



Viveterp ApS

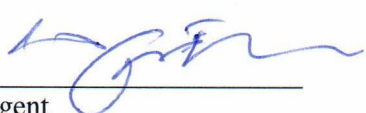
Viveterpvej 2, Rostrup
9560 Hadsund

CVR-nummer: 29 40 18 29

Årsrapport
1. oktober 2015 til 30. september 2016

11. regnskabsår

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 9/2 2017



Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

Påtegninger

Ledespåtegning	5
Den uafhængige revisors erklæringer	6

Årsregnskab 1. oktober 2015 - 30. september 2016

Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Viveterp ApS Viveterpvej 2, Rostrup 9560 Hadsund
	CVR-nr: 29 40 18 29 Hjemsted: Mariagerfjord kommune Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Bestyrelse	Søren Tang, formand Knud O Christensen Maren Sturis Tang
Direktion	Søren Tang
Pengeinstitut	Nordea Bank Danmark A/S Prinsensgade 15 9000 Aalborg
Revisor	Revisionsfirmaet Jens Carl Nielsen ApS Gammel Viborgvej 9 9230 Svenstrup J

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investeringsvirksomhed

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat og økonomiske stilling fremgår af årsrapporten.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016 for Viveterp ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hadsund, den 10. januar 2017

Bestyrelse



Søren Tang
Formand



Knud O Christensen



Maren Sturis Tang

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Viveterp ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Viveterp ApS for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2015 - 30. september 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Svenstrup J, den 10. januar 2017

Revisionsfirmaet
Jens Carl Nielsen ApS
CVR-nr.: 28505159



Mads Michael Nielsen
registreret revisor

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Viveterp ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten - bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i igangværende arbejder, andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger”.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Ejendomme:	50 år	restværdi kr. 0
Øvrige anlæg:	20 år	restværdi kr. 0
Driftsmidler:	5 år	restværdi kr. 0

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salget eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill.

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Andre gældsforpligtigelser

Andre gældsforpligtigelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. OKTOBER 2015 - 30. SEPTEMBER 2016

	2015/16	2014/15 kr. 1000
BRUTTOFORTJENESTE	27.999	4
1 Personalemkostninger.....	190.584-	199-
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	119.031-	119-
DRIFTSRESULTAT	281.616-	314-
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	117.631-	40-
Indtægter af andre kapitalandele mv.....	10.332	62
Andre finansielle indtægter.....	671.245	1.060
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	44.421	90
Andre finansielle omkostninger.....	407.854-	212-
RESULTAT FØR SKAT	81.103-	646
2 Skat af årets resultat.....	112.717-	166-
ÅRETS RESULTAT	193.820-	480
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	600.000	600
Overført resultat.....	793.820-	120-
DISPONERET I ALT	193.820-	480

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2016
AKTIVER

	2016	2015 kr. 1000
Grunde og bygninger	2.589.287	2.648
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	321.200	381
Materielle anlægsaktiver	2.910.487	3.029
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	17.941	136
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.069.638	1.396
Andre tilgodehavender	526.945	616
Finansielle anlægsaktiver	1.614.524	2.148
ANLÆGSAKTIVER	4.525.011	5.177
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	30.000	30
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	841.269	1.013
Tilgodehavender	871.269	1.043
Andre værdipapirer og kapitalandele	12.425.136	12.464
Værdipapirer og kapitalandele	12.425.136	12.464
Likvide beholdninger	2.378.142	2.215
OMSÆTNINGSAKTIVER	15.674.547	15.722
AKTIVER	20.199.558	20.899

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2016
PASSIVER

	2016	2015 kr. 1000
Virksomhedskapital	6.000.000	6.000
Overført resultat.....	13.294.829	14.089
Forslag til udbytte for regnskabsåret	600.000	600
4 EGENKAPITAL.....	19.894.829	20.689
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	94.600	99
Selskabsskat.....	170.904	79
Anden gæld.....	27.465	27
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	11.760	5
Kortfristede gældsforpligtelser.....	304.729	210
GÆLDSFORPLIGTELSE	304.729	210
PASSIVER	20.199.558	20.899
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6 Ejerforhold		

NOTER

	2015/16	2014/15 kr. 1000
1 Personaleomkostninger		
Lønninger.....	190.584	199
	<u>190.584</u>	<u>199</u>
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat.....	95.775	166
Regulering af tidligere års skat.....	16.942	0
	<u>112.717</u>	<u>166</u>

	2016	2015 kr. 1000
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo.....	1.500.000	1.500
Kostpris 30. september 2016	<u>1.500.000</u>	<u>1.500</u>
Op- og nedskrivninger primo.....	1.364.428-	1.224-
Årets resultatandele.....	117.631-	40-
Udloddet udbytte.....	0	100-
Op- og nedskrivninger 30. september 2016	<u>1.482.059-</u>	<u>1.364-</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2016.....	<u>17.941</u>	<u>136</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Viveterp Beklædning ApS	50 %	35.882	- 235.262

NOTER

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
4 Egenkapital				
Virksomhedskapital.....	6.000.000	0	0	6.000.000
Overført resultat	14.088.649	0	793.820-	13.294.829
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	600.000	600.000-	600.000	600.000
	<u>20.688.649</u>	<u>600.000-</u>	<u>193.820-</u>	<u>19.894.829</u>

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er afgivet selvskyldnerkaution for tilknyttede virksomheders engagement med pengeinstitut:

-Husleje garanti	kr. 296.875
-Husleje garanti	kr. 133.329
-Trækret driftskredit	kr. 1.000.000
-Trækret driftskredit	kr. 2.000.000

6 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Søren Tang, Viveterpvej 2, Rostrup, 9560 Hadsund