

# Gindeskovgård ApS

## Årsrapport 2022

**CVR: 29399476**

**01.01.2022 – 31.12.2022**

**GINDESKOVGÅRD 8, FELDBORG  
7540 HADERUP**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den: 10. juli 2023

---

Dirigent: Bo Torben Larsen



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Revisionspåtegning.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>8</b>
Selskabsoplysninger.....	8
Ledelsesberetning.....	9
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>10</b>
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Egenkapitalopgørelse.....	13
Noter.....	14

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2022 for Gindeskovgård ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gindeskov, den 10. juli 2023

## DIREKTION

---

Bo Torben Larsen

# REVISIONSPÅTEGNING

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Gindeskovgård ApS

### KONKLUSION

Vi har revideret årsregnskabet for Gindeskovgård ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR REVISIONEN AF ÅRSREGNSKABET

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision

# REVISIONSPÅTEGNING

og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Billund, den 10. juli 2023

Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab

# REVISIONSPÅTEGNING

CVR nr. 31332699

---

Martin Dahl Nielsen  
Statsautoriseret revisor  
mne47805

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Gindeskovgård ApS  
Gindeskovgård 8  
7540 Haderup

Telefon: 21914462  
E-mail: bo@bomink.dk  
CVR-nr.: 29399441  
Stiftet: 01-01-06  
Hjemsted: 7540 Haderup

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

## **DIREKTION**

Bo Torben Larsen

## **REVISOR**

Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab  
Majsmarken 1  
7190 Billund  
Telefon 70212040

## **PENGEINSTITUT**

Andelskassen, Erhvervscenter Sydjylland  
Kærgårdsvej 12, Nordenskov  
6800 Varde.



# LEDELSESBERETNING

## **HOVEDAKTIVITET**

Virksomhedens aktiviteter er at drive landbrug med planteavl.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold har været som forventet.

# RESULTATOPGØRELSE

		2022	2021
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>20.020.726</b>	<b>6.947.735</b>
1	Personaleomkostninger	-2.827.591	-2.736.182
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-3.365.164	-2.138.539
	Andre driftsomkostninger	-338.603	0
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>13.489.368</b>	<b>2.073.014</b>
	Indtægter af kapitalinteresser	4.007.100	0
2, 3	Finansielle indtægter	378.221	53.066
4	Finansielle omkostninger	-2.354.042	-1.184.395
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>15.520.647</b>	<b>941.685</b>
	Skat af årets resultat	-3.517.880	-263.962
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>12.002.767</b>	<b>677.723</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	12.002.767	677.723
	<b>Disponering i alt</b>	<b>12.002.767</b>	<b>677.723</b>

# BALANCE

		2022	2021
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
	Jord	28.370.195	28.829.511
	Bygninger og installationer	4.680.364	4.210.308
	Produktionsanlæg og maskiner	23.331.537	10.995.670
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7.675.483	0
5	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>64.057.579</b>	<b>44.035.489</b>
	Kapitalinteresser	32.222.450	26.546.150
	Andre Værdipapirer og kapitalandele	2.633.607	545.650
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>34.856.057</b>	<b>27.091.800</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>98.913.636</b>	<b>71.127.289</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	3.125.800	774.106
	Varer under fremstilling	13.475	71.615
	Fremstillede varer og handelsvarer	8.295.000	4.020.456
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>11.434.275</b>	<b>4.866.177</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.263.936	228.518
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	12.499.638	3.925.935
	Andre tilgodehavender	979.454	7.396
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>14.743.028</b>	<b>4.161.849</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	59.115	0
	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>59.115</b>	<b>0</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>26.236.418</b>	<b>9.028.026</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>125.150.054</b>	<b>80.155.315</b>

# BALANCE

		2022	2021
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overkurs ved emission	8.750	8.750
	Reserve for opskrivning	4.249.452	4.249.452
	Overført resultat	36.046.450	24.043.684
	<b>Egenkapital</b>	<b>40.429.652</b>	<b>28.426.886</b>
	Hensættelser til udskudt skat	9.263.500	5.462.000
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>9.263.500</b>	<b>5.462.000</b>
	Gæld til kreditinstitutter	31.684.712	19.149.369
6	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>31.684.712</b>	<b>19.149.369</b>
	Gæld til kreditinstitutter	14.389.467	2.289.552
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	11.194	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.868.931	670.179
	Gæld til tilknyttede virksomheder	26.398.643	17.974.087
	Gæld til kapitalinteresser	750.000	3.432.282
	Anden gæld, herunder skyldige skatter mv.	353.955	2.750.960
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>43.772.190</b>	<b>27.117.060</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>75.456.902</b>	<b>46.266.429</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>125.150.054</b>	<b>80.155.315</b>
7	<b>Eventualforpligtelser mv.</b>		
8	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
9	<b>Anvendt regnskabspraksis</b>		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Overført resultat	I alt
Primo	125.000	8.750	4.249.452	24.043.684	28.426.886
Forslag til resultatdisponering				12.002.767	12.002.767
<b>Ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>8.750</b>	<b>4.249.452</b>	<b>36.046.450</b>	<b>40.429.652</b>

# NOTER

	2022	2021
	KR.	KR.
<b>1 PERSONALEOMKOSTNINGER</b>		
Lønninger	-2.597.349	-2.669.160
Pensioner	-184.677	-26.918
Andre omkostninger til social sikring	-45.565	-40.104
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-2.827.591</b>	<b>-2.736.182</b>
Antal heltidsbeskæftigede	5	6

<b>2 FINANSIELLE INDTÆGTER</b>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	210.422	52.066
Andre finansielle indtægter	167.799	1.000
<b>Finansielle indtægter</b>	<b>378.221</b>	<b>53.066</b>

<b>3 DAGSVÆRDIPOSTER OG ÆNDRINGER HERI</b>		
<b>Leveringsrettigheder</b>		
Ultimo	32.605.090	
Ændring i dagsværdi der indregnes i resultatopgørelsen	4.367.820	

<b>4 FINANSIELLE OMKOSTNINGER</b>		
Renteudgifter tilknyttede virksomheder	-1.180.816	-688.307
Andre finansielle omkostninger	-1.173.226	-496.088
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-2.354.042</b>	<b>-1.184.395</b>

# NOTER

## 5 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

I posten jord er der foretaget opskrivning med 5.448 tkr.  
Uden opskrivning ville den bogførte værdi være 23.381 tkr.

I posten indgår leasede aktiver til en bogført værdi på 15.115 tkr.

# NOTER

	2022	2021
	KR.	KR.
<b>6</b>	<b>FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	

**Supplerende oplyses:**

---

Forfald efter 5 år	-15.431.202	-12.830.402
--------------------	-------------	-------------

---



# NOTER

## 7 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

### KAUTION

Der er afgivet selvskyldnerkautioner overfor søsterselskaberne Bjørnkær ApS, Gindeskovgård Mink ApS, Gindeskovgård Udlejning ApS, Pelscenter Midtjylland ApS og Hodsager Mink ApS's mellemværende med Andelskassen: 16.146.866 kr.

### LEJEAFtaler

Virksomheden har indgået lejeaftaler på leje af jord og driftsbygninger. Lejeaftalerne har en samlet lejeforpligtelse på 12.929 tkr.

### SAMBESKATNING

Selskabet er sambeskattet med Gindeskovgård Holding ApS, der er administrationsselskab. Selskabet hæfter sammen med moderselskabet og andre helejede dattervirksomheder solidarisk for danske selskabsskatter, kildeskatter på udbytte og renter inden for sambeskatningskredsen.

Den samlede skatteforpligtelse på balancedagen fremgår af Gindeskovgård Holding ApS' regnskab under eventualforpligtelser.

## 8 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

### PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 18.972 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 33.050 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar, driftsmidler og beholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 31.007 tkr., skønnes 10.332 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 20.800 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver og beholdninger. Heraf er ejerpantebreve på i alt 20.800 tkr. deponeret til sikkerhed for egen og tilknyttede selskabers bankgæld.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 5.560 tkr., er finansieret ved købekontrakt. Kontraktgælden er pr. 31. december 2022 opgjort til 4.654 tkr. Ejendomsretten tilhører finansieringsselskabet indtil, gældsforpligtelsen er indfriet.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2022 udgør 15.115 tkr., er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2022 opgjort til 9.579 tkr.

Til sikkerhed for bankgæld i Danske Andelskassers Bank A/S har virksomheden stillet pant og transport i nedenstående:

- Pant i leveringsrettigheder til Karup Kartoffelmelsfabrik AMBA
- Transport i løbende levering til Karup Kartoffelmelsfabrik AMBA
- Transport i EU-tilskud

# NOTER

## 9 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis for relevante poster er følgende:

### VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

# NOTER

## PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere.

## INDTÆGTER AF KAPITALINTERESSER

Afkast herunder forrentning mm. af individuelle andelshaverkonti, der er kapitalinteresser, indregnes som indtægter af kapitalinteresser.

Leveringsretter indregnes til dagsværdi

## FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

## BALANCE

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Opskrivning fratrukket udskudt skat føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivning føres i resultatopgørelsen.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

## NOTER

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og installationer	5-25 år	0 %
Stuehuse	40 år	300 t.kr.
Produktionsanlæg og maskiner	5-25 år	0-40 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-25 år	0-40 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

### **FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER**

Kapitalinteresser der ikke er associerede virksomheder måles til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Pantebrevsbeholdning måles til dagsværdi.

Andelshaverkonti måles til kostpris.

Kapitalinteresser der består af leveringsretter indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedsprisen på et aktivt marked (niveau 1).

Andelshaverkonti måles til kostpris.

Leveringsretter indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedsprisen på et aktivt marked (niveau 1).

### **VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi.

Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse

## NOTER

af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### VÆRDIPAPIRER

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (niveau 1) svarende til balancekurs på balancedagen. Ikke noterede værdipapirer måles til kostpris.

### SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle

## NOTER

leasing kontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

### **DAGSVÆRDI**

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

**Niveau 1:** Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

**Niveau 2:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

**Niveau 3:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.