

Revisionsfirmaet Kim Jacobsen ApS

Fåborgvej 113 * 5762 V. Skerninge * tlf. 25 72 34 20 * mail: kim@arne-jacobsen.dk * CVR nr. 36 06 53 46

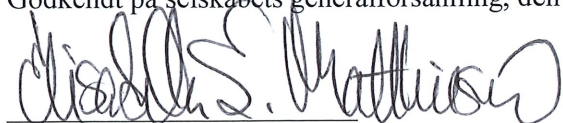
*Jan Matthiesen Holding ApS
Østermarksvej 9
5970 Ærøskøbing*

CVR-nr: 29 30 85 86

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2021*

(16. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 18. maj 2022



Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter	14

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2021 for Jan Matthiesen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

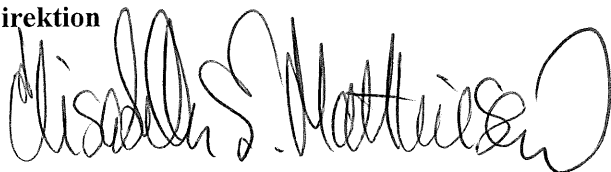
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ærøskøbing, den 18. maj 2022

Direktion

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Elisabeth Matthiesen', written over a horizontal line.

Elisabeth Matthiesen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Jan Matthiesen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jan Matthiesen Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

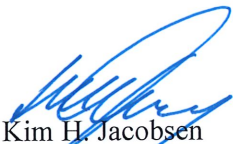
Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vester Skerninge, den 18. maj 2022

Revisionsfirmaet Kim Jacobsen ApS

CVR-nr.: 36065346



Kim H. Jacobsen
registreret revisor
mne5627

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Jan Matthiesen Holding ApS
Østermarksvej 9
5970 Ærøskøbing

CVR-nr.: 29 30 85 86
Stiftet: 1. januar 2006
Kommune: Ærø
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Kundenr.: 390976

Direktion

Elisabeth Matthiesen

Pengeinstitut

Rise Sparekasse
St. Rise Landevej 10, St. Rise
5970 Ærøskøbing

Revisor

Revisionsfirmaet Kim Jacobsen ApS
Fåborgvej 113
5762 Vester Skerninge

Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes
18. maj 2022
på selskabets adresse.

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at være holding- og investeringsfirma, drift af jordbrug samt dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør 211 tkr. hvilket er tilfredsstillende.

I øvrigt henvises der til efterfølgende resultatopgørelse, balance og noter som efter ledelsens mening indeholder tilstrækkelige oplysninger til bedømmelse af selskabets økonomiske stilling og resultatet af selskabets drift i regnskabsåret.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Jan Matthiesen Holding ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet som nettoomsætning i resultatopgørelsen.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheder og kapitalinteressers resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	20-50 år	100 %

Restværdi af grunde og bygninger overstiger ejendommens bogførte værdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som målemetode.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af kapitalinteresser opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusiv ikke-afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salget eller afviklingen. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles til amortiseret kostpris.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

	2021	2020
Indtægter af kapitalandele.....	169.167	195.658
Andre driftsindtægter.....	98.000	89.000
Andre eksterne omkostninger.....	24.060-	21.640-
Andre driftsomkostninger.....	14.785-	14.023-
DRIFTSRESULTAT	228.322	248.995
1 Andre finansielle indtægter.....	11.066	3.145
Andre finansielle omkostninger.....	15.135-	15.825-
RESULTAT FØR SKAT	224.253	236.315
2 Skat af årets resultat.....	13.074-	8.919-
ÅRETS RESULTAT	211.179	227.396
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	57.200	60.000
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	69.167	125.658
Overført resultat.....	84.812	41.738
DISPONERET I ALT	211.179	227.396

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021
AKTIVER

	2021	2020
3 Grunde og bygninger	1.126.961	1.126.961
Materielle anlægsaktiver	1.126.961	1.126.961
4 Kapitalandele i kapitalinteresser	1.931.669	1.862.502
Finansielle anlægsaktiver	1.931.669	1.862.502
ANLÆGSAKTIVER	3.058.630	2.989.463
 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	 5.000	 0
Tilgodehavender hos kapitalinteresse	182.721	242.569
Udskudt skatteaktiv	0	265
Tilgodehavender	187.721	242.834
5 Andre værdipapirer og kapitalandele	105.445	0
Værdipapirer og kapitalandele	105.445	0
Likvide beholdninger	103.638	121.957
OMSÆTNINGSAKTIVER	396.804	364.791
 AKTIVER	 3.455.434	 3.354.254

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2021
PASSIVER

	2021	2020
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.806.669	1.737.502
Overført resultat.....	749.612	664.800
Forslag til udbytte for regnskabsåret	57.200	60.000
6 EGENKAPITAL.....	2.738.481	2.587.302
Prioritetsgæld.....	629.655	664.541
7 Langfristede gældsforpligtelser.....	629.655	664.541
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	34.886	34.633
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	19.917	20.019
Selskabsskat.....	8.495	22.259
Anden gæld.....	24.000	25.500
Kortfristede gældsforpligtelser.....	87.298	102.411
GÆLDSFORPLIGTELSE	716.953	766.952
PASSIVER	3.455.434	3.354.254

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

NOTER

	2021	2020
1 Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter Garantkonto	111	0
Urealiseret kursgevinst	5.448	0
MR Dunkær Autoservice ApS	5.507	3.145
Andre finansielle indtægter i alt	11.066	3.145
2 Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	11.850	8.678
Regulering af udskudt skat	265	266
Regulering af tidligere års skatter	959	25-
Skat af årets resultat i alt	13.074	8.919
3 Materielle anlægsaktiver		Grunde og bygninger
Kostpris, primo		1.126.961
Kostpris 31. december 2021		1.126.961
Materielle anlægsaktiver i alt		1.126.961

NOTER

	2021	2020	
4 Kapitalandele i kapitalinteresser			
Kostpris, primo	125.000	125.000	
Kostpris 31. december 2021	125.000	125.000	
Op- og nedskrivninger primo.....	1.737.502	1.611.844	
Årets opskrivninger	169.167	195.658	
Udlodning	100.000-	70.000-	
Op- og nedskrivninger 31. december 2021	1.806.669	1.737.502	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	1.931.669	1.862.502	
Kapitalandele i kapitalinteresser kan specificeres således:			
Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Dunkær Autoservice ApS , Ærøskøbing	100%	1.931.669	169.167
5 Andre værdipapirer og kapitalandele			
Værdipapirer	99.997	0	
Urealiseret kursgevinst værdipapirer	5.448	0	
Andre værdipapirer og kapitalandele i alt	105.445	0	

NOTER

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
6 Egenkapital				
Virksomhedskapital.....	125.000	0	0	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.737.502	0	69.167	1.806.669
Overført resultat	664.800	0	84.812	749.612
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	60.000	60.000-	57.200	57.200
	<u>2.587.302</u>	<u>60.000-</u>	<u>211.179</u>	<u>2.738.481</u>

Virksomhedskapitalen er uændret de sidste 5 år.

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Kortfristet andel	Restgæld efter 5 år
7 Langfristede gældsforpligtelser				
Prioritetsgæld	699.174	664.541	34.886	487.543
	<u>699.174</u>	<u>664.541</u>	<u>34.886</u>	<u>487.543</u>

8 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen. Som administrationsselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har afgivet ejerpantebrev på 737 tkr. til sikkerhed for gæld til DLR Kredit A/S i selskabets ejendom.

Selskabet har afgivet ejerpantebrev på 220 tkr. til sikkerhed for gæld til Rise Sparekasse.

Bogført værdi af selskabets ejendom udgør 1.127 tkr.

Selskabet har pantsat anparter i den tilknyttede virksomhed Dunkær Auto-Service ApS nom. 125 tkr. til sikkerhed for mellemværende med Rise Sparekasse. Pantsætninger ligger også til sikkerhed for alt mellemværende med Dunkær Auto-Service ApS.