

MAKKY INVEST ApS

Dyreparken 9
8382 Hinnerup

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/05/2016

Knud Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

MAKKY INVEST ApS

Dyreparken 9

8382 Hinnerup

Telefonnummer: 20653605

CVR-nr: 29316082

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Bankforbindelse

Sparekasen Østjylland

Frederiks Alle 95

8000 Århus

DK Danmark

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Makky Invest ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Der henvises til medsendte regnskabserklæring, der bekræfter, at selskabet opfylder de stillede krav til regnskabsaflæggelse uden revisionspåtegning

Regnskabet er udarbejdet i samråd med revisor.

Regnskabserklæring:

Jeg skal på selskabets vegne erklære:

Virkosmheden har ikke oveskredet følgende tal i de tre seneste regnskabsår.

Balancesum på 7. mio lkrone.
en netto omsætning på 14 mio kr. og
et gennemsnitlig antal beskæftigede i løbet af regnskabsåret 10

Hinnerup, den 20/05/2016

Direktion

Mehrdad Makky
Direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter har været begrænset til investering i ejendom og et mindre salg af EDB serviceydelser

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat må under de givne forudsætninger betegnes som tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke foretaget aktiviteter efter regnskabsårets udløb, som ændrer på selskabets økonomiske stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Generelt

Årsrapporten for Makky Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B micro

Årsrapporten er aflagt efter samme principper som forrige år.

Generelt om indregning og måling.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herudover afskrivninger, nedskrivninger og hensættelser forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabets værdi og de kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Eftfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Resultatopgørelse

Selskabets indtægter er begrænset til salg af serviceydelser og indtægter fra udleje af ejendom.

Administrationsomkostninger.

Administrationsomkostninger vedrører omkostninger til kontorhold.

Skat af året resultat.

Den skattepligtige indkomst for 2015 og tidligere år er negativ, hvorfor de ikke er afsat skat.

Balance

Mellemværende med anpartshaver.

Mellemværendet er opstået ved, at anpartshaver har lånt midler til selskabet og udladt hævning af renter mm.

Grunde og bygninger.

Grunde og bygninger er opført til anskaffelsespris.

Selskabsskat og udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalt acontoskat.

Gældsforpligtelser - generelt.

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i alt væsentlighed til nominel restgæld

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning	1	178.533	159.106
Eksterne omkostninger	2	-90.178	-34.389
Bruttoresultat		88.355	124.717
Personaleomkostninger		-3.000	3.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-2.929	2.900
Resultat af ordinær primær drift		82.426	95.425
Øvrige finansielle omkostninger	3	-83.063	-100.732
Ordinært resultat før skat		-637	-5.307
Skat af årets resultat		0	
Årets resultat		-637	-5.307
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		-637	-5.307
I alt		-637	-5.307

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Grunde og bygninger		1.917.464	1.917.464
Produktionsanlæg og maskiner		8.775	11.700
Materielle aktiver i alt	4	1.926.239	1.929.164
Langfristede aktiver i alt		1.926.239	
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		439	2.318
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	8.801
Andre tilgodehavender		0	12.620
Tilgodehavender i alt		439	23.739
Likvide beholdninger		6.622	682
Kortfristede aktiver i alt		7.061	24.421
Aktiver i alt		1.933.300	1.953.585

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-46.842	-46.206
Egenkapital i alt		78.158	78.974
Gæld til realkreditinstitutter		834.731	895.577
Langfristede forpligtelser i alt		834.731	895.577
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.020.411	979.214
Kortfristede forpligtelser i alt		1.020.411	979.214
Forpligtelser i alt		1.855.142	1.874.791
Passiver i alt		1.933.300	1.953.585

Noter

1. Nettoomsætning

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

Note 1 salg	2015	2014
Salg	14.878	42.583
Lejeindtægt	163.655	116.523
I alt	178.833	159.106

2. Eksterne omkostninger

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

Note 2 Eksterne omkostninger	2015.	2014
Hjælpestoffer	2.725	21.071
Befordring	33.189	0
Drift ejendom	36.124	13.318
I alt	72.039	34.389

3. Øvrige finansielle omkostninger

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).

Note 3 Finansiering	2015	2014
Realkredit	53.245	56.848
Mellemregning anpartshaver	29.786	44.399
Pengeinstitut	32	- 515
I alt	83.063	100.732

4. Materielle aktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.
Kostpris primo	1.917.464	33.515
Tilgang	0	0
Afgang	-	0-0
Kostpris ultimo	1.917.464	33.515
Opskrivninger primo	0	0
Årets opskrivning	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0
Af- og nedskrivning primo	-0	-21.815
Årets afskrivning	-0	-2.925
Tilbageførsel ved afgang	0	
Af- og nedskrivning ultimo	-0	-24.740
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.917.464	8.775

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Her kan du indsætte tekst og tabeller (for nogle noter er det ikke muligt at indsætte tabeller).