

SP-EJD. ApS

Torfavej 4
2300 København S

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

09/05/2018

Anja Melhede
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SP-EJD. ApS
 Torfavej 4
 2300 København S

CVR-nr: 29314489
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for SP-EJD. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

På den ordinære generalforsamling den 13. maj 2016 blev det besluttet at fravælge revision fra og med regnskabsåret 2016. Det er ledelsens vurdering, at kriterierne herfor fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 02/05/2018

Direktion

Søren Årstadius Melhede

Peter Bech

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består hovedsageligt i at besidde og udleje erhvervsandele.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses af ledelsen for værende tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående periode.

Forslag til udbytte for regnskabsåret

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særlig post under egenkapitalen.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter årets periodiserede salg.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter direkte omkostninger, samt omkostninger til administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gældsforpligtelser og transaktioner i fremmed valuta og amortiseringstillæg.

Renteomkostninger og øvrige finansielle omkostninger vedrørende fremstilling af aktiver indregnes ikke i kostprisen for aktiver, men indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for deres afholdelse.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med

den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter andelsbeviser i erhvervsmæssige lejemål.

Nettoopskrivning af andelsbeviser overføres til reserve for nettoopskrivning i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		655.237	636.345
Eksterne omkostninger		-256.232	-250.247
Bruttoresultat		399.005	386.098
Resultat af ordinær primær drift		399.005	386.098
Andre finansielle indtægter		21.246	839.510
Øvrige finansielle omkostninger		-31	
Ordinært resultat før skat		420.220	1.225.608
Skat af årets resultat		-87.781	-84.905
Årets resultat		332.439	1.140.703
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		310.000	300.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		21.246	839.509
Overført resultat		1.193	1.194
I alt		332.439	1.140.703

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		7.443.083	7.421.837
Finansielle anlægsaktiver i alt		7.443.083	7.421.837
Anlægsaktiver i alt		7.443.083	7.421.837
Tilgodehavende skat		6.219	0
Tilgodehavender i alt		6.219	
Likvide beholdninger		1.147.375	1.087.260
Omsætningsaktiver i alt		1.153.594	1.087.260
Aktiver i alt		8.596.677	8.509.097

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		5.724.614	5.703.368
Overført resultat		1.908.927	1.907.734
Forslag til udbytte		310.000	300.000
Egenkapital i alt		8.068.541	8.036.102
Modtagne forudbetalinger fra kunder		462.041	409.290
Skyldig selskabsskat		0	920
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		66.095	62.785
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		528.136	472.995
Gældsforpligtelser i alt		528.136	472.995
Passiver i alt		8.596.677	8.509.097