



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

TLF: 33 30 15 15

ØSTBANEGADE 123
2100 KØBENHAVN Ø

E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Beale Street 143 Invest ApS

Lykkesborg Alle 15, 2860 Søborg

CVR-nr. 29 39 59 85

Årsrapport

1. januar - 31. december 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. juni 2023.

Klaus Gregorius
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2022	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10



Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Beale Street 143 Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Der træffes på generalforsamlingen den 10. juni 2023 beslutning om, at årsregnskabet for 2023 og frem over ikke skal revideres. Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søborg, den 9. juni 2023

Direktion

Klaus Gregorius

Bestyrelse

Klaus Gregorius

Bente Gregorius



Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Beale Street 143 Invest ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Beale Street 143 Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.



Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

København, den 9. juni 2023

Christensen Kjarulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

John Mikkelsen
statsautoriseret revisor
mne26748



Selskabsoplysninger

Selskabet	Beale Street 143 Invest ApS Lykkesborg Alle 15 2860 Søborg
	CVR-nr.: 29 39 59 85
	Stiftet: 13. februar 2006
	Hjemsted: Gladsaxe
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Klaus Gregorius Bente Gregorius
Direktion	Klaus Gregorius
Revision	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Østbanegade 123 2100 København Ø
Bankforbindelse	Sparekassen Danmark
Kapitalinteresse	Mipsalus Holding ApS, Hørsholm



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2022 kr.	2021 kr.
Andre eksterne omkostninger	-9.480	-7.975
Bruttoresultat	-9.480	-7.975
Øvrige finansielle omkostninger	-17	-19
Årets resultat	-9.497	-7.994
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-9.497	-7.994
Disponeret i alt	-9.497	-7.994



Balance 31. december

Aktiver		2022	2021
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver			
2	Kapitalinteresse	893.786	893.786
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>893.786</u>	<u>893.786</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>893.786</u>	<u>893.786</u>
Omsætningsaktiver			
	Andre tilgodehavender	<u>1.250</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>1.250</u>	<u>0</u>
	Likvide beholdninger	<u>2.281</u>	<u>2.778</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>3.531</u>	<u>2.778</u>
	Aktiver i alt	<u>897.317</u>	<u>896.564</u>



Balance 31. december

<u>Note</u>	2022 kr.	2021 kr.
Passiver		
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat	-18.669	-9.172
Egenkapital i alt	106.331	115.828
Gældsforpligtelser		
Anden gæld	790.986	780.736
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	790.986	780.736
Gældsforpligtelser i alt	790.986	780.736
Passiver i alt	897.317	896.564

1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter



Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2021	125.000	-1.178	123.822
Årets overførte overskud eller underskud	0	-7.994	-7.994
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	-9.172	115.828
Årets overførte overskud eller underskud	0	-9.497	-9.497
	125.000	-18.669	106.331



Noter

1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investering

	31/12 2022 kr.	31/12 2021 kr.
2. Kapitalinteresse		
Kostpris 1. januar 2022	893.786	893.786
Kostpris 31. december 2022	893.786	893.786
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	893.786	893.786

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.
Mipsalus Holding ApS, Hørsholm	10,92 %	50.407.754	211.508
		50.407.754	211.508



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Beale Street 143 Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Indtægter af kapitalinteresse

Udbytte fra kapitalinteresse indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver samt kapitalandel i kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.



Anvendt regnskabspraksis

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Klaus Gregorius

Navnet returneret af dansk MitID var:
Klaus Gregorius
Direktør
ID: e1952114-3cad-4c5f-aeb3-dda1dd5887a3
Tidspunkt for underskrift: 13-06-2023 kl.: 12:06:09
Underskrevet med MitID



Klaus Gregorius

Navnet returneret af dansk MitID var:
Klaus Gregorius
Bestyrelsesmedlem
ID: e1952114-3cad-4c5f-aeb3-dda1dd5887a3
Tidspunkt for underskrift: 13-06-2023 kl.: 12:35:09
Underskrevet med MitID



Bente Gregorius

Navnet returneret af dansk MitID var:
Bente Gregorius
Bestyrelsesmedlem
ID: d40642ff-2094-4ab9-aef8-51c8acf78f3b
Tidspunkt for underskrift: 13-06-2023 kl.: 22:17:20
Underskrevet med MitID



John Mikkelsen

Navnet returneret af dansk MitID var:
John Mikkelsen
Revisor
ID: 2ec69a04-c717-4c43-85a9-7461b51426aa
Tidspunkt for underskrift: 13-06-2023 kl.: 22:40:48
Underskrevet med MitID



Klaus Gregorius

Navnet returneret af dansk MitID var:
Klaus Gregorius
Dirigent
ID: e1952114-3cad-4c5f-aeb3-dda1dd5887a3
Tidspunkt for underskrift: 14-06-2023 kl.: 09:17:47
Underskrevet med MitID

