

**Brainstones International A/S**

Slienvej 47  
8600 Silkeborg

CVR-nummer 29310610

**Årsrapport**

1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den / 2019

---

Christian Correll  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Brainstones International A/S  
Slienvej 47  
8600 Silkeborg

CVR-nummer: 29310610  
Regnskabsperiode: 1. januar 2018 - 31. december 2018

### Bestyrelse

Jytte Correll  
Jens Christian Correll  
Christian Correll

### Direktion

Christian Correll

### Revisor

Dansk Revision Holbæk  
Godkendt revisionspartnerselskab  
Havnepladsen 6  
4300 Holbæk

## Ledespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Brainstones International A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, 29. maj 2019

### Direktionen:

Christian Correll

### Bestyrelsen:

Jytte Correll  
Formand

Jens Christian Correll

Christian Correll

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Brainstones International A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Brainstones International A/S for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holbæk, 29. maj 2019

### Dansk Revision Holbæk

Godkendt revisionspartnerselskab, CVR-nr. 28853343

Henrik Brusgaard  
Partner, registreret revisor  
mne7103

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

I 2018 har der været lidt aktivitet i selskabet, med planlægning af ny byplan og opførelse af Campus i København.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i flere år været inaktivt. Selskabets aktiekapital er fortsat tabt. Selskabet har i 2018 begyndt at foretage forskellig udviklings opgaver, samt arbejdet på at sælge selskabets aktier i Vietnam og eventuelt i Tjekkiet.

### Danmark

Der er ført forhandlinger med København kommune og forskellige pensionskasser om opførelse af en campus i nærheden af København Universitet. Forhandlingerne er midt i en fase, hvor det er for tidligt at udtale sig om udfaldet.

### Vietnam

I Vietnam har bestyrelsen besluttet at opsig den siddende direktør Vladimir Kropacek, da han på ingen måde har varetaget selskabets interesse, grundet lovgivningen i Vietnam har det ikke været muligt at udskifte direktøren, da selskabet. Direktøren har ikke været i stand til at redegøre for de overførsler som selskabet på 305.000 USD har foretaget.

Christian Correll har været i Vietnam for at forhandle om salg af aktierne, der er underskrevet et letter of intent, som skal gennemføres i starten af 2019. Til dato er de indgåede aftaler ikke blevet gennemført hvilket hovedsageligt bero på at direktør for selskabet Vladimir Kropacek, har nægtet trukket hans accept tilbage.

Bestyrelsen har besluttet at fratage Vladimir Kropacek enhver bestemmelses ret i Vietnam, herunder at repræsentere selskabet m.m.

Lipa 47 ApS har lånt selskabet 50.000,- kr. til betaling af de påløbne udgifter. Lipa 47 ApS har fået sekundær pant i aktierne i Hoi An Hideaway LLC, efter Christian Correll.

### Tjekkiet

Advokat Kami Stepanek, Ceska Lipa, Tjekkiet, har gennemgået forholdet i Tjekkiet, og konstateret at værdierne er tabt. Han fortsætter dog med at forsøge at undersøge forholdene nøjere.

Bestyrelsen har i 2019 rejst krav imod Vladimir Kropacek og Medium Group SE Tjekkiet på 5,762 mill kr. og imod Vladimir Kropacek og Hoi an Hideaway LLC Vietnam på 9.791.424 kr. Det er meget tvivlsomt om der vil komme noget provenu, da alle er insolvent.

		2018	2017
Note	<b>Resultatopgørelse</b>	DKK	1.000 DKK
	<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>		
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-48.608</b>	<b>-51</b>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-48.608</b>	<b>-51</b>
	<b>Resultat før skat</b>	<b>-48.608</b>	<b>-51</b>
1	Skat af årets resultat	0	0
	<b>Årets resultat</b>	<b>-48.608</b>	<b>-51</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
	Overført resultat	-48.608	-51
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>-48.608</b>	<b>-51</b>
2	Antal beskæftigede		

Note	<b>Balance</b>	2018 DKK	2017 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>			
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Andre tilgodehavender	0	0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.392</b>	<b>0</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.392</b>	<b>0</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.392</b>	<b>0</b>



Note	Balance	2018 DKK	2017 1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>			
	Virksomhedskapital	500.000	500
	Overført resultat	-604.837	-556
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-104.837</b>	<b>-56</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.500	4
	Selskabsskat	0	0
	Anden gæld	102.729	53
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>106.229</b>	<b>56</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>106.229</b>	<b>56</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>1.392</b>	<b>0</b>
3	Eventualforpligtelser		
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Note	<b>Egenkapitalopgørelse</b>	2018 DKK	2017 1.000 DKK
<b>Egenkapitalopgørelse 1. januar - 31. december</b>			
	Virksomhedskapital, primo	500.000	500
	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>500.000</b>	<b>500</b>
	Overført resultat, primo	-556.229	-505
	Årets overførte resultat	-48.608	-51
	<b>Overført resultat</b>	<b>-604.837</b>	<b>-556</b>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-104.837</b>	<b>-56</b>

		2018	2017
<b>Noter</b>		DKK	1.000 DKK
<b>1</b>	<b>Skat af årets resultat</b>		
	Regulering af udskudt skat	0	0
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>2</b>	<b>Antal beskæftigede</b>		
	Selskabet har i regnskabsåret haft gennemsnitligt 1 beskæftigede (sidste år 1).		
<b>3</b>	<b>Eventualforpligtelser</b>		
	Ingen.		
<b>4</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
	Ingen.		

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative regnskabsmæssige indre værdi i det omfang tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den negative regnskabsmæssige indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes den resterende del af den negative regnskabsmæssige indre værdi under hensatte forpligtelser i det omfang moderselskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Christian Correll

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-024726088609

IP: 46.135.xxx.xxx

2019-05-29 08:07:57Z

NEM ID 

## Christian Correll

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-024726088609

IP: 46.135.xxx.xxx

2019-05-29 08:07:57Z

NEM ID 

## Jytte Correll

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-484164938619

IP: 46.135.xxx.xxx

2019-05-29 08:20:01Z

NEM ID 

## Jens Christian Correll

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-753106788025

IP: 77.241.xxx.xxx

2019-05-29 08:25:22Z

NEM ID 

## Henrik Brusgaard

Registreret revisor

Serienummer: CVR:28853343-RID:1123835810291

IP: 188.120.xxx.xxx

2019-05-29 08:26:16Z

NEM ID 

## Christian Correll

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-024726088609

IP: 46.135.xxx.xxx

2019-06-02 12:36:18Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: BKM52-BX8DG-2L23Y-BPM0K-YO31A-7YV66

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>