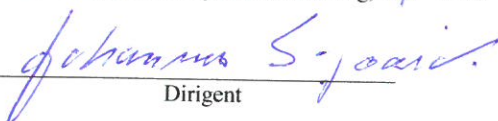


*Soegaard Lat ApS
Klodhøjvej 50
7250 Hejnsvig*

CVR-nr: 29 31 86 62

*ÅRSRAPPORT
1. januar 2017 til 31. december 2017*

Godkendt på selskabets ekstraordinære generalforsamling, den 6/12 2018


Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	4
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	7
Ledelsesberetning.....	8
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017	
Resultatopgørelse	9
Balance.....	10
Noter.....	12
Anvendt regnskabspraksis.....	14

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for Soegaard Lat ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

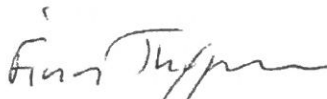
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

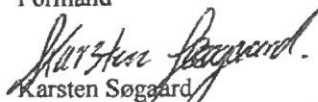
Hejnsvig, den 6 /12 2018

Direktion

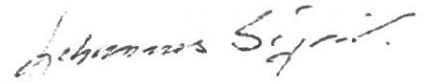

Torben Søgaard


Bestyrelse


Finn Aagaard Thøgersen
Formand


Karsten Søgaard


Birgit Alice Søgaard


Johannes Søgaard


Torben Søgaard

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejerne i Soegaard Lat ApS

Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Soegaard Lat ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

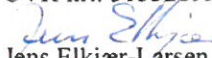
Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Billund, den 6 / 12 2018

JL Revisorer ApS

CVR-nr.: 31332699


Jens Elkjær-Larsen

(Registreret revisor

mne15648

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Soegaard Lat ApS Klodhøjvej 50 7250 Hejnsvig
	CVR-nr.: 29 31 86 62
	Kommune: Billund
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Finn Aagaard Thøgersen, formand Birgit Alice Søgaard Johannes Søgaard Karsten Søgaard Torben Søgård
Direktion	Torben Søgård
Revisor	JL Revisorer ApS Majsmarken 1 7190 Billund

LEDELSESBERETNING

Aktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet er investering i kapitalandele, samt dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Sia Soegaard ApS har en verserende forligssag kørende mod en tidligere ansat. Sagen forventes afsluttet i 2018. I årsrapporten 2017 er der afsat som anden gæld på baggrund af ovenstående.

Sia Soegaard Lat som er ejet 100 % af Sia Soegaard ApS, har i 2017/2018 været udfordret af at forpagter er gået konkurs, af den grund føres der nu af boet mulige sernarier. Sia Soegaard Lat har pt modtaget noget af den skyldig forpagtningsleje.

Desuden har Sia Soegaard Lat solgt deres maskiner til forpagter mod indgåelse af en tilsvarende kautionsforpligtelse med dennes pengesinstitut. Kautionsforpligtelsen omhandler 200 ha jord. Der forsøges nu, om man kan tilbagekøbe maksinerne og derved komme ud af forpligtelsen.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

	2017	2016 kr. 1000
1 Resultat af kapitalandele	66.401-	285
Andre driftsindtægter	0	0
Andre eksterne omkostninger.....	47.313-	58-
DRIFTSRESULTAT	113.714-	227
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder.....	48.871-	41-
Andre finansielle omkostninger	17.157-	2-
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	179.742-	184
Skat af årets resultat	0	0
ÅRETS RESULTAT	179.742-	184
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	179.742-	184
DISPONERET I ALT	179.742-	184

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017
 AKTIVER

	2017	2016 kr. 1000
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	767	0
3 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	12.341.863	12.458
Finansielle anlægsaktiver	12.342.630	12.458
ANLÆGSAKTIVER	12.342.630	12.458
4 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	388.818	377
Periodeafgrænsningsposter.....	0	12
Tilgodehavender	388.818	389
Likvide beholdninger	309.790	357
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	698.608	746
AKTIVER.....	13.041.238	13.204

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017
PASSIVER

	2017	2016 kr. 1000
Virksomhedskapital.....	205.000	205
Overkurs ved emission.....	22.800.078	22.800
Overført resultat.....	10.185.794-	10.006-
5 EGENKAPITAL.....	12.819.284	12.999
Hensættelse til udskudt skat.....	0	0
HENSATTE FORPLIGTELSER.....	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	24.914	25
Selskabsskat.....	0	0
Anden gæld.....	176.037	159
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	21.003	21
Kortfristede gældsforpligtelser.....	221.954	205
GÆLDSFORPLIGTELSER.....	221.954	205
PASSIVER.....	13.041.238	13.204
6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	2017	2016 kr. 1000
1 Resultat af kapitalandele		
Resultatandele fra tilknyttede virksomheder efter skat	66.401-	285
	<hr/>	<hr/>
Resultat af kapitalandele i alt.....	66.401-	285
	<hr/>	<hr/>
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo.....	42.503	43
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2017	42.503	43
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger primo	42.503-	43-
Årets resultatandele	59.686	0
Årets reguleringer.....	58.919-	0
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 31. december 2017	41.736-	43-
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	767	0
	<hr/>	<hr/>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Virksomhed	Hjemsted	Egenkapital	Ejerandel	Årets resultat	Bogført værdi
SIA Soegaard Lat	Letland	- 9.500.875	100%	-126.086	0
SIA Trollund	Letland	767	100%	59.686	0

NOTER

	2017	2016 kr. 1000
3 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		
Tilgodehavende SIA Soegaard Lat.....	21.842.741	21.825
Årets reguleringer på mellemregning.....	126.087-	285
Af-/nedskrivninger, primo.....	9.367.234-	9.683-
Årets af-/nedskrivninger.....	7.557-	31
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder i alt.....	12.341.863	12.458

Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder

Virksomhed	Tilgodehavende Egenkapital	anparter	Værdi værdi	Bogført
SIA Soegaard Lat	21.842.741- 9.500.875	0	12.341.864	
4 Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder				
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder			388.818	377
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder i alt.....			388.818	377

Tilgodehavende SIA Soegaard Lat

	Primo	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
5 Egenkapital			
Virksomhedskapital.....	205.000	0	205.000
Overkurs ved emission.....	22.800.078	0	22.800.078
Overført resultat	10.006.052-	179.742-	10.185.794-
	12.999.026	179.742-	12.819.284

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
Ingen.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
Ingen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Soegaard Lat ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen for udenlandske datter- og associerede virksomheder, der er selvstændige enheder, omregnes til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet gennemsnitskurs. Balanceposterne omregnes til balancedagens kurs. Valutakursreguleringer - der opstår ved omregning af egenkapitaler primo året og valutakursreguleringer, der opstår som følge af omregning af resultatopgørelsen til balancedagens kurs - indregnes direkte i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindestående.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.