

Gindeskovgård ApS

CVR: 29399476

Årsrapport 2015

01.01.2015 – 31.12.2015

Heden & Fjorden rådgivningscenter

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 31. maj 2016

Dirigent: Bo Larsen

**Gindeskovgård ApS
Gindeskovgård 8
Feldborg
7540 Haderup**

Indhold

Påtegninger	3
Ledelsespåtegning	3
Revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	5
Selskabsoplysninger	5
Årsregnskab	6
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2015 for:

Gindeskovgård ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderup, den 31. maj 2016

Direktion

Bo Torben Larsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING**Til kapitalejerne i**

Gindeskovgård ApS

Vi har revideret årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nupark, den 31. maj 2016

Ringkøbing Amts Revision ApS

CVR nr. 28490437

Allan Graversen

Registreret Revisor

Selskabet

Gindeskovgård ApS
Gindeskovgård 8
7540 Haderup

Telefon: 97454462
Telefax:
E-mail: bo@bomink.dk
CVR-nr.: 29399441
Stiftet: 01-01-06
Hjemsted: 7540 Haderup

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015
Det er det 10. regnskabsår

Direktion

Bo Torben Larsen

Revisor

Ringkøbing Amts Revision ApS
Nupark 47 G
7500 Holstebro

Pengeinstitut

Andelskassen, Erhvervscenter Sydjylland
Kærgårdsvej 12, Nordenskov
6800 Varde.

Selskabets hovedaktivitet:

Formål er at drive virksomhed inden for landbrug herunder jordbrug samt forestå dermed forbundne aktiviteter.

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse udover det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSE

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder afgørder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

Andre driftsindtægter og – omkostninger

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes øvrige personaleomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer og gæld.

Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, på en sådan måde at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

BALANCEN**Immaterielle anlægsaktiver**

Rettigheder, der alene udgøres af betalingsrettigheder, indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af en skønnet markedspris. Rettigheder afskrives ikke.

Materielle anlægsaktiver

Jord og grunde indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen. Bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris og måles efterfølgende til kostpris med fradrag af afskrivninger. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på jord og grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 15 år	0 - 45 %

Aktiver med en anskaffessum på under 50.000 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under gevinst og tab på anlægsaktiver.

Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele optages til dagsværdi.

Varebeholdning

Varebeholdninger, der omfatter afgrøder og råvarer i forbindelse hermed, anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til dagsværdi, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Bruttofortjeneste	5.054.735	4.599.489
1	Personaleomkostninger	-1.516.197	-1.257.604
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.742.351	-679.122
	Gevinst ved salg af anlægsaktiver	115.400	39.986
	Tab ved salg af anlægsaktiver	0	-755.624
	Driftsresultat	1.911.587	1.947.125
2	Finansielle indtægter	1.446.806	2.337.068
	Finansielle omkostninger	-593.913	-416.951
	Årets resultat før skat	2.764.480	3.867.242
	Skat af årets resultat	-628.424	-766.880
	Årets resultat	2.136.056	3.100.362
	 Resultatdisponering		
	Overført resultat	2.136.056	3.100.362
	Disponering i alt	2.136.056	3.100.362

Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiver		
Rettigheder, udvikling mv.	126.705	126.705
Immaterielle anlægsaktiver	126.705	126.705
Grunde og bygninger	34.995.113	35.866.843
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	7.240.670	4.929.654
Materielle anlægsaktiver	42.235.783	40.796.497
Andre Værdipapirer og kapitalandele	5.851.563	4.044.900
Finansielle anlægsaktiver	5.851.563	4.044.900
Anlægsaktiver	48.214.051	44.968.102
Råvarer og hjælpematerialer	453.450	135.000
Varer under fremstilling	65.919	30.140
Fremstillede varer	3.317.856	1.250.417
Varebeholdninger	3.837.225	1.415.557
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	375.156	606.028
Andre tilgodehavender	34.974	0
Tilgodehavende	410.130	606.028
Likvide beholdninger	780.286	2.430.907
Omsætningsaktiver	5.027.641	4.452.492
Aktiver	53.241.692	49.420.594

Note		2015 kr.	2014 kr.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overkurs ved emission	8.750	8.750
	Reserve for opskrivning	5.496.005	5.496.005
	Overført resultat	3.204.332	1.068.276
3	Egenkapital	8.834.087	6.698.031
	Hensættelser til udskudt skat	3.232.209	2.873.565
	Hensatte forpligtelser	3.232.209	2.873.565
	Realkreditinstitutter	17.458.565	17.750.575
	Anden langfristet gæld	230.000	0
4	Langfristet gældsforpligtigelse	17.688.565	17.750.575
5	Kortfristet del af langfristet gæld	467.663	273.394
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	1.154.062	220.784
	Gæld til tilknyttet virksomhed	19.774.357	20.077.909
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	1.900.778	1.255.617
	Anden gæld	189.972	270.719
	Kortfristet gældsforpligtigelse	23.486.832	22.098.423
	Gældsforpligtigelser	41.175.397	39.848.998
	Passiver	53.241.692	49.420.594
6	Eventualforpligtelser		
7	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

	2015 kr.	2014 kr.
1 Personaleomkostninger		
Løn og gager	-1.423.985	-1.195.088
Pensioner	-40.269	-40.622
Andre omkostninger	-51.943	-21.894
Personaleomkostninger	-1.516.197	-1.257.604
2 Finansielle omkostninger		
Renteudgifter	-181.238	-269.373
Renteudgifter tilknyttet virksomhed	-399.015	0
Prioritetsomkostninger	-13.660	-131.020
Realiseret gevinst/tab gæld	0	-16.558
Finansielle omkostninger	-593.913	-416.951

3 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overkurs ved emission	Reserve for opskrivning	Reserve indre værdi metode	Øvrige reserver	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Primo	125.000	8.750	5.496.005	0	0	1.068.276	0	6.698.031
Forslag til resultatdisponering		0	0	0	0	2.136.056	0	2.136.056
Ultimo	125.000	8.750	5.496.005	0	0	3.204.332	0	8.834.087

	2015 kr.	2014 kr.
4 Langfristet gældsforpligtelse		
Realkreditinstitutter	-17.458.565	-17.750.575
Anden langfristet gæld	-230.000	0
Langfristet gældsforpligtelse	-17.688.565	-17.750.575
Supplerende oplyses:		
Forfald efter 5 år	-16.319.482	-16.641.786
5 Kortfristet del af langfristet gæld		
Kortfristet del af langfristet gæld	-467.663	-273.394

6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med Gindeskovgård Holding ApS. Som helejet dattervirksomhed hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter, kildeskatter på udbytte og renter inden for sambeskatningskredsen.

Lejeaftaler

Virksomheden har indgået lejeaftaler på leje af jord, driftsbygninger og leveringsrettigheder.

Lejeaftalerne har en samlet lejeforpligtigelse på 3.683 tkr.

7 Pantsætning og sikkerhedsstillelse

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 17.743 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 34.995 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 7.246 tkr., skønnes 6.646 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 17.100 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Ejerpantebreve på i alt 17.100 tkr. deponeret til sikkerhed for egen og tilknyttede selskabers bankgæld.

Til sikkerhed for kontraktgæld ved SG Finans Danmark i alt 414 tkr. er der ejendomsforbehold i New Holland T7.210 AC (stel nr. ZEBN19280) hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 600 tkr.

Andelskassen har transport i EU støtte.

Kautionsforpligtigelser.

Der er afgivet selvskyldnerkautioner overfor søsterselskaberne Gindeskovgård Mink ApS, Hodsager Mink ApS og Pelscenter Midtjylland ApS's mellemværende med Andelskassen.

