

---

# ***Thaysen Holding ApS***

Elmevej 4, 8881 Thorsø

## **Årsrapport for 2015/16**

(regnskabsår 1/7 - 30/6)

---

CVR-nr. 29 40 10 20

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 11/10 2016

Arne Jensen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 5

Balance 30. juni 6

Noter til årsregnskabet 7

Regnskabspraksis 9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Thaysen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015/16.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thorsø, den 11. oktober 2016

## Direktion

Arne Jensen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Thaysen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Thaysen Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 11. oktober 2016

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Christian Roding

statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Thaysen Holding ApS  
Elmevej 4  
8881 Thorsø

CVR-nr.: 29 40 10 20  
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni  
Hjemstedskommune: Favrskov

**Direktion**

Arne Jensen

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Nobelparken  
Jens Chr. Skous Vej 1  
8000 Aarhus C

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består af udlejning af fast ejendom, samt investering i datterselskab.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på DKK 481.649, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en egenkapital på DKK 4.806.025.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2015/16 DKK	2014/15 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-49.236</b>	<b>-3.875</b>
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver		-34.229	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-83.465</b>	<b>-3.875</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		528.587	610.581
Finansielle indtægter	1	35.943	47.901
Finansielle omkostninger		-10.708	-687
<b>Resultat før skat</b>		<b>470.357</b>	<b>653.920</b>
Skat af årets resultat	2	11.292	-10.340
<b>Årets resultat</b>		<b>481.649</b>	<b>643.580</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte		101.200	99.800
Overført resultat		380.449	543.780
		<b>481.649</b>	<b>643.580</b>

## Balance 30. juni

	Note	2016 DKK	2015 DKK
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		2.355.396	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b>2.355.396</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	653.397	754.810
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>653.397</b>	<b>754.810</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.008.793</b>	<b>754.810</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		171.091	215.658
Udskudt skatteaktiv		7.530	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>178.621</b>	<b>215.658</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.736.311</b>	<b>3.663.122</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.914.932</b>	<b>3.878.780</b>
<b>Aktiver</b>		<b>4.923.725</b>	<b>4.633.590</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		4.579.825	4.199.376
Foreslået udbytte for regnskabsåret		101.200	99.800
<b>Egenkapital</b>	5	<b>4.806.025</b>	<b>4.424.176</b>
Selskabsskat		111.702	203.416
Anden gæld		5.998	5.998
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>117.700</b>	<b>209.414</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>117.700</b>	<b>209.414</b>
<b>Passiver</b>		<b>4.923.725</b>	<b>4.633.590</b>



# Noter til årsregnskabet

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	DKK	DKK
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	14.627	22.582
Andre finansielle indtægter	<u>21.316</u>	<u>25.319</u>
	<b><u>35.943</u></b>	<b><u>47.901</u></b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-3.762	10.340
Årets udskudte skat	<u>-7.530</u>	<u>0</u>
	<b><u>-11.292</u></b>	<b><u>10.340</u></b>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
		Grunde og bygninger
		<u>DKK</u>
Kostpris 1. juli		0
Tilgang i årets løb		<u>2.389.625</u>
Kostpris 30. juni		<u>2.389.625</u>
Ned- og afskrivninger 1. juli		0
Årets afskrivninger		<u>34.229</u>
Ned- og afskrivninger 30. juni		<u>34.229</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>		<b><u>2.355.396</u></b>

## Noter til årsregnskabet

	2016 DKK	2015 DKK
<b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris 1. juli	1.324.116	1.324.116
Kostpris 30. juni	1.324.116	1.324.116
Værdireguleringer 1. juli	-569.306	-529.887
Årets resultat	528.587	610.581
Udbytte til moderselskabet	-630.000	-650.000
Værdireguleringer 30. juni	-670.719	-569.306
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>653.397</b>	<b>754.810</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Prostyle ApS	Thorsø	125.000	100%	653.397	528.587

## 5 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	Foreslået udbytte for regnskabsåret DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. juli	125.000	4.199.376	99.800	4.424.176
Betalt ordinært udbytte	0	0	-99.800	-99.800
Årets resultat	0	380.449	101.200	481.649
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>125.000</b>	<b>4.579.825</b>	<b>101.200</b>	<b>4.806.025</b>

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Thaysen Holding ApS for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015/16 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

# Regnskabspraksis

## Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100 % ejede danske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	25 år
-----------	-------

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten ”Kapitalandele i dattervirksomheder” den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

## **Regnskabspraksis**

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomheder.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### **Egenkapital**

#### ***Udbytte***

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

#### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.