

Aps Kompl. Billund hotelopsparing

CVR-nr. 29 40 51 82

Årsrapport for 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 4. august 2020



Jes Venggaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	2
Ledelsesberetning	3
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Noter til årsrapporten	8

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Aps Kompl. Billund hotelopsparing.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

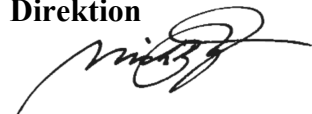
Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2020 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 4. august 2020

Direktion



Michael Kaa Andersen
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Selskabsoplysninger

Selskabet

Aps Kompl. Billund hotelopsparing
c/o I/S Ejendomsinvest, Hammershusgade 9
2100 København Ø

CVR-nr.: 29 40 51 82

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019

Hjemsted: København

Direktion

Michael Kaa Andersen, direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet er komplementarselskab for K/S Billund Hotelopsparing.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 676, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 116.996.

Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Der forventes et fortsat uændret resultat for 2020.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Aps Kompl. Billund hotelopsparing for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Derved skrives til imødegåelse af forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er målt til dagsværdi og reguleringer foretages over resultatopgørelsen. Dagsværdien opgøres som kursværdien af de underliggende obligationer på prioritetsgæld.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Andre eksterne omkostninger		<u>0</u>	<u>-108</u>
Bruttoresultat		0	-108
Finansielle indtægter	1	1.374	1.360
Finansielle omkostninger	2	<u>-213</u>	<u>-210</u>
Resultat før skat		1.161	1.042
Skat af årets resultat	3	<u>-485</u>	<u>275</u>
Årets resultat		<u>676</u>	<u>1.317</u>
Overført resultat		<u>676</u>	<u>1.317</u>
		<u>676</u>	<u>1.317</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> kr.
Aktiver			
Andre tilgodehavender		138.257	136.883
Udskudt skatteaktiv		<u>191</u>	<u>676</u>
Tilgodehavender		<u>138.448</u>	<u>137.559</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>138.448</u>	<u>137.559</u>
Aktiver i alt		<u><u>138.448</u></u>	<u><u>137.559</u></u>
Passiver			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>-8.004</u>	<u>-8.680</u>
Egenkapital	4	<u>116.996</u>	<u>116.320</u>
Anden gæld		<u>21.452</u>	<u>21.239</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>21.452</u>	<u>21.239</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>21.452</u>	<u>21.239</u>
Passiver i alt		<u><u>138.448</u></u>	<u><u>137.559</u></u>

Noter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>	
	kr.	kr.	
1 Finansielle indtægter			
Andre finansielle indtægter	<u>1.374</u>	<u>1.360</u>	
	<u>1.374</u>	<u>1.360</u>	
2 Finansielle omkostninger			
Andre finansielle omkostninger	<u>213</u>	<u>210</u>	
	<u>213</u>	<u>210</u>	
3 Skat af årets resultat			
Årets aktuelle skat	255	0	
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>230</u>	<u>-275</u>	
	<u>485</u>	<u>-275</u>	
4 Egenkapital			
	<u>Virksomheds-</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	kapital	resultat	
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	-8.680	116.320
Årets resultat	<u>0</u>	<u>676</u>	<u>676</u>
Egenkapital 31. december 2019	<u>125.000</u>	<u>-8.004</u>	<u>116.996</u>

INTRANOTE signing

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing.
Underskrivernes identitet er blevet registreret, og underskriverne står opført nedenfor.

Med min underskrift bekræfter jeg indhold og datoer i dette dokument

Jes Venggaard

ID: c339ecce-b5c0-71b3-5e88-dcbc1d7de5c0

Dato: 2020-08-11 11:34 (UTC)



Michael Brag

På vegne af: Michael Kaa Andersen

ID: c7623ed7-e34b-870a-d923-e015d076947b

Dato: 2020-08-06 11:58 (UTC)

