.

## 3. Oplysning om ejerskab

### Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

JLJ BUSINESS DEVELOPMENT ApS  
CVR. Nr. 27 97 36 71  
Jens Kalstrups Vej 26  
9000 Aalborg

Selskabet indgår i sambeskatning med ovennævnte selskab.