



Tlf.: 89 22 30 00
silkeborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Papirfabrikken 34
DK-8600 Silkeborg
CVR-nr. 20 22 26 70

BLY HOLDING APS

RAVNSØVEJ 71, 8670 LÅSBY

ÅRSRAPPORT

1. JULI 2021 - 30. JUNI 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 1. december 2022

Bo Zangenberg Lynggaard

CVR-NR. 29 32 11 24

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	BLY Holding ApS Ravnsøvej 71 8670 Låsby
	CVR-nr.: 29 32 11 24 Stiftet: 31. januar 2006 Kommune: Skanderborg Regnskabsår: 1. juli 2021 - 30. juni 2022
Direktion	Bo Zangenberg Lynggaard
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Papirfabrikken 34 8600 Silkeborg
Pengeinstitut	A/S Arbejdernes Landsbank Søndergade 15 8000 Aarhus C
	Sparekassen Kronjylland Skanderborgvej 36 8680 Ry

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for BLY Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Låsby, den 1. december 2022

Direktion:

Bo Zangenberg Lynggaard

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i BLY Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for BLY Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 1. december 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Tommy Wulff Andreasen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne27705

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at yde konsulentytelser, eje anparter i andre selskaber samt udøvelse af finansierings- og investeringsevne.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Det skal bemærkes, at de associerede selskaber, Ry Byudvikling II P/S og Komplementarselskabet Ry Byudvikling II ApS, har et regnskabsår, der har regnskabsafslutning pr. 31. december, hvorfor såvel resultatperioden samt balanceværdier er 6 måneder bagud, i forhold til indeværende regnskabsperiode. Der er ikke indtruffet begivenheder i perioden efter balancedagen og frem til regnskabsafslæggelsen, der væsentligt har påvirket de associerede selskabers økonomiske stilling.

Det skal bemærkes, at kapitalandele i kapitalinteresser, Ry Byudvikling I P/S og Komplementarselskabet Ry Byudvikling I ApS, har et regnskabsår, der har regnskabsafslutning pr. 31. december, hvorfor såvel resultatperioden samt balanceværdier er 6 måneder bagud, i forhold til indeværende regnskabsperiode. Der er ikke indtruffet begivenheder i perioden efter balancedagen og frem til regnskabsafslæggelsen, der væsentligt har påvirket de associerede selskabers økonomiske stilling.

Der er i forbindelse med "eksternt" salg af halvdelen af ejerandelene i Ry Byudvikling I P/S i regnskabsåret 2020/21 opnået en af parterne aftalt handelspris, der iflg. begge parter således er udtryk for markedsprisen for disse andele. Den resterende halvdel af ejerandelene er fortsat i selskabets behold. Ved indregning af disse til samme markedspris, som den solgte andel, kan der beregnes en ikke bogført merværdi herpå, der bevirker, at selskabets egenkapital, ved indregning heraf, ville udgøre yderligere 1,5 mio. kr. efter skat, eller en egenkapital i alt på 5,0 mio. kr.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
BRUTTOTAB		-123.357	992.836
Personaleomkostninger.....	1	-683.920	-390.155
Nedskrivning af omsætningsaktiver, udover normale nedskrivninger.....		-106.493	0
DRIFTSRESULTAT		-913.770	602.681
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associe- de virksomheder og kapitalinteresser.....	2	605.635	1.970.524
Andre finansielle indtægter.....	3	132.069	32.350
Andre finansielle omkostninger.....	4	-33.416	-23.789
RESULTAT FØR SKAT		-209.482	2.581.766
Skat af årets resultat.....	5	180.000	-454.644
ÅRETS RESULTAT		-29.482	2.127.122
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		114.400	113.000
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		605.635	-3.784
Overført resultat.....		-749.517	2.017.906
I ALT		-29.482	2.127.122

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		956.355	153.173
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		123.601	190.457
Kapitalandele i kapitalinteresser.....		19.787	0
Andre værdipapirer.....		0	82.500
Finansielle anlægsaktiver.....	6	1.099.743	426.130
ANLÆGSAKTIVER.....		1.099.743	426.130
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		1.959.177	1.063.390
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....	7	2.137.350	60.700
Tilgodehavende hos kapitalinteresser.....		204.758	77.064
Udskudte skatteaktiver.....		166.000	0
Andre tilgodehavender.....		5.000	1.961.000
Tilgodehavende selskabsskat.....		5.000	1.166
Tilgodehavender.....		4.477.285	3.163.320
Likvide beholdninger.....		10.047	655.765
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		4.487.332	3.819.085
AKTIVER.....		5.587.075	4.245.215
PASSIVER			
Selskabskapital.....		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		725.928	24.325
Overført resultat.....		2.582.692	3.428.177
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		114.400	113.000
EGENKAPITAL.....		3.548.020	3.690.502
Hensættelse til udskudt skat.....		0	14.000
Hensættelser til kapitalandele i associerede virksomheder.....		0	15.990
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		0	29.990
Selskabsskat.....		0	189.160
Langfristede gældsforpligtelser.....	8	0	189.160
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		10.000	10.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		1.973.631	253.649
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		0	20.484
Anden gæld.....		45.424	51.430
Periodeafgrænsningsposter.....		10.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser.....		2.039.055	335.563
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		2.039.055	524.723
PASSIVER.....		5.587.075	4.245.215
Eventualposter mv.	9		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2021.....	125.000	24.325	3.428.177	113.000	3.690.502
Forslag til resultatdisponering.....		605.635	-749.517	114.400	-29.482
Transaktioner med ejere					
Ordinært udbytte.....				-113.000	-113.000
Overførsler					
Tilladt udligning.....		95.968	-95.968		0
Egenkapital 30. juni 2022.....	125.000	725.928	2.582.692	114.400	3.548.020

NOTER

	2021/22 kr.	2020/21 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	
Løn og gager.....	593.864	321.864	
Pensioner.....	0	14.000	
Andre omkostninger til social sikring.....	5.909	4.812	
Andre personaleomkostninger.....	84.147	49.479	
	683.920	390.155	
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser			2
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....	735.182	88.083	
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	-66.834	1.882.441	
Indtægter af kapitalinteresser.....	-62.713	0	
	605.635	1.970.524	
Andre finansielle indtægter			3
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	49.412	25.660	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	82.657	6.690	
	132.069	32.350	
Andre finansielle omkostninger			4
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	0	3.811	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	33.416	19.978	
	33.416	23.789	
Skat af årets resultat			5
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	213.644	
Regulering af udskudt skat.....	-180.000	241.000	
	-180.000	454.644	

NOTER

Note

Finansielle anlægsaktiver

6

	Kapitalandele i dattervirk- somheder	Kapitalandele i associerede virksomheder
Kostpris 1. juli 2021.....	40.000	263.315
Tilgang.....	68.000	0
Afgang.....	0	-80.000
Kostpris 30. juni 2022.....	108.000	183.315
Værdireguleringer 1. juli 2021.....	113.173	-22.857
Årets resultat	735.182	-66.834
Tilbageførsel af værdiregulering på afhændede aktiver.....	0	29.977
Værdireguleringer 30. juni 2022.....	848.355	-59.714
Af- og nedskrivninger på goodwill 1. juli 2021.....	0	50.000
Tilbageførte afskrivninger på goodwill.....	0	-50.000
Af- og nedskrivninger på goodwill 30. juni 2022.....	0	0
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022.....	956.355	123.601
	Kapitalandele i kapitalinteresser	Andre værdi- papirer
Kostpris 1. juli 2021.....	0	82.500
Overførsel.....	82.500	-82.500
Kostpris 30. juni 2022.....	82.500	0
Årets resultat	-62.713	0
Værdireguleringer 30. juni 2022.....	-62.713	0
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022.....	19.787	0

Tilgodehavende hos associerede virksomheder

7

Selskabet har afgivet tilbagetrædelseserklæring på hele tilgodehavendet overfor A/S Arbejdernes Landsbank.

Langfristede gældsforpligtelser

8

	30/6 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/6 2021 gæld i alt
Selskabsskat.....	0	0	0	189.160
	0	0	0	189.160

NOTER**Note****Eventualposter mv.****9****Eventualforpligtelser**

Selskabet har afgivet begrænset solidarisk selvskyldnerkaution på vegne af Ry Byudvikling I P/S overfor A/S Arbejdernes Landsbank. Kautionen er begrænset til 15% af gælden.

Selskabet har afgivet begrænset solidarisk selvskyldnerkaution på vegne af Ry Byudvikling II P/S overfor A/S Arbejdernes Landsbank. Kautionen er begrænset til 33,33% af gælden.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for Ry Udlejning I ApS' mellemværende overfor Sparekassen Kronjylland.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for Langegade 33 ApS' mellemværende overfor Sparekassen Kronjylland.

Selskabet har tilkendegivet overfor kreditorer i Langegade 33 ApS, at selskabet vil støtte Langegade 33 ApS med finansiering i nødvendigt omfang.

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 kr. pr. balancedagen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for BLY Holding ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning, der omfatter administrationshonorar og konsulentytelser, indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af dattervirksomheders, associerede virksomheders og kapitalinteressers resultat opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis og med fuld eliminering af urealiserede interne avancer og tab og fradrag af afskrivning på merværdier og goodwill opstået ved købsprisallokering på overtagelsestidspunktet.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele af dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra andre kapitalandele indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode, der anses som en målemetode.

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Overtagelsesdagen er det tidspunkt, hvor selskabet faktisk opnår kontrol over den overtagne virksomhed

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders, associerede virksomheders og kapitalinteressers underbalance.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiver omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.