

SP-EJD. ApS

Torfavej 4
2300 København S

Årsrapport
1. januar 2015 - 31. december 2015

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

13/05/2016

Anja Svendstrup Melhede
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Den uafhængige revisors erklæringer	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	7
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	8
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	13
----------------------------	----

Noter	14
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

SP-EJD. ApS

Torfavej 4

2300 København S

Telefonnummer: 26829185

CVR-nr: 29314489

Regnskabsår: 01/01/2015 - 31/12/2015

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

2300 København S

DK Danmark

CVR-nr: 33963556

P-enhed: 1017192430

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for SP-EJD. ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 13/05/2016

Direktion

Søren Årstadius Melhede

Peter Bech

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

På den ordinære generalforsamling vil der blive stillet forslag om at selskabet fra og med indkomståret 2016 fravælger revision. Det er ledelsens vurdering at kriterierne herfor er opfyldt.

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i SP-EJD. ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for SP-EJD. ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, 13/05/2016

Lars Andersen
Statsautoriseret revisor
Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR: 33963556

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består hovedsageligt i at besidde og udleje erhvervsandele.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses af ledelsen for værende tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Den anvendte regnskabspraksis er ændret i forhold til foregående periode.

Forslag til udbytte for regnskabsåret

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særlig post under egenkapitalen.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter årets periodiserede salg.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter direkte omkostninger, samt omkostninger til administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gældsforpligtelser og transaktioner i fremmed valuta og amortiseringstillæg.

Renteomkostninger og øvrige finansielle omkostninger vedrørende fremstilling af aktiver indregnes ikke i kostprisen for aktiver, men indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for deres afholdelse.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i

udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter andelsbeviser i erhvervsmæssige lejemål. Disse er optaget værdien ifølge det senest foreliggende årsregnskab for andelsforeningen.

Nettoopskrivning af andelsbeviser overføres til reserve for nettoopskrivning i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Egenkapital

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Resultatopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Nettoomsætning		606.327	605.569
Eksterne omkostninger		-246.661	-257.119
Bruttoresultat		359.666	348.450
Resultat af ordinær primær drift		359.666	348.450
Andre finansielle indtægter	1	896	5.232
Øvrige finansielle omkostninger		-157	-40
Ordinært resultat før skat		360.405	353.642
Skat af årets resultat	2	-84.711	-86.652
Årets resultat		275.694	266.990
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			260.000
Overført resultat			6.990
I alt			266.990

Balance 31. december 2015

Aktiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.582.328	6.582.328
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	6.582.328	6.582.328
Anlægsaktiver i alt		6.582.328	6.582.328
Tilgodehavende skat		1.268	13.348
Tilgodehavender i alt		1.268	13.348
Likvide beholdninger		1.048.828	1.024.733
Omsætningsaktiver i alt		1.050.096	1.038.081
Aktiver i alt		7.632.424	7.620.409

Balance 31. december 2015

Passiver

	Note	2015 kr.	2014 kr.
Registreret kapital mv.	4	125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		4.863.859	4.863.859
Overført resultat		1.906.540	1.904.846
Forslag til udbytte		274.000	260.000
Egenkapital i alt		7.169.399	7.153.705
Modtagne forudbetalinger fra kunder		400.730	373.310
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		62.295	93.394
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		463.025	466.704
Gældsforpligtelser i alt		463.025	466.704
Passiver i alt		7.632.424	7.620.409

Egenkapitalopgørelse 1. jan 2015 - 31. dec 2015

	Registreret kapital mv.	Reserve for opskrivninger	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	125.000	4.863.859	1.904.846	260.000	7.153.705
Betalt udbytte				-260.000	-260.000
Årets resultat		1.694		274.000	275.694
Egenkapital, ultimo	125.000	4.865.553	1.904.846	274.000	7.169.399

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2015	2014
	kr.	kr.
Renter af bankindeståender	896	5.232
Renter SKAT	0	0
Værdiregulering erhvervsandele	0	0
	896	5.232

2. Skat af årets resultat

	2015	2014
	kr.	kr.
Aktuel skat	84.732	86.652
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	-21	0
	84.711	86.652

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

Andelsbeviser

	2015 kr.	2014 kr.
Kostpris primo	1.718.469	1.718.469
Tilgang		
Afgang		
Kostpris ultimo	1.718.469	1.718.469
Opskrivninger primo	4.863.859	4.863.859
Opskrivning i året	0	0
Opskrivninger ultimo	4.863.859	4.863.859
Regnskabsmæssig værdi ultimo	6.582.328	6.582.328

4. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 12.500 anparter a 10 kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.