

F. Rumohr ApS  
Solbakken 9  
3520 Farum  
Cvr.nr. 29 38 82 53

---

Årsrapport  
1. januar 2022 - 31. december 2022  
(17. regnskabsår)

---

K.nr. 1350

Godkendt på den ordinære  
generalforsamling *1315* 2023



---

Dirigent  
Finn Rumohr

## Indholdsfortegnelse

<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors påtegning	5
<b>Beretninger</b>	
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter til regnskabet	13

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

F. Rumohr ApS  
Solbakken 9  
3520 Farum

**Cvr. Nr.**

33 03 26 25

**Direktion**

Finn Rumohr

**Pengeinstitut**

Handelsbanken

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsregnskabet for perioden 1. januar - 31. december 2022 for F. Rumohr ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for ansvarlige. Vi finder endvidere den samlede præsentation af årsregnskabet retvisende. Årsregnskabet giver derfor efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Direktionen har redegjort overfor anpartshaverne om hvorledes, man forholder sig til at genskabe den tabte anpartskapital. Dette forventes gennemført via indtjening.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen ønsker at fravælge revision for det kommende regnskabsår, og anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Den frivilligt indføjede ledelsesberetning, giver efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Farum, den 10. maj 2023

Direktion



---

Finn Steffen Rumohr

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### **Til ledelsen i F. Rumohr ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for F. Rumohr ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

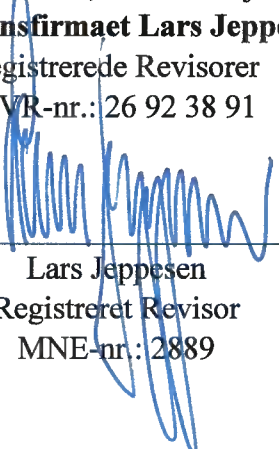
Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikssund, den 10. maj 2023  
**Revisionsfirmaet Lars Jeppesen**  
Registrerede Revisorer  
CVR-nr.: 26 92 38 91



---

Lars Jeppesen  
Registreret Revisor  
MNE-nr.: 2889

## Ledelsesberetning

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste formål er at drive handel.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat viser et oversku på	kr.	60.815
Selskabets balance pr. 31. december udviser en egenkapital på	kr.	135.841

# Anvendt regnskabspraksis

## **Regnskabsgrundlag**

Årsrapporten for F. Rumohr ApS for 1. januar - 31. december 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder.

## **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter og udgifter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at de fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til (amortiseret) kostpris.

Ved indregning og måles tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste/bruttotab**

Bruttofortjeneste/brutto består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, forbrug af råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabets skattepligtige indkomst er fremkommet ved at korrigere det regnskabsmæssige resultat for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster. Den aktuelle skat beregnes med den for året gældende skattesats.

### **Balancen**

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	
Grunde og bygninger	50 år, restværdi k	1.000.000

Tab og fortjeneste ved afhændelse af aktiver er indregnet i posten "Andre driftsindtægter".

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

#### **Likvide beholdninger**

Omfatter likvide beholdninger samt beholdning af valuta, som er mål til valutakursen på balance-dagen.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter opført som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger, vedrørende husleje og leasingydelse m.v.



**Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Der indregnes udskudt skat af midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres.

**Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022

Note	Spec	2022	2021 kr. 1.000
	1	124.640	16
1	Personaleomkostninger	0	0
		124.640	16
	2	-18.750	-19
	Resultat før finansielle poster	105.890	-3
	3	-43.171	-12
	Resultat før skat	62.719	-15
	4	-1.904	-1
	Årets resultat	60.815	-16
<b>Resultatdisponering</b>			
	Foreslået udbytte	0	0
	Overført resultat	60.815	-16
	Resultatdisponering i alt	60.815	-16

## Balance 31. december 2022

		<b>Aktiver</b>	
Note	Spec	<u>2022</u>	<u>2021</u> kr. 1.000
	<u>Materielle anlægsaktiver</u>		
	Ejendom	1.420.000	1.420
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>56.250</u>	<u>75</u>
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.476.250</u>	<u>1.495</u>
	 Anlægsaktiver	 <u>1.476.250</u>	 <u>1.495</u>
	<u>Tilgodehavender</u>		
	Udskudt skat	<u>5.698</u>	<u>8</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>5.698</u>	<u>8</u>
	 Likvide beholdninger	 <u>223.133</u>	 <u>131</u>
	 Omsætningsaktiver	 <u>228.831</u>	 <u>139</u>
	 Aktiver i alt	 <u>1.705.081</u>	 <u>1.634</u>

## Balance 31. december 2022

### Passiver

Note	Spec	2022	2021 kr. 1.000
6	<u>Egenkapital</u>		
	Anpartskapital	125.000	125
	Overført resultat	10.841	-50
	Egenkapital i alt	135.841	75
	<u>Langfristede gældsforpligtelser</u>		
	Gæld til kreditinstitutter	670.413	718
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	670.413	718
	<u>Kortfristede gældsforpligtelser</u>		
	Deposita	15.000	15
7	Anden gæld	883.826	826
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	898.826	841
	Gældsforpligtelser i alt	1.569.240	1.559
	Passiver i alt	1.705.081	1.634
2	Sikkerhedsstillelser og pantsætninger		
3	Eventualposter		

## Noter

1. Personaleudgifter  
Selskabet har ingen ansatte
  
2. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger  
Pantebrev kr. 960.000 er stillet til sikkerhed for Handelsbanken.  
Ejendommen regnskabsmæssige værdi er kr. 1.420.000 og ejendoms-  
vurdering 2014 er kr. 1.050.000
  
3. Eventualposter  
Eventualforpligtelser  
Ingen