

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling

Den 22. feb. 2018

Dirigent


F. Adolphsen

Årsrapport 2017

Zinck Arkitekter ApS
Overgaden oven Vandet 50, kld.
1415 København K
CVR nr. 29 31 04 24

Indhold

Påtegninger:	
Ledespåtegning	2
Ledelsesberetning:	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab 1. januar – 31. december 2017:	
Anvendt regnskabspraksis	4-6
Resultatopgørelse	7
Balance	8-10
Noter	11-14
Bilag	15-16

Påtegninger

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2017 for Zinck Arkitekter ApS.

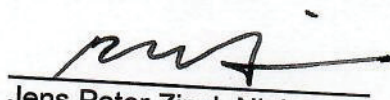
Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.
Selskabet har fravalgt revision for det kommende år.

Selskabet erklærer at betingelserne er opfyldt.

København, den 22. feb 2018

Direktion:



Jens Peter Zinck Nielsen

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

Zinck Arkitekter ApS
Overgaden oven Vandet 50, kld.
1123 København K

Telefon: 32 53 30 00
Telefax: 32 53 30 13

CVR-nr: 29 31 04 24
Stiftet: 01.01 2006
Hjemsted: København
Regnskabsår: 01.01 – 31.12

Direktion

Jens Peter Zinck Nielsen

Årsregnskab 1. januar – 31. december 2017

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten 2017 for Zinck Arkitekter ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når udfakturering har kunne ske og er sket.

Kapacitetsomkostninger

Kapacitetsomkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, lønninger m.v.

Arsregnskab 1. januar – 31. december 2017

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat er den skat som påhviler årets resultat og som forfalder til betaling i det efterfølgende år. Udover selskabsskat er pålagt et restskattetillæg på 3,1% af selskabsskatten.

Andre skatter udgør den forskydning, der sker i de udskudte skatter og som relaterer sig til forskelle mellem driftsøkonomiske og skattemæssige forhold.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Tekniske anlæg og maskiner	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Aktiver med en kostpris på under 12 tkr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til de fremtidige leasingydelse. De i årets løb forfaldne leasingydelser udgiftsføres.

De resterende leasingydelser indregnes i balancen som en gældsforpligtelse.

Arsregnskab 1. januar – 31. december 2017

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital – Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reduceret med betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til nominal værdi. Gæld der forfalder efter 1 år er anført som langfristet gæld, medens gæld der forfalder indenfor 1 år er anført som kortfristet gæld.

Resultatopgørelse for tiden 1. januar – 31. december 2017

<u>Noter</u>		2016 i 1.000 kr.	
	Nettoomsætning		
	1. Direkte omkostninger	106.797	486
		3.457	400
	Bruttoresultat	103.340	86
	Kapacitetsomkostninger:		
2.	Salgsomkostninger	424	10
3.	Administrationsomkostninger	43.376	134
		43.800	144
	Resultat af primær drift	59.540	-58
	Renteindtægter	10.031	0
	Renteudgifter	0	11
		10.031	- 11
	Resultat før skat	69.571	-69
	Skat af årets resultat	0	0
	Andre skatter	0	0
		0	0
	ARETS RESULTAT	69.571	-69
	Resultatdisponering:		
	Til disposition haves:		
	Overført resultat fra tidligere år	-145.662	-77
	Årets resultat	69.571	-69
		- 76.091	-146
	Der disponeres således:		
	Overført til næste år	- 76.091	-146

Balance pr. 31. december 2017

Noter

		2016 i 1.000 kr.	
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
I	Immaterielle anlægsaktiver	0	0
II	Materielle anlægsaktiver:		
4.	Inventar	0	0
	EDB	0	0
III	Finansielle anlægsaktiver:		
	Deposita	0	0
	Anlægsaktiver i alt	0	0
Omsætningsaktiver			
I	Igangværende arbejder	0	0
II	Tilgodehavender:		
	Debitorer	0	0
	Moms	4.480	0
	Periodeafgrænsningsposter ..	0	0
III	Værdipapirer og andre kapitalandele	0	0
IV	Likvide beholdninger	49.942	47
	Omsætningsaktiver i alt	54.422	47
	AKTIVER I ALT	54.422	47

Balance pr. 31. december 2017

<u>Noter</u>	2016 i 1.000 kr.	
PASSIVER		
Egenkapital		
5. I Selskabskapital:		
Anpartskapital	125.000	125
II Overkurs ved emission	0	0
III Opskrivningshenslæggelser	0	0
IV Reserver	0	0
V Overført overskud eller tab	- 76.091	-146
6. Egenkapital i alt	48.909	-21
Hensættelser		
7. Hensættelse til eventualskat	0	0
Hensættelser i alt	0	0
Gæld		
Langfristet gæld	0	0
Kortfristet gæld:		
Selskabsskat, 2017	0	0
Skyldig A-skat og AMBI	0	13
Omkostningskreditorer	0	10
Skyldig moms	0	39
Gæld til anpartshaver	5.513	5
Anden gæld, herunder gæld til social sikring	0	1
Johansson + Zinck, B.....	0	0
Gæld i alt	5.513	68
PASSIVER I ALT	54.422	47

Eventualforpligtelser

Ingen.

Noter til årsregnskabet

<u>Noter</u>	<u>2016</u> i 1.000 kr.	
1. Direkte omkostninger		
Materialekøb	872	5
Udlæg	600	3
Lønninger	0	374
Fremmed assistance	1.985	5
Leasing	0	13
	3.457	400
2. Salgsomkostninger		
Rejseomkostninger	0	6
Udstillinger og messer	0	2
Repræsentation:		
Vin og tobak	0	0
Gaver	424	0
Restaurant	0	1
Annoncer og reklame	424	1
	0	1
	424	10

Noter2016
i 1.000 kr.

3. Administrationsomkostninger

Husleje - fremleje.....	11.336	36
El og varme	5.170	15
Rengøring	0	2
Telefon	3.912	8
Porto og gebyr.....	1.175	1
Udgifter til social sikring	1.088	4
Kontorartikler	0	1
Kontingenter og abonnement	106	15
Forsikringer	4.253	14
Reparation og vedligeholdelse	0	2
Mindre nyanskaffelser	1.235	11
EDB udgifter	1.049	5
Revision og regnskabsmæssig assistance	13.392	16
Faglitteratur	0	3
Personaleomkostninger	660	1
Diverse	0	0
	43.376	134

4. Materielle anlægsaktiver

	Inventar	EDB
Saldo pr. 1/1 2017	18.974	14.989
Tilgang i årets løb	0	0
Afgang i årets løb, salgssum	0	0
Regulering til bogført værdi på årets afgang	18.974	14.989
Anskaffelsessum pr. 31/12 2017	0	0
Afskrivnings­sats p.a.	20%	20%
Afskrivninger pr. 1/1 2017	18.974	14.989
Regulerede afskrivninger på årets afgang	18.974	14.989
Årets afskrivninger	0	0
Afskrivninger pr. 31/12 2017	0	0
Bogført værdi pr. 31/12 2017	0	0

5. Selskabskapital

Anpartskapitalen sammensætter sig således:

Kr. 1.000 eller multipla heraf 125.000

6. Egenkapitalopgørelse	Primo	Tilgang	Afgang	Ultimo
Anpartskapital	125.000	0	0	125.000
Overkurs ved emission	0	0	0	0
Opskrivningshenlæggelser	0	0	0	0
Reserver	0	0	0	0
Overført overskud eller tab	-145.662	69.571	0	- 76.091
	-20.662	69.571	0	48.909

7. Hensættelse til eventualskat

Hensættelsen specificerer sig således:

Saldoværdi på driftsmidler ifølge regnskab	0
Saldoværdi på driftsmidler ifølge selvangivelse	0
	0
Skatteforpligtelse, 0%	0

Der er i årets løb betalt kr. 0,- i selskabsskat.

8. Medarbejderforhold

Det gennemsnitlige antal beskæftigede har udgjort 1 medarbejder.

Løn og vederlag kan specificeres således:

Løn i alt	0
-----------------	----------

Bilag til opgørelse af den skattepligtige indkomst

Ifølge
note

Resultat			
	Resultat ifølge regnskab før skat		69.571
	+ tilbageførte driftsøkonomiske afskrivninger	0	
	- fremførel af skattemæssige afskrivninger	0	0
2.	+ ej fradragsberettigede udgifter:		
	75% af repræsentationsudgifter, kr. 424		+ 318
			<u>69.889</u>
	Underskud til fremførel:		
	For regnskabsåret 2009	- 171.779	
	For regnskabsåret 2010	+ 24.507	
	For regnskabsåret 2011	+ 29.085	
	For regnskabsåret 2012	+ 854	
	For regnskabsåret 2013	+ 21.885	
	For regnskabsåret 2015	+80.448	
	For regnskabsåret 2015	- 75.113	
	For regnskabsåret 2016	- 68.289	
	For regnskabsåret 2017	+ 69.889	+ 69.889
		<u>- 88.513</u>	
	Skattepligtig indkomst		<u>0</u>
	Skatteberegning		
	Skat, 22% af 0		0
	+ tillæg 3,1		0
			<u>0</u>