



*JF Service ApS
Udbyvej 14
4300 Holbæk*

CVR-nummer: 29308624

*ÅRSRAPPORT
1. juli 2018 - 30. juni 2019*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16/12 2019



Jesper Fast

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for JF Service ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2018 - 30. juni 2019.


Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holbæk, den 11/12 2019

Direktion



Jesper Fast

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i JF Service ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JF Service ApS for perioden 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Selskabets ledelse har ansvaret for årsregnskabet.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Asnæs, den 13/12 2019

Revisionskontoret i Asnæs
Registreret Revisoranpartsselskab
CVR-nr. 16 60 34 73



Jonna Christensen

Registreret Revisor

MNE nr.: 11282

Medlem af FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet JF Service ApS
Udbyvej 14
4300 Holbæk

CVR-nr.: 29 30 86 24
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion Jesper Fast

Generalforsamling Ordinær generalforsamling afholdes
16. december 2019
på selskabets adresse.

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af ejendomsservice.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets økonomiske udvikling har været tilfredsstillende for regnskabsåret.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Aktiviteterne i den forløbne periode af det efterfølgende regnskabsår har været tilfredsstillende, så der forventes et positivt resultat for det kommende år .

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2018 - 30. JUNI 2019

	2018/19	2017/18
BRUTTOFORTJENESTE	2.008.570	1.986.242
1 Personaleomkostninger	-1.794.148	-1.778.602
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-22.016	-38.854
Andre driftsomkostninger	-52.342	-10.080
	140.064	158.706
Andre finansielle indtægter	1.725	5.109
Andre finansielle omkostninger	-16.690	-31.827
	125.099	131.988
Skat af årets resultat	-36.241	-61.049
	88.858	70.939
	88.858	70.939
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	100.000	20.000
Overført resultat	-11.142	50.939
	88.858	70.939
	88.858	70.939

BALANCE PR. 30. JUNI 2019
AKTIVER

	2019	2018
3 Driftsmidler	103.480	102.666
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	0	1
	<hr/>	<hr/>
Materielle anlægsaktiver	103.480	102.667
	<hr/>	<hr/>
ANLÆGSAKTIVER	103.480	102.667
	<hr/>	<hr/>
Råvarer og hjælpematerialer	10.000	10.000
	<hr/>	<hr/>
Varebeholdninger	10.000	10.000
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	796.416	529.568
Igangværende arbejder for fremmed regning	0	32.727
Andre tilgodehavender	6.283	3.993
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	18.892	68.917
Periodeafgrænsningsposter	25.918	25.918
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender	847.509	661.123
	<hr/>	<hr/>
Likvide beholdninger	6.468	8.500
	<hr/>	<hr/>
OMSÆTNINGSAKTIVER	863.977	679.623
	<hr/>	<hr/>
AKTIVER	967.457	782.290
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 30. JUNI 2019
PASSIVER

	2019	2018
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Overført resultat.....	-12.959	-1.817
Forslag til udbytte for regnskabsåret	100.000	20.000
4 EGENKAPITAL.....	212.041	143.183
Kreditinstitutter.....	56.997	49.442
Selskabsskat.....	79.798	39.278
Anden gæld.....	618.621	550.387
Kortfristede gældsforpligtelser	755.416	639.107
GÆLDSFORPLIGTELSE	755.416	639.107
PASSIVER	967.457	782.290

- 5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.
- 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 7 Nærtstående parter
- 8 Ejerforhold

NOTER

	2018/19	2017/18
1 Personalemkostninger		
Lønninger.....	1.647.516	1.627.147
Andre omkostninger til social sikring	146.632	151.455
Personalemkostninger i alt	1.794.148	1.778.602
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	4	5
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		
Driftsmidler	22.016	38.854
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver i alt	22.016	38.854
	Driftsmidler	
3 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo	420.306	
Tilgang i årets løb	73.500	
Afgang i årets løb	-112.900	
Anskaffelsessum 30. juni 2019.....	380.906	
Afskrivninger, primo	-317.640	
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	62.228	
Årets afskrivninger	-22.014	
Afskrivninger 30. juni 2019.....	-277.426	
Materielle anlægsaktiver i alt	103.480	

NOTER

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
4 Egenkapital				
Virksomhedskapital.....	125.000	0	0	125.000
Overført resultat.....	-1.817	0	-11.142	-12.959
Forslag til udbytte for regnskabsåret	20.000	-20.000	100.000	100.000
	143.183	-20.000	88.858	212.041
	143.183	-20.000	88.858	212.041

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har indgået en leasingkontrakt vedrørende leasing af varevogn. Kontrakten løber over 36 måneder, hvoraf der på regnskabsafslutningstidspunktet resterer 17 måneder á kr. 3.850,00. Endvidere er indgået en leasingkontrakt vedrørende leasing af gravemaskine og trailer. Kontrakten løber over 60 måneder, hvoraf der på regnskabsafslutningstidspunktet resterer 56 måneder á kr. 2.981,00.

Selskabet har indgået aftale om leje af lager til en årlig leje på kr. 24.000,00. Der er ingen opsigelsesforpligtelse.

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

7 Nærtstående parter

Nærtstående parter omfatter selskabets ledelse.

8 Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Jesper Fast, Udbyvej 14, 4300 Holbæk

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for JF Service ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved udført arbejde indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at arbejdet udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokaler, autodrift, tab på debitorer, administrationsomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gæld og transaktioner i fremmed valuta, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat, indregnes i resultatopgørelsen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	7 år	0

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.800 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og forudbetalinger.

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvider

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og virksomhedens driftskreditter, der er indregnet i posten "Kreditinstitutter" under kortfristede gældsforpligtelser.