

Net-Art ApS

Tømmerupvej 75

2770 Kastrup

CVR-nr. 29308896

Årsrapport 2015/16

10. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 10.10.2016

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 for Net-Art ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

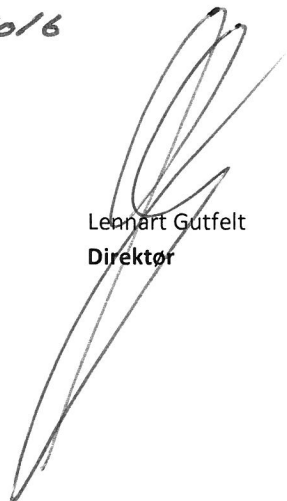
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 10.10.2016

Direktion



Henrik Skov Petersen
Direktør



Lennart Gutfelt
Direktør

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Net-Art ApS Tømmerupvej 75 2770 Kastrup
CVR-nr.	29308896
Stiftelsesdato	1. januar 2006
Hjemsted	Tårnby
Regnskabsår	1. maj 2015 - 30. april 2016
Direktion	Henrik Skov Petersen, Direktør Lennart Gutfelt , Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af fast ejendom samt investering af kapitalandele i andre virksomheder.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 udviser et resultat på kr. 734.118, og selskabets balance pr. 30. april 2016 udviser en balancesum på kr. 8.762.463, og en egenkapital på kr. 862.362.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten for Net-Art ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Regnskabsperioden blev i 2014/15 omlagt og omfatter 16 måneder i omlægningsåret. Sammenligningstal for 2014/15 er ikke ændret og omfatter derfor 16 måneder.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter transaktionsdagens kurs. Monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til danske kroner efter balancedagens valutakurser. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelsen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0%

Der afskrives ikke på grunde.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Nyanskaffelser med en kostpris under kr. 12.800 omkostningsføres fuldt ud i anskaffelsesåret.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen. Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Grunde og bygninger omvurderes hvert tredje år til dagsværdi på grundlag af en ekstern vurdering. Opskrivninger og tilbageførsler heraf med fradrag af udskudt skat indregnes direkte i egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede eller den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

Der foretages nedskrivningstest på koncerngoodwill, såfremt der er indikationer for værdifald. Nedskrivningstesten foretages for den aktivitet eller det forretningsområde, som goodwill relaterer sig til. Goodwill nedskrives til det højeste af kapitalværdien og nettosalgpris for den aktivitet eller det forretningsområde, som goodwill knytter sig til (genindvindingsværdi), såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Udbytte, som foreslås udbetalt for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres efter den balanceorienterede gælds metode som skatteværdien af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2015/16 kr.	2013/14 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		233.030	1.074.532
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-54.120	-54.120
Driftsresultat		178.910	1.020.412
Andre finansielle indtægter		688.000	1
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		0	-1.345.000
Andre finansielle omkostninger		-89.048	-149.145
Resultat før skat		777.862	-473.732
Skat af årets resultat	1	-43.744	-217.805
Årets resultat		734.118	-691.537
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		734.118	-691.531
		734.118	-691.531

Balance 30. april 2016

	Note	2016 kr.	2014 kr.
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Grunde og bygninger	2	3.191.760	3.245.880
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		703.000	0
Materielle anlægsaktiver		<u>3.894.760</u>	<u>3.245.880</u>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	3, 4	2.200.000	0
Finansielle anlægsaktiver		<u>2.200.000</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver		<u>6.094.760</u>	<u>3.245.880</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.849.500	0
Andre tilgodehavender		690.625	2.333
Periodeafgrænsningsposter		2.078	0
Tilgodehavender		<u>2.542.203</u>	<u>2.333</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		125.500	0
Værdipapirer og kapitalandele		<u>125.500</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		0	15.813
Omsætningsaktiver		<u>2.667.703</u>	<u>18.146</u>
Aktiver		<u>8.762.463</u>	<u>3.264.026</u>

Balance 30. april 2016

	Note	2016 kr.	2014 kr.
Passiver			
Egenkapital			
Virksomhedskapital	5	125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		392.757	392.757
Overført resultat	6	344.605	-389.513
Egenkapital		862.362	128.244
Hensatte forpligtelser			
Hensættelser til udskudt skat		177.772	174.544
Hensatte forpligtelser		177.772	174.544
Gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter		2.037.868	2.037.868
Langfristede gældsforpligtelser	7	2.037.868	2.037.868
Gæld til banker		167.876	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		24.278	78.898
Gæld til tilknyttede virksomheder		5.326.201	431.201
Selskabsskat		27.841	294.303
Anden gæld		33.930	17.672
Deposita		104.335	101.296
Kortfristede gældsforpligtelser		5.684.461	923.370
Gældsforpligtelser		7.722.329	2.961.238
Passiver		8.762.463	3.264.026
Eventualforpligtelser	8		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	9		

Noter

	2015/16	2013/14		
1. Skat af årets resultat				
Skat af årets resultat	20.064	294.303		
Regulering af udskudt skat	3.228	-76.498		
Regulering af skat tidligere år	20.452	0		
Skat af årets resultat	43.744	217.805		
2. Grunde og bygninger				
Kostpris primo	2.796.465	5.726.619		
Afgang i årets løb	0	-2.930.154		
Kostpris ultimo	2.796.465	2.796.465		
Opskrivninger primo	503.535	503.535		
Opskrivninger ultimo	503.535	503.535		
Af- og nedskrivninger primo	-54.120	-54.120		
Årets afskrivninger	-54.120	0		
Af- og nedskrivninger ultimo	-108.240	-54.120		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.191.760	3.245.880		
3. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				
Kostpris primo	1.345.000	0		
Tilgang i årets løb	2.200.000	1.345.000		
Afgang i årets løb	-1.345.000	0		
Kostpris ultimo	2.200.000	1.345.000		
Af- og nedskrivninger primo	-1.345.000	0		
Årets nedskrivninger	0	-1.345.000		
Tilbageførsel af tidligere års af- og nedskrivninger	1.345.000	0		
Af- og nedskrivninger ultimo	0	-1.345.000		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.200.000	0		
4. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
Warberg & Skov VVS ApS	Tårnby	100,00	927.898	119.369
			927.898	119.369

Noter

2015/16

2013/14

5. Virksomhedskapital

Saldo primo	125.000	125.000
Saldo ultimo	125.000	125.000

Selskabskapitalen er fordelt i 125 anparter á kr. 1.000

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

6. Overført resultat

Saldo primo	-389.513	302.018
Årets tilgang	734.118	-691.531
Saldo ultimo	344.605	-389.513

7. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	2.037.868	0	2.037.868
	2.037.868	0	2.037.868

8. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen udover dem, der fremgår af årsregnskabet.

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

9. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Ejendom med en regnskabsmæssig værdi på t.kr. 3.192 pr. 30. april 2016 er stillet som sikkerhed for tinglyst gæld til realkreditinstitut på t.kr. 2.038.

Ejerpantebrev kr. 1 mio. er stillet som sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut. gælden udgør pr. 30. april 2016 t.kr. 168.

Der er herudover ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen udover dem, der fremgår af årsregnskabet.