

# MP REVISION

Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab

Vesterballevej 22 7000 Fredericia  
Telefon 75 93 35 44 www.mp-revision.dk

CVR-nr. 14 11 95 07

## **JBN Roerslev Mark ApS**

Skolevænget 1  
5580 Nørre Aaby

CVR-nr. 29397279

## **Årsrapport 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 27. januar 2023

---

Jesper Nielsen  
Dirigent

(Urevideret)

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	JBN Roerslev Mark ApS Skolevænget 1 5580 Nørre Aaby  CVR-nr.: 29397279 Stiftelsesdato: 22. februar 2006 Hjemsted: Fredericia Kommune Regnskabsår: 1. januar 2022 - 31. december 2022
<b>Direktion</b>	Jesper Bruun Nielsen
<b>Revisor</b>	MP REVISION Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab Vesterballevej 22 7000 Fredericia
<b>Tilknyttet virksomhed</b>	Jesper Nielsen Biler ApS

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for JBN Roerslev Mark ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nørre Aaby, den 21. januar 2023

**Direktion**

Jesper Bruun Nielsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i JBN Roerslev Mark ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JBN Roerslev Mark ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fredeicia, den 21. januar 2023

MP REVISION  
Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 14119507

M. Petersen  
Statsautoriseret revisor  
mne9642

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i datterselskabet.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på kr. 163.623, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på kr. 1.003.729, og en egenkapital på kr. 990.702.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for JBN Roerslev Mark ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab består af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger selskabets administration.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttet virksomhed

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med en del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med datterselskabet. Den aktuelle selskabsskat af driftsresultatet fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, med fuld refusion ved fordeling af skattemæssige underskud.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttet virksomhed

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målegrundlag.

#### Omsætningsaktiver

##### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datterselskab i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat

Selskabet hæfter som administrationselskab for tilknyttet virksomheds selskabsskatter over for skattemyndighederne.

#### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-5.200</b>	<b>-5.199</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5.200</b>	<b>-5.199</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed		145.114	50.839
Finansielle indtægter	1	31.753	41.695
Finansielle omkostninger		-17	-19
<b>Resultat før skat</b>		<b>171.650</b>	<b>87.316</b>
Skat af årets resultat	2	-8.027	-17.186
<b>Årets resultat</b>		<b>163.623</b>	<b>70.130</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		58.900	57.200
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		137.048	0
Overført resultat		-32.325	12.930
<b>Resultatdisponering</b>		<b>163.623</b>	<b>70.130</b>

**Balance 31. december 2022**

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed		217.048	71.934
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>217.048</b>	<b>71.934</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>217.048</b>	<b>71.934</b>
Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed		786.450	824.927
<b>Tilgodehavender</b>		<b>786.450</b>	<b>824.927</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>231</b>	<b>448</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>786.681</b>	<b>825.375</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.003.729</b>	<b>897.309</b>

**Balance 31. december 2022**

	Note	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		137.048	0
Overført resultat		669.754	702.079
Udbytte for regnskabsåret		58.900	57.200
<b>Egenkapital</b>		<u><b>990.702</b></u>	<u><b>884.279</b></u>
Selskabsskat til tilknyttet virksomhed		8.027	8.030
Anden gæld		5.000	5.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>13.027</b></u>	<u><b>13.030</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u><b>13.027</b></u>	<u><b>13.030</b></u>
<b>Passiver</b>		<u><b>1.003.729</b></u>	<u><b>897.309</b></u>
Eventualforpligtelser	3		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	4		
Information om gennemsnitlige antal ansatte	5		

**Egenkapitalopgørelse**

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Reserve for netto opskrivning efter indre værdi metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Udbytte for regnskabs- året</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	0	702.079	57.200	884.279
Betalt udbytte	0	0	0	-57.200	-57.200
Årets resultat	0	137.048	-32.325	58.900	163.623
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>125.000</b>	<b>137.048</b>	<b>669.754</b>	<b>58.900</b>	<b>990.702</b>

**Noter**

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>1. Finansielle indtægter</b>		
Renter, tilknyttet virksomhed	31.753	41.695
	<u>31.753</u>	<u>41.695</u>

**2. Skat af årets resultat**

Akutel skat	8.027	8.030
Regulering skat tidligere år	0	9.156
	<u>8.027</u>	<u>17.186</u>

**3. Eventualforpligtelser**

Selskabet er sambeskattet med datterselskab og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningskredsen.

**4. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger.

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>5. Information om gennemsnitlige antal ansatte</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	0	0