

ME 07.03.2014 ApS

**Årsrapport
1. juli 2015 til 30. juni 2016**

CVR. nr. 29387095

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 30/11 2016



Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Ledelsespåtegning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance, aktiver	10
Balance, passiver	11
Noter	12
Eventualposter og forpligtelser mv.	16

Selskabsoplysninger

Selskab	ME 07.03.14 ApS Nørrebro 118C 7900 Nykøbing Mors
	CVR. nr.: 29387095
Direktion	Kent H. Larsen
Bestyrelse	Selskabet har ingen bestyrelse
Ejerforhold	Ifølge årsregnskabsloven skal følgende selskabsdeltagere oplyses: Navn og bopæl: Nielsen Invest Volling ApS, Postbox 1, 7800 Skive KHL Holding Salling ApS, Krarupvej 40, 7800 Skive
Pengeinstitut	Den Jyske Sparekasse, Lem
Advokat	Advokathuset A/S
Revisor	Selskabet har fravalgt revision

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været investering i fast ejendom samt udlejning heraf.

Redegørelse for udviklingen i virksomhedens økonomiske aktiviteter

Årets resultat er præget af alle aktiviteter er afviklet.

Det er en forudsætning for fortsat drift, at ingen af selskabets kreditorer forfølger deres mellemværende. Regnskabet aflægges derfor ikke under forudsætning for going concern, men efter realisationsprincippet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke sket begivenheder som påvirker indeværende regnskabsåret.

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 til 30. juni 2016 for ME 07.03.2014 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 til 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2016/17 fortsat ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Balling, den 17. juli 2016

Direktionen:

Kent Høegh Larsen

Anvendt regnskabspraksis

Nærværende interne årsregnskab adskiller sig alene fra selskabets årsrapport ved, at det interne årsregnskab har en højere specificationsgrad end årsrapporten. Beskrivelsen af anvendt regnskabspraksis i selskabets årsrapport er gengivet nedenfor.

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Selskabet har valgt herudover at følge nedenstående regler fra regnskabsklasse C:

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes efter equity-princippet
Den forventede udvikling er beskrevet i ledelsesberetningen.

Regnskabspraksis er ikke ændret, idet regnskabet fortsat ikke er aflagt med going concern.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter og udgifter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost i de følgende afsnit nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til (amortiseret) kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægtskriterier

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Skatter, herunder udskudt skat

I skat af årets resultat er indregnet regulering af udskudt skat samt skat af selskabets skattepligtige indkomst for året.

Selskabets skattepligtige indkomst er fremkommet ved at korrigere det regnskabsmæssige resultat for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster. Skat er beregnet heraf med den til enhver tid gældende skatteprocent.

Selskabet er omfattet af a'contoskatteordningen.

Udskudt skat fremkommer som 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver på balancetidspunktet.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede virksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til anskaffelsessummen med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider.

Tab og fortjenester ved afhændelse af aktiver er indregnet i posten "Afskrivninger, anlægsaktiver". En specifikation heraf er vist i noterne.

Nyanskaffelser med en kostpris under DKK 12.600 indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Investeringsejendomme, som er erhvervet med henblik på at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved salg, betragtes som investeringsejendomme.

Investeringsejendomme værdiansættes ved første indregning til kostpris med tillæg af købs- og etableringsomkostninger. Kostprisen måles efterfølgende til dagsværdien (markedsværdien). Dagsværdien opgøres efter en afkastbaseret metode på grundlag af ejendommens driftsafkast og et af ledelsen og primære långiver fastsat afkastkrav. Ved værdiansættelse tages hensyn til lejereguleringer til markedsløjen.

Værdiregulering med fradrag af udskudt skat indregnes direkte i resultatopgørelsen.

Lejeres refusion af omkostninger til el, vand, varme og rengøring indgår i lejeindtægten. Omkostningerne refunderes på baggrund af aftalte fordelingsnøgler ved en fordeling mellem lejerne.

Alle omkostninger der kan henføres til de enkelte ejendommers drift - med undtagelse af omkostninger ved ejendommens administration - er vist i resultatopgørelsen og indgår i ejendommens driftsresultat

Bygninger afskrives ikke men værdiansættes årligt ud fra en faktorberægning ud fra ejendommens rentabilitet. Alternativt efter mæglervurdering hvis en sådan foreligger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandelen i den tilknyttede virksomhed måles i balancen til regnskabsmæssig indre værdi efter equity-metoden. Resultatandel udover udbyttet er vist i moderselskabets resultatopgørelse.

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnes til anskaffelseskursen, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer m.v."

Deposita måles til anskaffelsessummen.

Andre værdipapirer og kapitalandele, som består af børsnoterede aktier, måles til dagsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles i balancen til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Anvendt regnskabspraksis

Værdipapirer og kapitalandele, omsætningsaktiver

Andre værdipapirer og kapitalandele, som består af børsnoterede aktier, måles til dagsværdi på balancedagen.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger samt let realisable værdipapirer med ubetydelig risiko for værdiændringer.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til kontant værdi.

Likvider består af "Andre værdipapirer og kapitalandele" samt "Likvide beholdninger" under omsætningsaktiver og af "Kreditinstitutter" under kortfristet gæld.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

Resultatopgørelse

2015/16

2014/15

Perioden 1. juli 2015 - 30. juni 2016

	Bruttofortjeneste	0	-5.924
1	Regulering af investeringsaktiver til dagsværdi	0	79.598
	Resultat før finansielle poster	0	73.674
	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
	Finansielle indtægter	0	57.873
	Finansielle omkostninger	-29.428	-196.284
	Resultat før skat	-29.428	-64.737
2	Skat af årets resultat	0	0
	Årets resultat	-29.428	-64.737

Resultatdisponering

Selskabets resultater foreslås disponeret således:

Årets resultat	-29.428
Overført resultat primo	-2.870.320
Til disposition	-2.899.748
Overført resultat	-2.899.748
Afsat til udbytte	0
Resultatdisponering i alt	-2.899.428

Balance

	2015/16	2014/15
Aktiver pr. 30. juni 2016		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	1
Andre værdipapirer og kapitalandele	0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	0	1
Grunde og bygninger	0	0
Materielle anlægsaktiver i alt	0	0
<hr/>		
Anlægsaktiver i alt	0	1
<hr/>		
Andre tilgodehavender	0	0
Tilgodehavender tilknyttede virksomheder	0	29.428
Udskudt skatteaktiv	0	0
Tilgodehavender i alt	0	29.428
Likvide beholdninger	494	194
<hr/>		
Omsætningsaktiver i alt	494	29.528
<hr/>		
Aktiver i alt	494	29.623
<hr/>		

Balance

	2015/16	2014/15
Passiver pr. 30. juni 2016		
2 Selskabskapital	250.000	250.000
3 Overført resultat	-2.899.748	-2.870.320
Egenkapital i alt	-2.649.748	-2.620.320
Gæld til realkreditinstitutter	0	0
Deposita	0	0
5 Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	0
Kreditinstitutter	497.648	497.648
Gæld til realkreditinstitutter	2.012.044	2.012.744
Gæld til tilknyttede virksomheder	139.255	138.256
Anden gæld	1.295	1.295
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	2.650.242	2.649.943
Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	2.650.242	2.649.943
Passiver i alt	494	29.623

Noter

2015/16

2014/15

1 Regulering af investeringsaktiver til dagsværdi

Henlæggelser til reserver til dagsværdi på investeringsejendomme	0	79.598
Regulering af investeringsaktiver til dagsværdi i alt	0	79.598

2 Skat af årets resultat

Regulering af udskudt skat	0	0
Skat af årets resultat i alt	0	0

3 Selskabskapital

Selskabskapital, primo	250.000	250.000
Selskabskapital i alt	250.000	250.000

Selskabskapitalen er sammensat af aktier/anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

4 Overført resultat

Overført resultat primo	-2.870.320
Årets resultat	-29.428
Overført resultat i alt	-2.899.748

5 Langfristede gældsforpligtelser i alt

Der er ingen langfristede gældsforpligtelser.

Eventualforpligtigelser

Selskabet indgår i sambeskatning med de øvrige selskaber i koncernen. Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst samt danske kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen.