

# **JBN Roerslev Mark ApS**

Hovedvejen 227  
5580 Nørre Aaby

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**24/04/2020**

**Jesper Bruun Nielsen**  
**Dirigent**

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	9
-------------------------	---

Balance .....	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse .....	12
----------------------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

JBN Roerslev Mark ApS  
Hovedvejen 227  
5580 Nørre Aaby

CVR-nr: 29397279  
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

**Revisor**

MP REVISION STATS-AUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB  
Lumbyesvej 27B  
7000 Fredericia  
DK Danmark  
CVR-nr: 14119507  
P-enhed: 1000683332

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019 for JBN Roerslev Mark ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Nørre Aaby, den 07/04/2020

## **Direktion**

Jesper Bruun Nielsen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i JBN Roerslev Mark ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JBN Roerslev Mark ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Fredericia, 07/04/2020

M. Petersen , mne9642

Statsautoriseret revisor

MP REVISION STATS-AUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 14119507

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er at virke som holdingselskab.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2019 – 31. december 2019 udviser et underskud på kr. 39.483 mod et underskud sidste år på kr. 107.178. Selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en balancesum på kr. 1.125.460 og en egenkapital på kr. 1.113.125.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## GENERELT

### Indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser (gæld) indregnes i balancen, når selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige betalinger o.lign. vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsperioden.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til selskabets administration.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomhed

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsvise andel af datterselskabets resultat efter fuld eliminering af eventuelle interne avancer og tab.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under a'contoskat-teordningen m.v.

### Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med dets datterselskab. Koncernens samlede selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Der foretages fuld fordeling med refusion vedrørende selskaber med skattemæssigt underskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

**BALANCEN**

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed omfatter anparter i datterselskabet. Anparterne værdiansættes efter equity-metoden, hvilket indebærer, at anparterne optages i balancen til den forholdsmæssige andel af deres indre værdi, og at selskabets andel af resultatet medtages i resultatopgørelsen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed vises under egenkapitalen i "Reserve for nettoopskrivning af kapitalandele" i det omfang, at den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessummen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtigelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Udskudt skat

Det er selskabets politik at henføre selskabsskat til det år, hvori indkomsten regnskabsmæssigt konstateres, uanset om indkomsten medregnes i den skattepligtige indkomst på et andet tidspunkt. Udskudt skat svarer således til den skat, der vil udløses, såfremt selskabets aktiver realiseres til bogført værdi, og skattemæssige henlæggelser tilbageføres.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Selskabsskat

Årets beregnede selskabsskat til betaling efter fradrag af betalte a'contoskatter, indregnes i balancen under skatteforpligtelser eller tilgodehavende selskabsskat.



# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>-5.200</b>	<b>-5.200</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-5.200</b>	<b>-5.200</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		-65.455	-142.482
Andre finansielle indtægter .....	1	38.564	58.689
Øvrige finansielle omkostninger .....	2	-57	-8.217
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-32.148</b>	<b>-97.210</b>
Skat af årets resultat .....	3	-7.335	-9.968
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-39.483</b>	<b>-107.178</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		55.300	
Overført resultat .....		-94.783	
<b>I alt .....</b>		<b>-39.483</b>	

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....		0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b> .....	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b> .....		<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....		1.112.089	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....		0	1.140.939
Tilgodehavende skat .....		0	0
Andre tilgodehavender .....		10	44
<b>Tilgodehavender i alt</b> .....		<b>1.112.099</b>	<b>1.140.983</b>
Likvide beholdninger .....		13.361	67.713
<b>Omsætningsaktiver i alt</b> .....		<b>1.125.460</b>	<b>1.208.696</b>
<b>Aktiver i alt</b> .....		<b>1.125.460</b>	<b>1.208.696</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		932.825	962.153
Forslag til udbytte .....		55.300	54.000
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.113.125</b>	<b>1.141.153</b>
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder .....		0	52.575
Skyldig selskabsskat .....		7.335	9.968
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		5.000	5.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>12.335</b>	<b>67.543</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>12.335</b>	<b>67.543</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.125.460</b>	<b>1.208.696</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	125.000	962.153	54.000	1.141.153
Betalt udbytte .....			-54.000	-54.000
Værdireguleringer af egenkapitalen .....		65.455		65.455
Årets resultat .....		-94.783	55.300	-39.483
Egenkapital, ultimo .....	125.000	932.825	55.300	1.113.125

# Noter

## 1. Andre finansielle indtægter

	2019 kr.	2018 kr.
Renter, tilknyttet virksomhed	28.690	0
Øvrige renteindtægter	9.874	58.689
	<u>38.564</u>	<u>58.689</u>

## 2. Øvrige finansielle omkostninger

	2019 kr.	2018 kr.
Renter, tilknyttet virksomhed	0	8.179
Øvrige renteomkostninger	57	38
	<u>57</u>	<u>8.217</u>

## 3. Skat af årets resultat

	2019 kr.	2018 kr.
Aktuel skat	<u>7.335</u>	<u>9.968</u>

## 4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttet virksomhed kr.
Anskaffelsessum primo	80.000
<b>Anskaffelsessum ultimo</b>	<b><u>80.000</u></b>
Værdireguleringer primo	80.000
Årets resultat	-65.455
Regulering af egenkapital	65.455
<b>Værdireguleringer ultimo</b>	<b><u>-80.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>0</u></b>

## 5. Oplysning om eventualforpligtelser

### Sambeskatning

Selskabet indgår i en koncernsambeskatning, hvor selskabet er administrationselskabet. Selskabet hæfter for koncernens selskabsskatter m.v. i henhold til Selskabsskattelovens regler herom, samt for eventuel indeholdte kildeskatter på renter, royalties og udbytter for de sambe-skattede selskaber.

## 6. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## 7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2019</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0