

BOJE INVEST HOLDING ApS

Tandrupvej 2
8462 Harlev J

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

22/03/2020

**Lars Boje
Dirigent**

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BOJE INVEST HOLDING ApS
Tandrupvej 2
8462 Harlev J

e-mailadresse: enggaardenis@gmail.com

CVR-nr: 29400598

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for BOJE INVEST HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Harlev J, den 22/03/2020

Direktion

Lars Boje

Henriette Torp Boje

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at være holdingsselskab samt yde finansiell støtte til datterselskabers aktiviteter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat udgør 217.568 kr før skat hvilket anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der har ikke efter regnskabet afslutning, indtrådt væsentlige begivenheder for selskabets drift og for vurderingen af selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Indtægter indregnes i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening.

Resultatopgørelsen

Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til advokat og revisor mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering af tilgodehavender.

Hensættelse til udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem

regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationstværdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Eksterne omkostninger			-68
Andre eksterne omkostninger		-3.574	
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		220.982	178.874
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder			267.553
Bruttoresultat		217.408	-68
Resultat af ordinær primær drift		217.408	-68
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			178.874
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder			267.553
Andre finansielle indtægter		571	1.846
Andre finansielle omkostninger			-451
Ordinært resultat før skat		217.979	447.754
Skat af årets resultat		-411	-12.635
Årets resultat		217.568	435.119
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		220.982	446.427
Overført resultat		-3.414	-11.308
I alt		217.568	435.119

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		550.451	707.900
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	1.548.019
Andre værdipapirer og kapitalandele		36.068	35.926
Finansielle anlægsaktiver i alt	1	586.519	2.291.845
Anlægsaktiver i alt		586.519	2.291.845
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.105.837	
Tilgodehavender hos associerede virksomheder			55.000
Tilgodehavende skat		12.609	7.828
Andre tilgodehavender		94	
Tilgodehavender i alt		1.118.540	62.828
Likvide beholdninger		4.757	4.667
Omsætningsaktiver i alt		1.123.297	67.495
Aktiver i alt		1.709.816	2.359.340

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		0	153.283
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		475.451	997.636
Overført resultat		1.074.365	181.329
Egenkapital i alt		1.674.816	1.457.248
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		25.000	748.641
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			8.451
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		10.000	145.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		35.000	902.092
Gældsforpligtelser i alt		35.000	902.092
Passiver i alt		1.709.816	2.359.340

Noter

1. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	155.000	950.000
Tilgang	0	0
Afgang	-80.000	-950.000
Kostpris ultimo	75.000	0
Nettoopskrivninger primo	254.469	0
Andel i årets resultat jf. note	220.982	0
Udloddet udbytte	0	0
Nettoopskrivninger ultimo	475.451	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	550.451	0
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Jutlander Byg A/S cvr. 20931930	100%	-1.817.798	649.320
Agrovice ApS cvr. 36454865	100%	525.451	220.982

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Sambeskatning

Selskabet er sambeskattet med følgende selskaber

- Cvr. nr. 34455198, HBB Ejendommen ApS (datterselskab)
- Cvr. nr. 36454865, Agrovice ApS (datterselskab)
- Cvr. nr. 20931930 Jutlander Byg A/S (datterselskab)

Selskabet hæfter fra og med regnskabsåret 2013 ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter m.v. vil kunne medføre at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

3. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0