



*HOPO Holding ApS  
Harbovej 134  
3700 Rønne*

*CVR-nummer: 29 30 76 36*

*ÅRSRAPPORT  
1. oktober 2019 - 30. september 2020*

(15. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 12/1 2021

  
\_\_\_\_\_  
Pelle Dam Olsen  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	7
Ledelsesberetning .....	8

**Årsregnskab 1. oktober 2019 - 30. september 2020**

Anvendt regnskabspraksis .....	9
Resultatopgørelse.....	11
Balance .....	12
Noter .....	14

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2019 - 30. september 2020 for HOPO Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

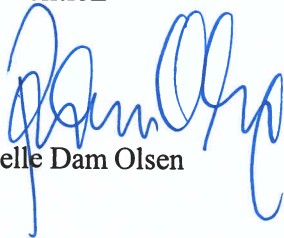
Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 8 / 1 2021

**Direktion**



Pelle Dam Olsen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### Til kapitalejerne i HOPO Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

##### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for HOPO Holding ApS for perioden 1. oktober 2019 - 30. september 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2019 - 30. september 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

##### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

##### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

##### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlingerne som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser,

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Rønne, den 8/11 2021

**Rønne Revision I/S**

Statsautoriseret revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 74717810



Anders Kofoed  
statsautoriseret revisor  
mne7399  
FSR - danske revisorer



Ole Bonderup  
registreret revisor  
mne34293  
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

HOPO Holding ApS  
Harbovej 134  
3700 Rønne

E-mail: pelle.d.o@me.com

CVR-nr.: 29 30 76 36

Stiftet: 17. januar 2006

Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

**Direktion**

Pelle Dam Olsen

**Pengeinstitut**

Sydbank A/S  
Lille Torv 1  
3700 Rønne

**Revisor**

Rønne Revision I/S  
Store Torvegade 12, 1  
3700 Rønne

**Revisorteam**

Anders Kofoed  
Brian Larsen

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet har i året været formueforvaltning med investering i noterede og unoterede værdipapirer.

### **Usædvanlige forhold**

Selskabet har primo regnskabsåret solgt sin ejerandel i tilknyttet virksomhed Feriepartner Bornholm Aps. Herudover har der ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket årets samlede resultat.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør t.kr. 9.780, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 23.343, og en egenkapital på t.kr. 22.372.

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2020/2021**

Der forventes en uændret aktivitet og positiv indtjening for regnskabsåret 2020/2021.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for HOPO Holding ApS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger.

#### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### Materielle anlægsaktiver

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	15 år	t.kr. 1.200

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter tilgodehavende periodiserede renter.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til dagsværdi. Dagsværdien af unoterede aktier/anpartar er opgjort på grundlag af aktuelle markedsdata og anerkendte værdiansættelsesmetoder for unoterede aktier (niveau 3 i dagsværdihierarkiet). Realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab indregnes i resultatopgørelsen.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, gæld til tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. OKTOBER 2019 - 30. SEPTEMBER 2020

	2019/20	2018/19 kr. 1000
Indtægter af kapitalandele.....	10.920.000	994
Andre eksterne omkostninger .....	91.552	-66
1 Personaleomkostninger.....	-333.750	-236
2 Afskrivninger.....	-693.387	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>9.984.415</b>	<b>692</b>
3 Andre finansielle indtægter.....	146.368	572
4 Andre finansielle omkostninger.....	-312.591	-828
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>9.818.192</b>	<b>436</b>
Skat af årets resultat.....	-38.038	-74
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>9.780.154</b>	<b>362</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	113.000	111
Overført resultat .....	9.667.154	251
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>9.780.154</b>	<b>362</b>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2020  
AKTIVER

	2020	2019 kr. 1000
5 Grunde og bygninger .....	1.386.667	2.080
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>1.386.667</b>	<b>2.080</b>
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	0	2.494
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	0	725
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	0	1.032
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>0</b>	<b>4.251</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>1.386.667</b>	<b>6.331</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	0	524
6 Selskabsskat .....	84.937	0
Andre tilgodehavender .....	331.833	0
Periodeafgrænsningsposter .....	25.500	9
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>442.270</b>	<b>533</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	21.477.727	8.604
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b> .....	<b>21.477.727</b>	<b>8.604</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>36.321</b>	<b>18</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>21.956.318</b>	<b>9.155</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>23.342.985</b>	<b>15.486</b>

## BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2020

## PASSIVER

	2020	2019 kr. 1000
Virksomhedskapital .....	125.000	125
Overført resultat .....	22.133.753	12.467
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	113.000	111
<b>7 EGENKAPITAL</b> .....	<b>22.371.753</b>	<b>12.703</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse .....	900.000	900
<b>8 Langfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>900.000</b>	<b>900</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	16.000	38
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	0	1.290
Selskabsskat .....	0	435
Anden gæld .....	55.232	120
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> .....	<b>71.232</b>	<b>1.883</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>971.232</b>	<b>2.783</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>23.342.985</b>	<b>15.486</b>

## NOTER

	2019/20	2018/19 kr. 1000
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget .....	1	0
Lønninger.....	333.750	236
	<u>333.750</u>	<u>236</u>
<b>2 Afskrivninger</b>		
Bygninger .....	13.333	0
Nedskrivning, bygninger .....	680.054	0
	<u>693.387</u>	<u>0</u>
<b>3 Andre finansielle indtægter</b>		
Renter, gældsbreve.....	142.301	200
Renter, tilknyttede virksomheder.....	4.067	70
Udbytter, værdipapirer.....	0	302
	<u>146.368</u>	<u>572</u>
<b>4 Andre finansielle omkostninger</b>		
Renter, pengeinstitutter .....	10.871	3
Gebyrer mv. ....	2.039	4
Kurstab, værdipapirer .....	254.321	816
Renter, lån.....	45.000	4
Renter, selskabsskat .....	360	1
	<u>312.591</u>	<u>828</u>

## NOTER

		Grunde og bygninger
<b>5 Materielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris, primo .....		2.080.054
Tilgang i årets løb .....		0
Afgang i årets løb.....		0
		<hr/>
Kostpris 30. september 2020		2.080.054
		<hr/>
Af-/nedskrivninger, primo .....		0
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver.....		0
Årets af-/nedskrivninger .....		-693.387
		<hr/>
Af-/nedskrivninger 30. september 2020		-693.387
		<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2020 .....</b>		<b>1.386.667</b>
		<hr/> <hr/>
		2019
		kr. 1000
<b>6 Selskabsskat</b>	2020	
Selskabsskat, primo .....	-435.196	-624
Udbytteskat .....	0	47
Skat af årets resultat.....	-38.038	-74
Betalt indkomstskat i regnskabsåret.....	435.171	625
Sambeskatningsbidrag .....	0	-524
Betalt ordinær acontoskat .....	123.000	115
	<hr/>	<hr/>
	<b>84.937</b>	<b>-435</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

## NOTER

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
<b>7 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital.....	125.000	0	0	125.000
Overført resultat.....	12.466.599	0	9.667.154	22.133.753
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	110.600	-110.600	113.000	113.000
	<u>12.702.199</u>	<u>-110.600</u>	<u>9.780.154</u>	<u>22.371.753</u>

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
<b>8 Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til virksomhedsdeltagere/ledelse..	900.000	900.000	900.000
	<u>900.000</u>	<u>900.000</u>	<u>900.000</u>