

**Arland Invest ApS**  
**CVR-nr. 29390711**  
**Østergårdsvej 5**  
**8870 Langå**

**Årsrapport 2015**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 22.06.2016

**Dirigent**

---

Navn: Bo Hansen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse for 2015	9
Balance pr. 31.12.2015	10
Egenkapitalopgørelse for 2015	12
Noter	13

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Arland Invest ApS  
Østergårdsvej 5  
8870 Langå

CVR-nr.: 29390711

Hjemsted: Favrskov

Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

### **Direktion**

Hans Bo Hansen

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
City Tower, Værkmestergade 2  
8000 Aarhus C

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Arland Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Langå, den 22.06.2016

### Direktion

Hans Bo Hansen

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Arland Invest ApS

#### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Arland Invest ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR – danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aarhus, den 22.06.2016

### **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Michael Bach  
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets formål er at besidde aktier, anparter, værdipapirer, fast ejendom og i øvrigt anden virksomhed der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på 472 t.kr., hvilket er utilfredsstillende.

I forbindelse med udarbejdelse af årsregnskabet for 2015 er det konstateret, at selskabskapitalen er tabt.

Ledelsen forventer selskabskapitalen reetableret ved, at Arland Holding A/S er indforstået med, at deres tilgodehavende hos Arland Invest ApS tilbagebetales i takt med, at selskabet har mulighed herfor.

### Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der er usikkerhed omkring retskøbesummen for solgt af datterselskab i 2014. Restkøbesummen er ikke frigivet i 2015 som forventet, men Arland Invest A/S vurderer, at der er belæg for at den resterende købesum frigives. Der er således alene afsat til omkostninger i forbindelse med sagen.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

### **Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### **Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter udbytter, nedskrivninger på kapitandele samt tilbageførelse af tidligere foretagne nedskrivninger på kapitalandele.

### **Andre finansielle indtægter**

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### **Andre finansielle omkostninger**

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

### **Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med det ultimative moderselskab og alle moderselskabets øvrige danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disse skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

#### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

#### Andre hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til afklaring af retssag.

Andre hensatte forpligtelser indregnes og måles som det bedste skøn over de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne. Hensatte forpligtelser med en forventet forfaldstid, der ligger ud over et år fra balancedagen, måles til tilbagediskonteret værdi.

#### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2015

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		<b>(293.776)</b>	<b>(173.818)</b>
Personaleomkostninger		<u>(160.000)</u>	<u>(5.718)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(453.776)</b>	<b>(179.536)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	2.239.230
Andre finansielle indtægter	2	17	2.284
Andre finansielle omkostninger	3	<u>(43.207)</u>	<u>(65.307)</u>
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>(496.966)</b>	<b>1.996.671</b>
Skat af ordinært resultat	4	<u>25.144</u>	<u>62.825</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>(471.822)</u></b>	<b><u>2.059.496</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		0	11.000.000
Overført resultat		<u>(471.822)</u>	<u>(8.940.504)</u>
		<b><u>(471.822)</u></b>	<b><u>2.059.496</u></b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		200.994	3.716.899
Udskudt skat		99.950	93.105
Andre tilgodehavender		20.989	17.625
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		0	143.359
Periodeafgrænsningsposter		0	495
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>321.933</u></b>	<b><u>3.971.483</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>	5	<b><u>3.843.717</u></b>	<b><u>7.767.566</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b><u>4.165.650</u></b>	<b><u>11.739.049</u></b>
<b>Aktiver</b>		<b><u><u>4.165.650</u></u></b>	<b><u><u>11.739.049</u></u></b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>
Virksomhedskapital		134.175	134.175
Overført overskud eller underskud		(332.425)	139.397
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	11.000.000
<b>Egenkapital</b>		<u><b>(198.250)</b></u>	<u><b>11.273.572</b></u>
Andre hensatte forpligtelser		100.000	0
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<u><b>100.000</b></u>	<u><b>0</b></u>
Gæld til tilknyttede virksomheder		3.625.675	0
Anden gæld		638.225	465.477
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>4.263.900</b></u>	<u><b>465.477</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u><b>4.263.900</b></u>	<u><b>465.477</b></u>
<b>Passiver</b>		<u><u><b>4.165.650</b></u></u>	<u><u><b>11.739.049</b></u></u>
Usikkerhed ved indregning og måling	1		

**Egenkapitalopgørelse for 2015**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller under- skud kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	134.175	139.397	11.000.000	11.273.572
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	(11.000.000)	(11.000.000)
Årets resultat	0	(471.822)	0	(471.822)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>134.175</b>	<b>(332.425)</b>	<b>0</b>	<b>(198.250)</b>

## Noter

### 1. Usikkerhed ved indregning og måling

Der er usikkerhed omkring retskøbesummen for solgt af datterselskab i 2014. Restkøbesummen er ikke frigivet i 2015 som forventet, men Arland Invest A/S vurderer, at der er belæg for at den resterende købesum frigives. Der er således alene afsat til omkostninger i forbindelse med sagen.

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter i øvrigt	17	2.284
	<b>17</b>	<b>2.284</b>
<b>3. Andre finansielle omkostninger</b>		
Øvrige finansielle omkostninger	43.207	65.307
	<b>43.207</b>	<b>65.307</b>
<b>4. Skat af ordinært resultat</b>		
Ændring af udskudt skat	(25.144)	(62.825)
	<b>(25.144)</b>	<b>(62.825)</b>

### 5. Likvide beholdninger

Af de indregnede likvide midler på i alt 3.844 t.kr. er 3.686 t. kr. deponeret til sikkerhed for købesumsreguleringer i forbindelse med salget af datterselskabet.