

# Gindeskovgård ApS

## Årsrapport 2023

**CVR: 29399476**

**01.01.2023 – 31.12.2023**

**GINDESKOVGÅRD 8, FELDBORG  
7540 HADERUP**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den: 10. juli 2024

---

Dirigent: Kasper Østergaard Christensen



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>7</b>
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>9</b>
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10
Egenkapitalopgørelse.....	12
Noter.....	13

# LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2023 for Gindeskovgård ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gindeskov, den 10. juli 2024

## DIREKTION

---

Kasper Østergaard Christensen

## BESTYRELSE

---

Bo Torben Larsen

---

Morten Haahr Larsen

---

Christina Haahr Larsen

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i Gindeskovgård ApS

### KONKLUSION

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Gindeskovgård ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### GRUNDLAG FOR KONKLUSION

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### REVISORS ANSVAR FOR DEN UDVIDEDE GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav.

Billund, den 10. juli 2024

Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab

CVR nr. 31332699

---

Martin Dahl Nielsen

Statsautoriseret revisor

mne47805

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Gindeskovgård ApS  
Gindeskovgård 8  
7540 Haderup

Telefon: 21914462  
E-mail: bo@gindeskov.com  
CVR-nr.: 29399441  
Stiftet: 01-01-06  
Hjemsted: 7540 Haderup

Regnskabsår: 01.01.2023 - 31.12.2023

## **BESTYRELSE**

Bo Torben Larsen  
Morten Haahr Larsen  
Christina Haahr Larsen

## **DIREKTION**

Kasper Østergaard Christensen

## **REVISOR**

Revenu Registreret Revisionsanpartsselskab  
Majsmarken 1  
7190 Billund  
Telefon 70212040

## **PENGEINSTITUT**

Andelskassen, Erhvervscenter Sydjylland  
Kærgårdsvej 12, Nordenskov  
6800 Varde.

# LEDELSESBERETNING

## **HOVEDAKTIVITET**

Virksomhedens aktiviteter er at drive landbrug med planteavl.

## **UDVIKLING I AKTIVITETER OG ØKONOMISKE FORHOLD**

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold har været som forventet.



# RESULTATOPGØRELSE

		2023	2022
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>19.296.549</b>	<b>20.020.726</b>
1	Personaleomkostninger	-3.519.646	-2.827.591
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-4.320.196	-3.365.164
	Andre driftsomkostninger	-159.062	-338.603
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>11.297.645</b>	<b>13.489.368</b>
	Indtægter af kapitalinteresser	10.833.320	4.007.100
3	Finansielle indtægter	825.397	378.221
4	Finansielle omkostninger	-3.823.073	-2.354.042
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>19.133.289</b>	<b>15.520.647</b>
	Skat af årets resultat	-4.825.896	-3.517.880
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>14.307.393</b>	<b>12.002.767</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	14.307.393	12.002.767
	<b>Disponering i alt</b>	<b>14.307.393</b>	<b>12.002.767</b>

# BALANCE

		2023	2022
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
	Jord	30.232.471	28.370.195
	Bygninger og installationer	4.390.455	4.680.364
	Produktionsanlæg og maskiner	27.127.468	23.331.537
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6.918.444	7.675.483
5	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>68.668.838</b>	<b>64.057.579</b>
	Kapitalinteresser	52.195.770	32.222.450
	Andre Værdipapirer og kapitalandele	1.318.294	916.614
	Andre tilgodehavender	1.655.286	1.716.993
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>55.169.350</b>	<b>34.856.057</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>123.838.188</b>	<b>98.913.636</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	1.812.000	3.125.800
	Varer under fremstilling	125.925	13.475
	Fremstillede varer og handelsvarer	5.922.540	8.295.000
	Forudbetalinger for varer	125.000	0
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>7.985.465</b>	<b>11.434.275</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	954.083	1.263.937
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	21.807.038	0
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	24.543.006	12.499.638
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	612.766	283.620
	Andre tilgodehavender	716.686	754.949
	Periodeafgrænsningsposter	217.002	0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>48.850.581</b>	<b>14.802.144</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>352.720</b>	<b>0</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>57.188.766</b>	<b>26.236.419</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>181.026.954</b>	<b>125.150.055</b>

# BALANCE

		2023	2022
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overkurs ved emission	8.750	8.750
	Reserve for opskrivning	4.175.140	4.249.452
	Overført resultat	50.450.155	36.046.450
	<b>Egenkapital</b>	<b>54.759.045</b>	<b>40.429.652</b>
	Hensættelser til udskudt skat	14.680.162	9.263.500
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>14.680.162</b>	<b>9.263.500</b>
	Gæld til kreditinstitutter	27.760.491	31.684.712
	Gæld til kapitalinteresser	3.780.000	0
6	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>31.540.491</b>	<b>31.684.712</b>
	Gæld til kreditinstitutter	9.233.281	14.389.467
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	11.194
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.109.320	1.868.931
	Gæld til tilknyttede virksomheder	64.961.416	26.398.643
	Gæld til kapitalinteresser	630.000	750.000
	Anden gæld	2.113.239	353.956
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>80.047.256</b>	<b>43.772.191</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>111.587.747</b>	<b>75.456.903</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>181.026.954</b>	<b>125.150.055</b>
7	<b>Eventualforpligtelser mv.</b>		
8	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		
9	<b>Anvendt regnskabspraksis</b>		

# EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomhed s- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Øvrige reserver	Overført resultat	I alt
Primo	125.000	8.750	4.249.452	0	36.046.450	40.429.652
Opskrivninger i året			-74.312	0		-74.312
Overførte reserver			0	96.312	0	96.312
Forslag til resultatdisponering				0	14.307.393	14.307.393
Reg. opskrivningshenlæggelser	0	0	0	-96.312	96.312	0
<b>Ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>8.750</b>	<b>4.175.140</b>	<b>0</b>	<b>50.450.155</b>	<b>54.759.045</b>

# NOTER

	2023	2022
	KR.	KR.

## 1 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-3.062.413	-2.597.349
Pensioner	-396.276	-184.677
Andre omkostninger til social sikring	-60.957	-45.565
<b>Personaleomkostninger</b>	<b>-3.519.646</b>	<b>-2.827.591</b>
Antal heltidsbeskæftigede	6	5

## 2 DAGSVÆRDIPOSTER OG ÆNDRINGER HERI

### Kapitalinteresser

Ultimo	51.695.770
Ændring i dagsværdi der indregnes i resultatopgørelsen	10.833.320

### Andre værdipapir og kapitalandele

Ultimo	1.283.840
Ændring i dagsværdi der indregnes i resultatopgørelsen	401.200

## 3 FINANSIELLE INDTÆGTER

Renteindtægter tilknyttede virksomheder	332.991	210.422
Andre finansielle indtægter	492.406	167.799
<b>Finansielle indtægter</b>	<b>825.397</b>	<b>378.221</b>

## 4 FINANSIELLE OMKOSTNINGER

Renteudgifter tilknyttede virksomheder	-1.951.418	-1.180.816
Andre finansielle omkostninger	-1.871.655	-1.173.226
<b>Finansielle omkostninger</b>	<b>-3.823.073</b>	<b>-2.354.042</b>

# NOTER

	2023	2022
	KR.	KR.

# NOTER

## 5 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

I posten jord er der foretaget opskrivning med 5.352 tkr.  
Uden opskrivning ville den bogførte værdi være 24.880 tkr.

I posten indgår leasede aktiver til en bogført værdi på 12.463 tkr.

# NOTER

	2023	2022
	KR.	KR.
<b>6</b>	<b>FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	

**Supplerende oplyses:**

---

Forfald efter 5 år	-19.113.872	-15.431.202
--------------------	-------------	-------------

---



# NOTER

## 7 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

### KAUTION

Der er afgivet selvskyldnerkautioner overfor søsterselskaberne Bjørnkær ApS, Gindeskovgård Mink ApS, Gindeskovgård Udlejning ApS, Pelscenter Midtjylland ApS og Hodsager Mink ApS' mellemværende med Andelskassen. Bankgælden i selskaberne udgør 0 kr. pr. 31. december 2023.

### LEJEAFtaler

Virksomheden har indgået lejeaftaler på leje af jord og driftsbygninger. Lejeaftalerne har en samlet lejeforpligtelse på 13.970 tkr.

### SAMBESKATNING

Selskabet er sambeskattet med Gindeskovgård Holding ApS, der er administrationselskab. Selskabet hæfter sammen med moderselskabet og andre helejede dattervirksomheder solidarisk for danske selskabsskatter, kildeskatter på udbytte og renter inden for sambeskatningskredsen.

Den samlede skatteforpligtelse på balancedagen fremgår af Gindeskovgård Holding ApS' regnskab.

## 8 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 18.693 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 34.623 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 34.046 tkr., skønnes 16.549 tkr. at være omfattet af pantsætningen. Af virksomhedens beholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 7.860 tkr., skønnes 7.860 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 20.080 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 34.623 tkr. samt øvrige materielle anlægsaktiver hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 34.046 tkr. Heraf er ejerpantebreve på i alt 20.080 tkr. deponeret til sikkerhed for selskabets bankgæld, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 5.213 tkr., samt koncernselskabers bankgæld, der udgør 0 kr.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 5.035 tkr., er finansieret ved købekontrakt. Kontraktgælden er pr. 31. december 2023 opgjort til 3.447 tkr.

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 12.463 tkr., jf. anlægsnoten, er finansieret ved finansiel leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2023 opgjort til 9.641 tkr.

Kartoffelleveringsrettigheder hvor den bogførte værdi pr. 31. december 2023 udgør 51.696 tkr. er pantsat til sikkerhed for lån ydet af aflagervirksomhederne i forbindelse med købet af rettighederne. Restgælden udgør 31. december 2023 4.410 tkr. Kartoffelleveringsrettigheder, hvor den bogført værdi pr. 31. december 2023 udgør 30.277 tkr. er sekundært pantsat til sikkerhed for bankgæld.

## NOTER

Til sikkerhed for bankgæld har virksomheden stillet transport i:

Transport i løbende levering til Karup Kartoffelmelsfabrik AMBA

Transport i EU-tilskud.

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling.

# NOTER

## 9 ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. januar - 31. december 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## RESULTATOPGØRELSE

### NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, fremstillede varer og handelsvarer.

### ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg materielle anlægsaktiver. Tilskud, maskinstationsindtægter, lejeindtægter samt indtægter fra viderefakturering af omkostninger, herunder salg til datterselskaber, indregnes under andre driftsindtægter i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, markedsføring, vedligeholdelse, investeringer over driften, energi, øvrige personale omkostninger, lejeudgifter, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

# NOTER

## PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere.

## INDTÆGTER AF KAPITALINTERESSER

Afkast herunder forrentning mm. af individuelle andelshaverkonti, der er kapitalinteresser, indregnes som indtægter af kapitalinteresser. Dagsværdireguleringen af kartoffelleveringsrettigheder, der er kapitalinteresser, indregnes som indtægter af kapitalinteresser.

## FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

## BALANCE

### MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Jord indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi.

Opskrivning fratrukket udskudt skat føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivning føres i resultatopgørelsen.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, maskiner og andre anlæg mv. måles ved første indregning til kostpris og indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

Brugstid

Restværdi

## NOTER

Bygninger og installationer	5-25 år	0 %
Stuehuse	40 år	300 t.kr.
Produktionsanlæg og maskiner	5-25 år	0-40 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-25 år	0-40 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller den alternative lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver afskrives som øvrige tilsvarende aktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualforpligtelser mv.

### FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andelshaverkonti måles til kostpris, der omfatter tillagt købsvederlag og renter. Hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere genindvindingsværdi.

Kartoffelleveringsrettigheder indregnes ved første indregning til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedsprisen på et aktivt marked (niveau 1).

### VÆRDIFORRINGELSE AF ANLÆGSAKTIVER

Den regnskabsmæssige værdi af materielle og finansielle anlægsaktiver, der ikke løbende reguleres til dagsværdi vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning. Foreligger der indikationer på værdiforringelse vurderes, hvorvidt der er et behov for nedskrivning. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### VAREBEHOLDNINGER

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

## NOTER

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

### PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

### SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasing kontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

### DAGSVÆRDI

# NOTER

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, der maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

**Niveau 1:** Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

**Niveau 2:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

**Niveau 3:** Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder, og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.