

SEED HOUSE ApS

C.F. Richs Vej 87, 2 th
2000 Frederiksberg

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

15/04/2018

Peter Rasmussen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

SEED HOUSE ApS
C.F. Richs Vej 87, 2 th
2000 Frederiksberg

Telefonnummer: 26890900

e-mailadresse: pr@hipete.dk

CVR-nr: 29311900

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Ringkøbing Landbobank
Torvet 1
6950 Ringkøbing
DK Danmark

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for året 1. januar - 31. december 2017 for Seedhouse Aps.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven og regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og efter vores opfattelse giver årsrapporten et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederiksberg, den 15/04/2018

Direktion

Peter Rasmussen
Adm. direktør

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er at eje aktier og anparter i andre selskaber, samt at yde virksomhedsrådgivning.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold i regnskabsåret.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der har ikke været usikkerheder ved indregning eller måling.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat kr. 5.272 anses for utilfredsstillende. Selskabets ledelse har forventning om et tilsvarende resultat for 2018.

Begivenheder efter regnskabs afslutning

Der er ikke efter regnskabsåret afslutning indtruffet begivenheder, der vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Seedhouse ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er således.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelte regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden periodens udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Bruttoresultat

I henhold til Årsregnskabslovens § 32 vises kun virksomheden bruttoresultat. Denne er opgjort som nettoomsætning med fradrag af materialer, administrationsomkostninger m.m. vedrørende virksomhedens hovedaktiviteter.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Selskabsskat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balance

Egenkapital - Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst korrigeret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat er skatten af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes såvel udskudte skatteforpligtelser som udskudte skatteaktiver. Den udskudte skat måles på grundlag af den aktuelle skattesats. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		21.000	21.000
Eksterne omkostninger		-114	-73
Bruttoresultat		20.886	20.927
Resultat af ordinær primær drift		20.886	20.927
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		18.471	31.353
Øvrige finansielle omkostninger		-34.085	-33.931
Ordinært resultat før skat		5.272	18.349
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		5.272	18.349
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		5.272	18.349
I alt		5.272	18.349

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.597.600	2.170.731
Finansielle anlægsaktiver i alt		2.597.600	2.170.731
Anlægsaktiver i alt		2.597.600	2.170.731
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		8.130	
Andre tilgodehavender			130.651
Tilgodehavender i alt		8.130	130.651
Likvide beholdninger		457	928
Omsætningsaktiver i alt		8.587	131.579
Aktiver i alt		2.606.187	2.302.310

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		82.183	63.834
Overført resultat		5.272	18.349
Egenkapital i alt		212.455	207.183
Gæld til banker		534.639	534.568
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.859.093	1.560.559
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.393.732	2.095.127
Gældsforpligtelser i alt		2.393.732	2.095.127
Passiver i alt		2.606.187	2.302.310