

# Kis Bodilsen Holding ApS

Tommelise 58, 7500 Holstebro

CVR-nr. 29 39 82 75

## Årsrapport

2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. maj 2021.

---

Kis Bodilsen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020 for Kis Bodilsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 5. maj 2021

### **Direktion**

Kis Bodilsen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

### Til anpartshaveren i Kis Bodilsen Holding ApS

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Kis Bodilsen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 5. maj 2021

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Klaus Lund Kristensen  
statsautoriseret revisor  
mne32792

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Kis Bodilsen Holding ApS Tommelise 58 7500 Holstebro
	CVR-nr.: 29 39 82 75
	Stiftet: 20. februar 2006
	Hjemsted: Holstebro
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 15. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Kis Bodilsen, direktør
<b>Revision</b>	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
<b>Associerede virksomheder</b>	E. Bodilsen Ejendomme ApS, Holstebro /Gjørtz/Andersen/Arkitekter A/S, Holstebro

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten består af at eje kapitalandele i associerede virksomheder.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Indtægt af kapitalandele i associeret virksomhed har i 2020 udgjort et overskud på 215 t.kr. mod et overskud sidste år på 126 t.kr.

Årets resultat har i 2020 udgjort et overskud på 144 t.kr. mod et overskud sidste år på 202 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 405 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 31,0 % af de samlede aktiver på 1.306 t.kr.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**


---

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Bruttoresultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Administrationsomkostninger	-35.500	-16.500
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-35.500</b>	<b>-16.500</b>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	0	134.945
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	215.304	125.838
Andre finansielle indtægter	2.863	6.146
1 Finansielle omkostninger	-38.758	-48.892
<b>Resultat før skat</b>	<b>143.909</b>	<b>201.537</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>143.909</b>	<b>201.537</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	215.409	121.527
Overføres til overført resultat	0	80.010
Disponeret fra overført resultat	-71.500	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>143.909</b>	<b>201.537</b>



**Balance 31. december**


---

<b>Aktiver</b>		
Note	2020	2019
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	0	890.594
3 Kapitalandel i associerede virksomheder	1.227.779	507.090
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.227.779</u>	<u>1.397.684</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.227.779</u></b>	<b><u>1.397.684</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Tilgodehavende selskabsskat	0	21.000
Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>21.000</u>
Værdipapirer	77.929	75.087
Værdipapirer i alt	<u>77.929</u>	<u>75.087</u>
Likvide beholdninger	300	805
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>78.229</u></b>	<b><u>96.892</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.306.008</u></b>	<b><u>1.494.576</u></b>

**Balance 31. december**


---

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	121.527
Overført resultat	279.674	14.238
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>404.674</u></b>	<b><u>260.765</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	97.624	282.023
Leverandører af varer og tjenesteydelser	17.000	17.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	219.699
Gæld til associeret virksomhed	19.699	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	767.011	715.089
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>901.334</u>	<u>1.233.811</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>901.334</u></b>	<b><u>1.233.811</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.306.008</u></b>	<b><u>1.494.576</u></b>

**4 Medarbejderforhold**

**5 Eventualposter**

## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2019	125.000	0	-65.772	59.228
Årets overførte resultat	0	121.527	80.010	201.537
Egenkapital 1. januar 2020	125.000	121.527	14.238	260.765
Årets overførte resultat	0	215.409	-71.500	143.909
Udloddet udbytte	0	-375.209	375.209	0
Overført fra overført resultat	0	38.273	-38.273	0
	<b>125.000</b>	<b>0</b>	<b>279.674</b>	<b>404.674</b>

**Noter**


---

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>1. Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttede virksomheder	1.923	10.290
Andre finansielle omkostninger	36.835	38.602
	<u><b>38.758</b></u>	<u><b>48.892</b></u>
	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
<b>2. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>		
Anskaffelsessum 1. januar	946.157	946.157
Afgang i årets løb	-946.157	0
<b>Kostpris 31. december</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>946.157</b></u>
Nedskrivninger 1. januar	-55.563	-190.508
Årets resultat	0	134.945
Udbytte	-375.209	0
Afgang i årets løb	430.772	0
<b>Nedskrivninger 31. december</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>-55.563</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u><b>0</b></u>	<u><b>890.594</b></u>

## Noter

	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
<b>3. Kapitalandel i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	330.000	330.000
Tilgang i årets løb	<u>927.605</u>	<u>0</u>
<b>Kostpris 31. december</b>	<b><u>1.257.605</u></b>	<b><u>330.000</u></b>
Opskrivning 1. januar	177.090	111.252
Overført fra tilknyttet virksomhed	-422.325	0
Årets resultat	215.409	125.838
Udbytte	<u>0</u>	<u>-60.000</u>
<b>Opskrivninger 31. december</b>	<b><u>-29.826</u></b>	<b><u>177.090</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>1.227.779</u></b>	<b><u>507.090</u></b>

### Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Kis Bodilsen Holding ApS
E. Bodilsen Ejendomme ApS, Holstebro	33,33 %	1.984.391	463.120	661.464
/Gjørtz/Andersen/Arkitekter A/S, Holstebro	33,33 %	1.698.946	198.946	566.315
			<u>2020</u>	<u>2019</u>

#### 4. Medarbejderforhold

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
--	----------	----------

#### 5. Eventualposter

##### Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 74 t.kr. vedrørende skattemæssige underskud og fremført tab ved salg af aktier, der ikke er indregnet i balancen.

##### Eventualforpligtelser

##### Sambeskatning

Sambeskatning med Søren Andersen Arkitekter A/S er ophørt pr. 31. december 2019 og selskabet hæfter ikke for skattekrav mod de øvrige selskaber i sambeskatningen fra tidspunktet for ophør af sambeskatningen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Kis Bodilsen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Administrationsomkostninger**

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til administration.

#### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på goodwill og tillæg af negativ goodwill.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed**

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed indregnes og måles efter den indre værdis metode. Indre værdis metode anvendes som en konsolideringsmetode.

I balancen indregnes kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.