



SVANEKE REVISION  
GODKENDTE REVISORER

*Benji Holding ApS  
Sølunden 5  
3700 Rønne*

*CVR-nr: 29 31 47 13*

*ÅRSRAPPORT  
1. juli 2019 - 30. juni 2020*

*(15. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den <sup>30 11</sup> \_\_\_/\_\_\_ 2020

Jim Sommer  
Dirigent

BORBERGGADE 3  
3740 SVANEKE  
TLF: +45 5649 6032  
FAX: +45 5649 6832  
WWW.SVANEKE-REVISION.DK  
FSR@SVANEKE-REVISION.DK

BANK: NORDEA RØNNE  
REG NR: 0658 - KT NR: 6894141911  
IBAN: DK2220006894141911  
SWIFT: NDEADKKK  
CVR: 38294539

DANSKE  
REVISORER

FSR\*

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

---

**Påtegninger**

Ledelsens påtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance.....	11
Noter.....	13

## LEDELSENS PÅTEGNING

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Benji Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

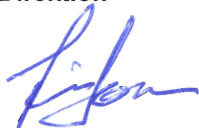
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 30 / 11 2020

**Direktion**



Jim Sommer

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

---

### Til den daglige ledelse i Benji Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Benji Holding ApS for perioden 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svaneke, den 30/11 2020

### Svaneke Revision I/S

Godkendte revisorer

CVR-nr.: 38294539



Joan Davies Gerdes  
Statsautoriseret revisor  
mne34287

## SELSKABSOPLYSNINGER

---

**Selskabet** Benji Holding ApS  
Sølunden 5  
3700 Rønne

Telefon: 56 48 03 17  
E-mail: jim@tejncc.dk

CVR-nr.: 29 31 47 13  
Stiftet: 1. februar 2006  
Kommune: Bornholm  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

**Direktion** Jim Sommer

**Pengeinstitut** Danske Bank  
Store Torv 12  
3700 Rønne

**Advokat** Advokatfirmaet Bo Hansen & Morten Hartelius ApS  
Snellemark 51  
3700 Rønne

**Revisor** Svaneke Revision I/S  
Borgergade 3  
3740 Svaneke

**Ejerforhold** Jim Sommer, Sølunden 5, 3700 Rønne

## LEDELSESBERETNING

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af investerings og finansieringsvirksomhed af en hver art.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket resultatet eller udviklingen i egenkapitalen.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i den forløbne periode haft et resultat på kr. 445.006.

Selskabets balance udviser en aktivmasse på kr. 14.777.297 og en egenkapital på kr. 14.654.745.

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Den hastige spredning af Corona-virussen i Danmark og resten af verden siden marts 2020 har nødvendiggjort en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Selskabet er for nuværende ikke direkte berørt af de gennemførte restriktioner, udover den eventuelle påvirkning på selskabets aktier.

Det er i sagens natur ikke muligt at foretage nogen beløbsmæssig opgørelse af den økonomiske konsekvens af udbruddet af Corona-virus for selskabet på nuværende tidspunkt.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet andre begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### GENERELT

Årsregnskabet for Benji Holding ApS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

### Omlægning af regnskabsår

Indeværende regnskabsår omfatter perioden 1. juli 2019 - 30. juni 2020. Som sammenligningstal er perioden 1. januar - 30. juni 2019 anvendt. Indeværende års tal er derfor ikke direkte sammenlignelige med de anførte sammenligningstal.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "andre driftsindtægter samt andre eksterne omkostninger".

#### Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

#### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække de tilknyttede og associerede virksomheders underbalance.

Nettoposkrivning af kapitalandele i associerede virksomheder vises som reserve for nettoposkrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

---

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

### **Andre værdipapirer**

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Posten indeholder ligeledes kapitalandele i unoterede selskaber.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi hvor denne kan måles pålideligt, ellers indregnes de til kostpris.

### **Andre tilgodehavender**

Andre tilgodehavender, der omfatter gældsbreve, der forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris. Ved amortiseret kostpris for disse gældsbreve forstås gældsbrevenes resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursværdien (dagsprisen) ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet tillæg/fradrag af forskellen mellem denne kurs og indfrielseskursen.

### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
**1. JULI 2019 - 30. JUNI 2020**

	<i>2019/20</i>	<i>2019</i>
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-140.234</b>	<b>-42.165</b>
1 Personalemkostninger.....	-44.843	-14.057
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-43.157	-19.488
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>-228.234</b>	<b>-75.710</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	0	429.758
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....	36.817	31.714
Andre finansielle indtægter.....	749.525	827.031
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder.....	0	999
Andre finansielle omkostninger.....	-45.394	-22.179
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>512.714</b>	<b>1.191.613</b>
Skat af årets resultat.....	-67.708	-160.615
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>445.006</b>	<b>1.030.998</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Ekstraordinært udbytte udloddet i regnskabsåret.....	400.000	0
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	68.531	511.208
Overført resultat.....	-23.525	519.790
<b>DISPONERET IALT</b> .....	<b>445.006</b>	<b>1.030.998</b>

**BALANCE PR. 30. JUNI 2020**  
**AKTIVER**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Grunde og bygninger.....	2.266.269	317.991
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....	25.088	32.206
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>2.291.357</b>	<b>350.197</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	0	890.442
Kapitalandele i associerede virksomheder.....	62.031	56.714
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	7.893.969	7.668.407
Andre tilgodehavender .....	0	450.000
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>7.956.000</b>	<b>9.065.563</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>	<b>10.247.357</b>	<b>9.415.760</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	0	11.250
Igangværende arbejder for fremmed regning .....	0	4.650
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.....	0	21
Tilgodehavender hos associerede virksomheder.....	800.118	556.443
Selskabsskat .....	0	37.812
Andre tilgodehavender .....	1.803.241	2.722.494
<b>Tilgodehavender.....</b>	<b>2.603.359</b>	<b>3.332.670</b>
<b>Likvide beholdninger .....</b>	<b>1.926.581</b>	<b>1.950.069</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>4.529.940</b>	<b>5.282.739</b>
<b>AKTIVER.....</b>	<b>14.777.297</b>	<b>14.698.499</b>

**BALANCE PR. 30. JUNI 2020**  
**PASSIVER**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Virksomhedskapital .....	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	37.031	0
Overført resultat.....	14.492.714	14.484.739
<b>EGENKAPITAL</b> .....	<b>14.654.745</b>	<b>14.609.739</b>
Hensættelse til udskudt skat .....	8.537	1.813
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b> .....	<b>8.537</b>	<b>1.813</b>
Deposita .....	16.500	0
<b>2 Langfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>16.500</b>	<b>0</b>
Gæld til associerede virksomheder .....	0	36.000
Selskabsskat .....	74.353	0
Anden gæld .....	23.162	50.947
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>97.515</b>	<b>86.947</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b> .....	<b>114.015</b>	<b>86.947</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>14.777.297</b>	<b>14.698.499</b>
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	<b>2019/20</b>	<b>2019</b>
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	1	1
Lønninger .....	44.039	13.088
Andre omkostninger til social sikring .....	804	969
<b>Personaleomkostninger ialt .....</b>	<b>44.843</b>	<b>14.057</b>

	<i>Gæld i alt ultimo</i>	<i>Restgæld efter 5 år</i>
<b>2 Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Deposita .....	16.500	0
	<b>16.500</b>	<b>0</b>

**3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Selskabet har ikke påtaget sig garantier, kautioner eller lignende forpligtelser, udover hvad der allerede fremgår af regnskabet.

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ikke afgivet pant eller stillet sikkerhed ud over hvad der er oplyst i regnskabet.