

HOFFMANN INVEST ApS

Egeparken 33
6230 Rødekro

Årsrapport
1. juli 2017 - 30. juni 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

12/10/2018

Nicolai Hoffmann
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HOFFMANN INVEST ApS
 Egeparken 33
 6230 Rødekro

 CVR-nr: 29313822
 Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018

Bankforbindelse Jyske Bank
 Skrænten 2
 6200 Aabenraa
 DK Danmark

Ledespåtegning

Ledelsens regnskabspåtegning:

Direktionen for Hoffmann Invest ApS har i dag behandlet og vedtaget årsregnskabet for 2017/2018 med tilhørende årsberetning.

Direktionen indstiller årsregnskabet 2017/2018 med tilhørende årsberetning til generalforsamlingens godkendelse.

Rødekro, den

Direktion:

Nicolai Hoffmann

Godkendt på den ordinære generalforsamling,
den

Dirigent

, den

Direktion

Nicolai Hoffmann

Ledelsesberetning

Ledelsens årsberetning:

Generelt:

Selskabet driver virksomhed som holdingselskab, der gennem datterselskaber driver fotoforretning og udlejningsejendomme.

Økonomisk udvikling:

Selskabet har ikke haft nogen drift i årets løb.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning:

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

I øvrigt:

Selskabet har fravalgt revision.

Vi bruger Revisionsfirmaet Kurt Pedersen, Kolding ApS - Revisor FDR til gennemgang af bilag og bogføring samt til opstilling af årsregnskabet.

Forventet udvikling:

I det kommende regnskabsår forventes der udbytteindtægter i selskabet.

Resultatdisponering:

Årets resultat	71.939
----------------	--------

Til disponering	71.939
-----------------	--------

Der fordeles således:

Frie reserver	65.998
---------------	--------

Opskrivning efter indre værdis metode	5.941
---------------------------------------	-------

	71.939
--	--------

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Anvendt regnskabspraksis:

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med bestemmelserne i årsregnskabsloven og danske regnskabsvejledninger.

Årsregnskabet er aflagt efter regnskabsklasse B i danske kroner.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen:

Resultatopgørelsen er funktionsopdelt.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder:

I selskabets resultatopgørelse indregnes datterselskabernes resultat for seneste regnskabsår.

Andel i dattervirksomhedernes skat indregnes under skat af ordinær resultat.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbytte deklarerer.

Periodisering af indtægter og omkostninger:

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb, der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet.

Omkostninger, der er medgået til solgte varer og tjenesteydelser, er medtaget i det år, hvori indtægter fra salget er medtaget.

Skat af årets resultat:

Den forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen.

Samtidig hermed udgifts- eller indtægtsføres årets forskydninger i hensættelse til udskudt skat.

Anvendt regnskabspraksis:

Balancen:

Anlægsaktiver:

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis

metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender optages til pålydende værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab, efter vurdering af de enkelte debitorer.

Hensættelser:

Udskudt skat hensættes med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			89.473
Administrationsomkostninger	1	-5.250	-6.452
Resultat af ordinær primær drift		-5.250	-6.452
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		100.707	89.473
Andre finansielle indtægter			0
Andre finansielle omkostninger		-68	-59
Ordinært resultat før skat		95.389	82.962
Skat af årets resultat	2	-23.450	2.494
Årets resultat		71.939	85.456
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		5.941	14.473
Overført resultat		65.998	70.983
I alt		71.939	85.456

Balance 30. juni 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		324.967	319.026
Finansielle anlægsaktiver i alt	3	324.967	319.026
Anlægsaktiver i alt		324.967	319.026
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		800.772	
Tilgodehavender hos associerede virksomheder			720.936
Tilgodehavender i alt		800.772	720.936
Likvide beholdninger		8.345	22.663
Omsætningsaktiver i alt		809.117	743.599
Aktiver i alt		1.134.084	1.062.625

Balance 30. juni 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.	4	125.000	125.000
Andre reserver			69.026
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		74.967	
Overført resultat		919.724	853.726
Egenkapital i alt		1.119.691	1.047.752
Skyldig selskabsskat		14.393	14.873
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			0
Forslag til udbytte for regnskabsåret			0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		14.393	14.873
Gældsforpligtelser i alt		14.393	14.873
Passiver i alt		1.134.084	1.062.625

Noter

1. Administrationsomkostninger

Note 1: Personaleudgifter:

Der har i regnskabsåret ikke været ansatte.

Der er ikke udbetalt løn og vederlag til direktionen.

2. Skat af årets resultat

Note 2: Årets skatter:

Der er i regnskabsåret betalt kr. 14.930 i selskabsskat.

Skat af årets resultat	1.223
Regulering tidligere år	93
Skat i tilknyttede virksomheder	-24.766
	-23.450

3. Finansielle anlægsaktiver i alt

Note 3: Kapitalandele i dattervirksomheder:

Kostpris primo	250.000
Tilgang	0
Afgang	0
Kostpris ultimo	250.000
Opskrivning primo	69.026
Afsat udbytte moderselskab	-70.000
Årets resultat efter skat	75.941
Opskrivninger ultimo	74.967
Regnskabsmæssig værdi ultimo	324.967

Kapitalandele specificeres således:

Selskab	Hjemsted	Ejerandel	Anparts-kapital	Årets resultat	Andel af anparts-kapital	Regnskabs-værdi
Hoffmann Foto ApS	Røde kro	100,00%	125.000	623	125.000	150.971
Hoffmann Ejd. ApS	Røde kro	100,00%	125.000	75.318	125.000	173.996

4. Registreret kapital mv.

Note 4: Egenkapital:

	Primo	Forslag til resultatdis-ponering	Ultimo
Anpartskapital	125.000	0	125.000
Opskrivning efter indre værdis metode	69.026	5.941	74.967
Frie reserver	853.726	65.998	919.724
	1.047.752	71.939	1.119.691

Der er ikke sket ændringer i anpartskapitalen i de sidste 5 år

5. Oplysning om eventualforpligtelser

Note 6: Eventualforpligtelser:

Selskabet har ikke påtaget sig eventualforpligtelser.

6. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Note 5: Kautionsforpligtelser:

Selskabet har ikke påtaget sig kautionsforpligtelser.