

DARENKO HOLDING ApS

Steen Blichers Vej 11
3460 Birkerød

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

01/07/2020

Susanne Mulvad
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

DARENKO HOLDING ApS

Steen Blichers Vej 11

3460 Birkerød

e-mailadresse: jm@darenko.dk

CVR-nr: 29310629

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Bankforbindelse

Nordea, Rudersdal

Holte Stationsvej 20

2840 Holte

DK Danmark

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for DARENKO HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Steen Blichers Vej 11, 3460 Birkerød, den 01/07/2020

Direktion

John Nørager Mulvad
Dir., cand. polit.

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at besidde værdipapirer og foretage investeringer i øvrigt.

Årsrapporten for 2019 er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. juli 2020.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Regnskabsåret har udviklet sig som forventet.

Der er i regnskabsåret ikke skiftet kapitalforvalter, hvilket stadig udføres af Carnegie Wealth Management.

Årets resultat anses for tilfredsstillende når der tages hensyn til det væsentlige kursfald, der indtraf i sidste halvdel af december måned 2018.

Investeringen i udlejningsejendom i Californien, USA har afkastet en tilfredsstillende lejeindtægt i regnskabsåret.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt påvirker selskabets finansielle stilling i negativ retning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten for Darenko Holding ApS for 01. januar - 31. december 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og maling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan males palideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fraga selskabet, og forpligtelsens værdi kan males palideligt.

Ved første indregning males aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende males aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser males til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og maling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning og produktionsomkostninger omfatter udlejning af virksomhedens investeringsejendom.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af arets resultat

Arets skat, som består af arets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til arets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed opgøres efter den indre værdis metode. Selskabets andel af resultatet medtages i resultatopgørelsen under posten indtægter af kapitalandel.

Grunde og bygninger er optaget til købspris, og der foretages ikke afskrivning eller nedskrivning.

Udbytte.

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af arets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat males efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, males udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, males til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening

eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver males til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat males på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22,0%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		564.963	141.527
Produktionsomkostninger	1	-231.990	-237.863
Bruttoresultat		332.973	-96.336
Administrationsomkostninger		-55.533	-116.639
Resultat af ordinær primær drift		277.440	-212.975
Andre finansielle indtægter	2	4.571.497	-1.117.919
Øvrige finansielle omkostninger	3	-340.058	-294.028
Ordinært resultat før skat		4.508.879	-1.624.922
Skat af årets resultat	4	-641.769	0
Årets resultat		3.867.110	-1.624.922
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		500.000	500.000
Overført resultat		3.367.110	-2.124.922
I alt		3.867.110	-1.624.922

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		8.677.770	8.677.770
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		148.605	198.139
Materielle anlægsaktiver i alt	5	8.826.375	8.875.909
Andre værdipapirer og kapitalandele		23.260.752	19.033.064
Finansielle anlægsaktiver i alt	6	23.260.752	19.033.064
Anlægsaktiver i alt		32.087.127	27.908.973
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			3.548
Tilgodehavender i alt			3.548
Likvide beholdninger		508.039	108.183
Omsætningsaktiver i alt		508.039	111.731
Aktiver i alt		32.595.166	28.020.704

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Andre reserver		18.622.289	20.747.211
Overført resultat		3.367.110	-2.124.922
Forslag til udbytte		500.000	500.000
Egenkapital i alt		22.614.399	19.247.289
Gæld til banker		9.254.996	9.138.219
Leverandører af varer og tjenesteydelser		97.102	100.899
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		63.194	
Skyldig selskabsskat		565.475	-239.413
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			-226.290
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		9.980.767	8.773.415
Gældsforpligtelser i alt		9.980.767	8.773.415
Passiver i alt		32.595.166	28.020.704

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Registreret kapital mv.	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	19.247.289			19.247.289
Betalt udbytte	-500.000			-500.000
Årets resultat		3.367.110	500.000	3.867.110
Egenkapital, ultimo	18.747.289	3.367.110	500.000	22.614.399

EJERFORHOLD:

DARENKO HOLDING ApS, Steen Blichers Vej 11, 3460 Birkerød,

har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

John Mulvad, Steen Blichers Vej 11, 3460 Birkerød

Noter

1. Produktionsomkostninger

1. OVERSKUDSOPGØRELSE: FAST DRIFTSSTED I UDLANDET I 2019 32 OAKBROOK, COTO DE CAZA, 92679 C.A.

	kr.	kr.	kr.
			564.963
LEJEINDTÆGT I 2019			
PRODUKTIONSOMKOSTNINGER:			
Ejendomsskatter			
Grundejerforening, HOA	93.741		
Ejendomsvedligeholdelse	18.137		
Poolservice / gartner	19.507		
Forsikringer	37.128		
Tilsyn med ejendom	20.803		
	10.094	199.410	
ADMINISTRATIONSOMKOSTNINGER:			
Advokatombkostninger	31.345		
Bankombkostninger og diverse ombk.	1.235	32.580	
OMKOSTNINGER VED UDLEJNING		231.990	-231.990
OVERSKUD VED UDLEJNING			332.973

2. Andre finansielle indtægter

Renteindtægter og lignende indtægter	2019 kr.	2018 kr.
2. Renteindtægter m.m.		
Bankrenter af indlån	0	0
Renteindtægt af virksomhedsobligationer	0	0
Renteindtægt obligationer	31.269	30.491
Renteindtægt og lignende indtægter	31.269	30.491
Renteindtægter obligationer i alt		
Udbytter m.m.	34.447	833.612
Aktieindkomst - beskattet udbytte inv.forening	16.574	60.482
Udbytte, Danske aktier	211.100	67.642
2a. Udbytte, Udenlandsk aktier	262.121	961.736
Kursgevinster m.m.	0	249.300
Realiseret kursgevinst på valuta	4.275.595	-2.361.008
U- og realiseret kursgevinst / (-tab) på aktier og inv.beviser	2.513	1.562
U- og realiseret kursgevinst / (-tab) på obligationer	4.278.108	-2.110.146
Kursgevinst / (-tab) på valuta, aktier og inv.beviser	4.571.497	-1.117.919
Andre finansielle indtægter i alt		
2a. Udbytteskat, Udenlandske aktier:	Ej refunderbar	
		17.367
Udbytteskat. 15,00%		1.699
22,00%	810	4.071
26,38%		698
20,00%	593	1.630
30,00%	69	101
37,00%		1.928
21,00%	744	1.259
35,00%		765
15,32%		
	2.216	29.518

3. Øvrige finansielle omkostninger**3. RENTEUDGIFTER M.M.**

	2019	2018
Renteudgifter m.m.	kr.	kr.
Kapitalforvaltnings fee	240.444	168.423
Renteudgifter	91.804	120.475
Renteudgifter ej fradragsberettiget	0	650
Renteudgifter på købte obligationer	4.944	4.011
Udlandsk udbytteskat ej refunderbar	2.216	1.119
Renteudgifter i alt	340.058	294.028

4. Skat af årets resultat**SKAT AF ÅRETS RESULTAT I 2019.**

	kr.	kr.
Årets resultat før skat jvf. årsregnskab	4.508.879	
Tilbageførsel af underskud overført til næste år	-1.624.922	
Ej skattepligtig indkomst fra fast driftsted i udland	-332.973	
Skattepligtig indkomst	2.550.984	
Selskabsskat i alt 22% af 2.550.980	561.215	561.215
Lempelser: Udbytteskat fra udlandet	-29.518	
Udbytteskat:		
Indbetalt udbytteskat på 0,0% af aktieinv.forening		
ndbetalt udbytteskat på 22 % af aktieinv.forening	-11.224	
For meget indbetalt selskabsskat		-40.742
DARENKO HOLDING ApS's selskabsskat		520.473
For lidt afsat fra tidligere år		113.597
Regnskabsmæssigt selskabsskat for 2019		641.769

5. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	8.677.770		352.247
Tilgang	0		0
Afgang	0		0
Kostpris ultimo	8.677.770		352.247
Opskrivninger primo	0	0	0
Årets opskrivning	0	0	0
Opskrivninger ultimo	0	0	0
Af- og nedskrivning primo	0	0	-154.108
Årets afskrivning	0	0	-49.534
Tilbageførsel ved afgang	0	0	0
Af- og nedskrivning ultimo	0	0	-203.642
Regnskabsmæssig værdi ultimo	8.677.770	0	148.605

6. Finansielle anlægsaktiver i alt

VÆRDIPAPIRER:	2019	2018
	kr.	kr.
Danske børsnoterede aktier	320.533	251.355
Danske unoterede investeringsforeninger	7.398.249	3.079.272
Udenlandske børsnoterede aktier	13.765.605	13.638.139
Udenlandske børsnoterede investeringsforeninger	1.310.216	1.015.664
Udenlandske unoterede investeringsforeninger	445.331	709.738
Danske realkreditobligationer	20.818	297.896
Danske virksomhedsobligationer	0	41.000
	23.260.752	19.033.064

7. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0

Direktionen modtager udbytte, og ikke løn - derfor 0 ansatte!