

## S.S. Projektudvikling 02 ApS

Lersø Parkallé 40  
2100 København Ø  
CVR-nr. 29 31 37 76

### Årsrapport for 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 26. februar 2019

**dirigent**

Søren Schødt



**MunkStrunge**

statsautoriserede revisorer

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	6
Balance 31. december	7
Noter til årsrapporten	9

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for S.S. Projektudvikling 02 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 26. februar 2019

**Direktion**

Søren Schødt

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i S.S. Projektudvikling 02 ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for S.S. Projektudvikling 02 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 26. februar 2019

MunkStrunge  
Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 33 08 82 05

Jesper Strunge  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32810

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

S.S. Projektudvikling 02 ApS  
Lersø Parkallé 40  
2100 København Ø

CVR-nr.: 29 31 37 76

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018

Hjemsted: København

### Direktion

Søren Schødt

### Revisor

MunkStrunge  
Statsautoriserede Revisorer I/S  
Algade 50, 2. tv.  
4000 Roskilde

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for S.S. Projektudvikling 02 ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

## Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
Andre eksterne omkostninger		<u>-25.837</u>	<u>-37.778</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-25.837</b>	<b>-37.778</b>
Finansielle omkostninger		<u>-2</u>	<u>-2</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-25.839</b>	<b>-37.780</b>
Skat af årets resultat	3	<u>5.685</u>	<u>8.314</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>-20.154</b>	<b>-29.466</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		<u>-20.154</u>	<u>-29.466</u>
		<b>-20.154</b>	<b>-29.466</b>



## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Færdigvarer og handelsvarer		<u>1.750.000</u>	<u>1.750.000</u>
<b>Varebeholdninger</b>		<b><u>1.750.000</u></b>	<b><u>1.750.000</u></b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		8.314	21.653
Selskabsskat		<u>5.685</u>	<u>8.314</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>13.999</u></b>	<b><u>29.967</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>118.352</u></b>	<b><u>122.538</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>1.882.351</u></b>	<b><u>1.902.505</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u>1.882.351</u></b>	<b><u>1.902.505</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>1.753.601</u>	<u>1.773.755</u>
<b>Egenkapital</b>	4	<b><u>1.878.601</u></b>	<b><u>1.898.755</u></b>
Anden gæld		<u>3.750</u>	<u>3.750</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.750</u></b>	<b><u>3.750</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>3.750</u></b>	<b><u>3.750</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>1.882.351</u></b>	<b><u>1.902.505</u></b>
Hovedaktivitet	1		
Eventualposter mv.	5		

## Noter til årsrapporten

### 1 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i at udføre og sælge byggeprojekt ved opførelse af 8 ejerboliger, beliggende Dalen, 4180 Sorø, del af nr. 1, Pedersborg by, Pedersborg, og anden hermed beslægtet virksomhed.

	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>-5.685</u>	<u>-8.314</u>
	<b><u>-5.685</u></b>	<b><u>-8.314</u></b>

### 4 Egenkapital

	<u>Virksomheds- kapital</u> kr.	<u>Overført resultat</u> kr.	<u>I alt</u> kr.
Egenkapital 1. januar 2018	125.000	1.773.755	1.898.755
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-20.154</u>	<u>-20.154</u>
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>1.753.601</u></b>	<b><u>1.878.601</u></b>

Virksomhedskapitalen består af 125 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

## Noter til årsrapporten

### 5 Eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Holdingselskabet den 16. August ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2013 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties, som forfalder til betaling 1. juli 2012 eller senere.