

**Jan-Ole Kristensen Holding ApS**

**Præstegårdsvej 74, 6900 Skjern**

---

**Årsrapport for**

**2017**

---

**CVR-nr. 29 31 83 79**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. januar 2018.

---

Jan-Ole Høgføldt Kristensen  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for Jan-Ole Kristensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skjern, den 16. januar 2018

### **Direktion**

Jan-Ole Høgføldt Kristensen

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i Jan-Ole Kristensen Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Jan-Ole Kristensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 16. januar 2018

### **Martinsen Ringkøbing-Skjern**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 56 05 09

Kim Rune Brarup  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 10734

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Jan-Ole Kristensen Holding ApS  
Præstegårdsvej 74  
6900 Skjern

CVR-nr.: 29 31 83 79  
Stiftet: 30. januar 2006  
Hjemsted: Ringkøbing-Skjern  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
12. regnskabsår

**Direktion**

Jan-Ole Høgfeldt Kristensen

**Revisor**

Martinsen Ringkøbing-Skjern  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Østergade 130  
6900 Skjern

**Dattervirksomhed**

Sun Residence ApS, Ringkøbing-Skjern

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at besidde aktier og anpartar i datterselskaber samt drive investerings- og finansieringsvirksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -1.977 kr. mod -2.026 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -7.979 kr. mod -8.779 kr. sidste år.

Selskabet ejer et datterselskab, Sun Residence ApS, hvis fremtid er usikker, men det oplyses, at selskabets gæld udelukkende er til selskabets kapitalejer. Der henvises i øvrigt til note 1.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Jan-Ole Kristensen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-1.977</b>	<b>-2.026</b>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	-6.002	-6.753
<b>Resultat før skat</b>	<b>-7.979</b>	<b>-8.779</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-7.979</b>	<b>-8.779</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-7.979	-8.779
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-7.979</b>	<b>-8.779</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		2017	2016
Note			
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	0	0
3	Andre værdipapirer og kapitalandele	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	0	0
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
4	Virksomhedskapital	125.000	125.000
4	Overført resultat	-2.013.413	-2.005.434
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-1.888.413</b>	<b>-1.880.434</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
	Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4.823	5.071
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>4.823</b>	<b>5.071</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til pengeinstitutter	46	19
	Anden gæld	1.883.544	1.875.344
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.883.590	1.875.363
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>1.883.590</b>	<b>1.875.363</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>1</b>	<b>Usikkerhed om going concern</b>		
<b>5</b>	<b>Eventualposter</b>		

## Noter

### 1. Usikkerhed om going concern

Selskabet har i lighed med tidligere år præsteret underskud.

Det er af afgørende betydning for selskabets kapitalberedskab, og mulighed for fortsat drift, at selskabets indtjeningsevne forbedres i de kommende år, og at de nuværende kreditfaciliteter opretholdes samt at selskabets ejerkreds fortsat finansierer de løbende driftsunderskud.

Selskabets ledelse bedømmer, at disse forudsætninger vil blive opfyldt.

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
<b>2. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>		
Kostpris 1. januar 2017	300.001	300.001
<b>Kostpris 31. december 2017</b>	<b>300.001</b>	<b>300.001</b>
Opskrivninger 1. januar 2017	-400.672	-393.919
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-6.002	-6.753
<b>Opskrivninger 31. december 2017</b>	<b>-406.674</b>	<b>-400.672</b>
Modregnet i tilgodehavender	101.850	95.600
Overført til hensatte forpligtelser	4.823	5.071
<b>Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser</b>	<b>106.673</b>	<b>100.671</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport</b>		
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>
Sun Residence ApS, Ringkøbing-Skjern	100 %	-106.673
		<b>Årets resultat</b>
		-6.002
	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
<b>3. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris 1. januar 2017	62.500	62.500
<b>Kostpris 31. december 2017</b>	<b>62.500</b>	<b>62.500</b>
Nedskrivninger 1. januar 2017	-62.500	-62.500
<b>Nedskrivninger 31. december 2017</b>	<b>-62.500</b>	<b>-62.500</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter

---

### 4. Egenkapital

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2017	125.000	-2.005.434	-1.880.434
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-7.979</u>	<u>-7.979</u>
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>-2.013.413</u></b>	<b><u>-1.888.413</u></b>

### 5. Eventualposter

#### Eventualaktiver

Selskabet har et skattemæssigt underskud til fremførsel på 347 t.kr., hvis skatteværdi på 76 t.kr. ikke er indregnet i aktiverne.

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.