Furesø Revision
Registreret Revisionsanpartsselskab

Rådhustorvet 7
3520 Farum
Tlf. 78 79 70 00
Fax 78 79 70 01
CVR Nr. 27 96 99 33

RKS Holding ApS
Ejbydalsvej 162
2600 Glostrup

CVR.NR. 29 32 55 53

Årsrapport for 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den / 2020

Dirigent

This document has esignatur Agreement-ID: 37723c07HJsh50109409

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsespåtegning	side	3
Den uafhængige revisors erklæringer	side	4
Selskabsoplysninger	side	6
Ledelsesberetning	side	7
Anvendt regnskabspraksis	side	8
Resultatopgørelse	side	11
Balance	side	12
Noter til regnskabet	side	14

This document has esignatur Agreement-ID: 37723c07HJsh50109409

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2019 for RKS Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Glostrup den 21. februar 2020

Direktion

Peter Larsen

Kit Larsen

This document has esignatur Agreement-ID: 37723c07HJsh50109409

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejerne i RKS Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for RKS Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

This document has esignatur Agreement-ID: 37723c07HJsh50109409

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.
Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.
I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.
Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.
Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Farum, den 21. februar 2020

Furesø Revision
Registreret Revisionsanpartsselskab
Rådhustorvet 7, 1
3520 Farum
Cvr.nr. 27 96 99 33

Preben Rasmussen
Registreret revisor
ID mne7581

This document has esignatur Agreement-ID: 37723c07HJsh50109409

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabsnavn:	RKS Holding ApS
Adresse:	Ejbydalsvej 162 2600 Glostrup
CVR.nr.:	29 32 55 53
Selskabskapital:	125.000
Direktion:	Peter Larsen Kit Larsen
Revisor:	Furesø Revision Registreret Revisionsanpartsselskab Rådhustorvet 7,1 3520 Farum

This document has esignatur Agreement-ID: 37723c07HJsh50109409

LEDELSESBERETNING

Selskabets aktiviteter

Selskabets aktivitet er at besidde aktier og anparter i selskaber indenfor bygge- og entreprenørbranchen, handel med ejendomme samt hermed beslægtede aktiviteter og formuepleje.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling levede op til forventningerne, hvorfor ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Selskabet har beskæftiget 2 ulønnede direktører.

Selskabet forventer en fortsat positiv udvikling i det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets økonomi.

This document has esignatur Agreement-ID: 37723c07HJsh50109409

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Regnskabsprincipperne er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.
Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.
Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.
Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSE

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, mv.

This document has esignatur Agreement-ID: 37723c07HJsh50109409

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCE

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datterselskaber måles til indre værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

This document has esignatur Agreement-ID: 37723c07HJsh50109409

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS (fortsat)

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavender ved aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførelsesberettiget underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

This document has esignatur Agreement-ID: 37723c07HJsh50109409

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 1/1 - 31/12 2019

NOTE			2018 tkr.
1	**BRUTTORESULTAT**	-6.748	-7
2	Personaleomkostninger	0	0
	INDTJENINGSBIDRAG	-6.748	-7
	Afskrivninger	0	0
	ORDINÆRT RESULTAT	-6.748	-7
	Resultat af dattervirksomheder	135.282	43
3	Finansielle indtægter	23.974	26
	Finansielle udgifter	-3.063	0
	RESULTAT FØR SKAT	149.446	62
4	Skat af årets resultat	0	0
	ÅRETS RESULTAT	149.446	62
	Forslag til resultatdisposition		
	Udlodning af udbytte	0	0
	Overførsel til næste år	149.446	62
	Disponeret i alt	149.446	62

This document has esignatur Agreement-ID: 37723c07HJsh50109409

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

NOTE	AKTIVER		2018 tkr.
5	Kapitalandele i datterselskaber	645.056	510
	Finansielle anlægsaktiver i alt	645.056	510
	Anlægsaktiver i alt	645.056	510
	Tilgodehavende selskabsskat	7.983	10
6	Skatteaktiv	154.497	68
	Tilgodehavender i tilknyttede selskaber	637.460	700
	Tilgodehavender i alt	799.941	778
	Likvide beholdninger	3.512	8
	Omsætningsaktiver i alt	803.453	786
	AKTIVER I ALT	1.448.509	1.296

This document has esignatur Agreement-ID: 37723c07HJsh50109409

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019

NOTE	PASSIVER		2018 tkr.
	Selskabskapital	125.000	125
	Udloddet udbytte	0	0
	Overført resultat	1.239.082	1.090
7	**Egenkapital**	1.364.082	1.215
	Udskudt skat	0	0
	Hensættelser til udskudt skat	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.625	5
	Skyldig selskabsskat	0	0
	Skyldigt sambeskatningsbidrag	0	0
	Anden gæld	78.802	76
	Kortfristet gæld	84.427	81
	Gældsforpligtelser i alt	84.427	81
	PASSIVER I ALT	1.448.509	1.296
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9	Eventualforpligtelser		

This document has esignatur Agreement-ID: 37723c07HJsh50109409

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

1 Bruttoresultat

Selskabet ønsker af konkurrencemæssige hensyn ikke at oplyse omsætningen.

2 Personaleomkostninger		2018 tkr.
Lønninger og gager	0	0
Øvrige personaleomkostninger	0	0
	0	0
Det gennemsnitlige antal ansatte har udgjort	2	2

3 Finansielle indtægter		
Renter, bank	0	0
Renter mellemregning datterselskaber	23.974	26
Ej fradragsberettigede renter	0	0
	23.974	26

4 Skat af årets resultat		
Skat af skattepligtig indkomst	0	0
Regulering tidligere års skat	0	0
Regulering af udskudt skat	0	0
Skat af årets resultat i alt	0	0

This document has esignatur Agreement-ID: 37723c07HJsh50109409

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

5	**Kapitalandele i datterselskaber**	**Byg Tech A/S**	**Larsen Ejendomme ApS**
	Anskaffelsessum primo	613.350	125.000
	Tilgang	0	0
	Afgang	0	0
	Anskaffelsessum ultimo	613.350	125.000
	Op- og nedskrivninger primo	-108.321	-120.255
	Regulering primo	0	0
	Udloddet udbytte	0	0
	Årets op-/nedskrivninger	105.507	29.775
	Op- og nedskrivninger ultimo	-2.814	-90.480
	Bogført værdi pr. ultimo	610.536	34.520

Datterselskaber
Byg Tech A/S, Ejbydalsvej 162, 2600 Glostrup - 90 %
Larsen Ejendomme ApS, Ejbydalsvej 162, 2600 Glostrup - 100 %

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 undlades aflæggelse af koncernregnskab.

6 Skatteaktiv

Værdiansættelse af skatteaktivet afhænger af den fremtidige indtjening i de sambeskattede selskaber.

7	**Egenkapital**	**Selskabs-kapital**	**Årets udbytte**	**Overført resultat**	**Egenkap. i alt**
	Saldo primo	125.000	0	1.089.636	1.214.636
	Regulering primo			0	0
	Udbetalt udbytte	0	0	0	0
	Årets bevægelser	0	0	149.446	149.446
		125.000	0	1.239.082	1.364.082

Selskabskapitalen består af 125 anparter á nominelt kr. 1.000

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Udover en selvskyldnerkaution overfor Larsen Ejendomme er der ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

This document has esignatur Agreement-ID: 37723c07HJsh50109409

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

9 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i koncernen for selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør kr. 0 pr. 31. december 2019. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Der er ingen eventualforpligtelser.

This document has esignatur Agreement-ID: 37723c07HJsh50109409

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Peter Larsen

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-891702059010
Tidspunkt for underskrift: 23-02-2020 kl.: 13:01:54
Underskrevet med NemID

NEM ID

Peter Larsen

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-891702059010
Tidspunkt for underskrift: 23-02-2020 kl.: 13:01:54
Underskrevet med NemID

NEM ID

Kit Larsen

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-666063822693
Tidspunkt for underskrift: 23-02-2020 kl.: 13:10:28
Underskrevet med NemID

NEM ID

Preben Rasmussen

Som Revisor
RID: 74414008
Tidspunkt for underskrift: 25-02-2020 kl.: 09:14:41
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 37723c07HJsh50109409

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF.The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures.With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur