

# **ApS Komplementarselskabet Aspenäs Hotelopsparing**

**Hammershusgade 9**

**2100 København Ø**

**CVR-nr. 29 31 33 93**

**Årsrapport for 2016  
(11. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 03/03 2017

---

Thomas Birkedal  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	2
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	3
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	5
Balance 31. december	6
Noter til årsrapporten	7

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for ApS Komplementarselskabet Aspenäs Hotelopsparing.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2017 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København Ø, den 3. marts 2017

### **Direktion**

Peder C. Engelbrecht Pedersen

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## **Selskabsoplysninger**

<b>Selskabet</b>	ApS Komplementarselskabet Aspenäs Hotelopsparing Hammershusgade 9 2100 København Ø  CVR-nr.: 29 31 33 93 Regnskabsår: 1. januar - 31. december Hjemsted: København
<b>Direktion</b>	Peder C. Engelbrecht Pedersen
<b>Tilknyttede virksomheder</b>	K/S Aspenäs Hotelopsparing

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for ApS Komplementarselskabet Aspenäs Hotelopsparing for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Resultatopgørelsen**

#### **Administrationsomkostninger**

Administrationsomkostninger indeholder omkostninger til administration og rådgivning m.m.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender værdiansættes til pålydende værdi med fradrag af reservation til imødegåelse af tab.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
		kr.	kr.
Andre eksterne omkostninger		<u>-2.675</u>	<u>-1.875</u>
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-2.675</b>	<b>-1.875</b>
Personaleomkostninger		<u>-66.795</u>	<u>0</u>
Finansielle indtægter		3.559	4.608
Finansielle omkostninger		<u>-53</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-65.964</u></b>	<b><u>2.733</u></b>
Overført overskud		<u>-65.964</u>	<u>2.733</u>
		<b><u>-65.964</u></b>	<b><u>2.733</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		<u>85.440</u>	<u>123.094</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>85.440</u></b>	<b><u>123.094</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>85.440</u></b>	<b><u>123.094</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>85.440</u></u></b>	<b><u><u>123.094</u></u></b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>-69.745</u>	<u>-3.781</u>
<b>Egenkapital</b>	1	<b><u>55.255</u></b>	<b><u>121.219</u></b>
Anden gæld		<u>30.185</u>	<u>1.875</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>30.185</u></b>	<b><u>1.875</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>30.185</u></b>	<b><u>1.875</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>85.440</u></u></b>	<b><u><u>123.094</u></u></b>
Eventualposter m.v.	2		
Hovedaktivitet	3		



## Noter til årsrapporten

### 1 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	125.000	-3.781	121.219
Årets resultat	0	-65.964	-65.964
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b>125.000</b>	<b>-69.745</b>	<b>55.255</b>

Selskabskapitalen består af 100 anparter\$anpart à nominelt kr. 1.250. Ingen anparter\$anpart er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

### 2 Eventualposter m.v.

Selskabet fungerer som komplementar i K/S Aspenäs Hotelopsparing, og hæfter derfor ubegrænset for alle kommanditselskabets forpligtelser.

### 3 Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at være komplementar for K/S Aspenäs Hotelopsparing.