

GL. VIBORGVEJ 72 ApS

Fårupvej 135
8471 Sabro

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

31/08/2020

Jesper Olsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

GL. VIBORGVEJ 72 ApS

Fårupvej 135

8471 Sabro

CVR-nr: 29388474

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er udlejning og administration af ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for at være ikke tilfredsstillende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		538.600	508.139
Eksterne omkostninger		-308.845	-242.048
Bruttoresultat		229.755	266.091
Resultat af ordinær primær drift		229.755	266.091
Øvrige finansielle omkostninger		-385.312	-308.484
Ordinært resultat før skat		-155.557	-42.393
Skat af årets resultat		12.012	9.328
Årets resultat		-143.545	-33.065
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-143.545	-33.065
I alt		-143.545	-33.065

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		11.557.428	11.555.481
Materielle anlægsaktiver i alt		11.557.428	11.555.481
Anlægsaktiver i alt		11.557.428	11.555.481
Andre tilgodehavender		0	14.400
Tilgodehavender i alt		0	14.400
Likvide beholdninger		35.554	0
Omsætningsaktiver i alt		35.554	14.400
Aktiver i alt		11.592.982	11.569.881

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-129.190	14.355
Egenkapital i alt		-4.190	139.355
Gæld til banker		6.890.831	6.365.559
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.000
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		4.471.291	5.054.967
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		225.050	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		11.597.172	11.430.526
Gældsforpligtelser i alt		11.597.172	11.430.526
Passiver i alt		11.592.982	11.569.881

Noter

1. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabets fortsatte drift er afhængig af, at der opnås tilfredsstillende fremtidige driftsresultater, og at selskabet kan opretholde/udvide de nuværende kreditfaciliteter. Selskabets kapitalejer forventer, at den fornødne likviditet vil være til rådighed for selskabet - eventuel i form af tilførsel af ekstra likviditet fra kapitalejer. Ledelsen forventer et positivt resultat for det kommende år og forventer at kunne reetablere selskabskapitalen ved fremtidig indtjening.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med moderselskabet Jesper Olsen Holding ApS som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på udbytte.

3. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut er udstedt:

Ejerpantebreve med pant i selskabets ejendomme kr. 7.866.743.

Skadesløsbrev med pant i selskabets ejendom kr. 600.000.

4. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret