

## **H.H. Udlejning A/S**

**Skaadsmosevej 16  
6950 Ringkøbing**

**CVR-nr. 29 30 67 88**

**Årsrapport for 2020  
(15. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 16. juli 2021

---

Thomas Høgh  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020	13
Balance pr. 31. december 2020	14
Egenkapitalopgørelse	16
Noter til årsrapporten	17

## **Ledespåtegning**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for H.H. Udlejning A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 13. juli 2021

### **Direktion**

Thomas Høgh  
Direktør

### **Bestyrelse**

Annemette Østergaard

Thomas Høgh

Trine Lund Ager Holm

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## *Til kapitalejeren i H.H. Udlejning A/S*

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for H.H. Udlejning A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Næstved, den 13. juli 2021

KvalitetsRevision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 48 02 54

Lisette Poulsen  
registreret revisor  
MNE-nr. mne343

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

H.H. Udlejning A/S  
Skaadsmosevej 16  
6950 Ringkøbing

CVR-nr.: 29 30 67 88

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020

Stiftet: 6. januar 2006

Regnskabsår: 15. regnskabsår

Hjemsted: Ringkøbing

### Bestyrelse

Annemette Østergaard  
Thomas Høgh  
Trine Lund Ager Holm

### Direktion

Thomas Høgh, direktør

### Revision

KvalitetsRevision  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Marskvej 27A  
4700 Næstved

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive virksomhed med formidling af sommerhusudlejning samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 1.278.949, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 4.597.958.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for H.H. Udlejning A/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten for 2020 er aflagt i kr.

### Rettelse af væsentlige fejl

Selskabet har i indeværende regnskabsår konstateret en væsentlig fejl i årsregnskabet for tidligere år, idet ejendommen Kornbjergvej 33 ikke har været medregnet i årsregnskabet for perioden 2013 til 2019. Selskabet har solgt ejendommen til T.H. Ejendomme ApS (søsterselskab) i 2013 uden at T.H. Ejendomme ApS har haft tinglyst adkomst til denne ejendom i denne periode. H.H. Udlejning A/S har i hele perioden haft tinglyst adkomst til denne ejendom. Ejendommen og resultatet af denne for 2013-2019 er efterfølgende indregnet i årsregnskabet og sammenligningstallene for 2019 er korrigeret i overensstemmelse hermed. Korrektionen for alle år er indregnet direkte på egenkapitalen, jf. egenkapitalopgørelse "Nettoeffekt ved rettelse af fejl". Ejendommen er efterfølgende solgt i indeværende regnskabsår.

Der er tale om en fejl af en sådan størrelse, at regnskabsbrugeren ville have reageret anderledes, hvis fejlen havde været kendt på et tidligere tidspunkt.

Den beløbsmæssige effekt af korrektionen af væsentlige fejl er indregnet med ialt kr. - 330.022 i sammenligningstallene for 2019 (vedrørende årene 2013-2018) og den akkumulerede effekt af korrektionen ialt kr. - 85.389 (vedrørende årene 2013-2019) er indregnet direkte på egenkapitalen primo i det år, hvor fejlen opdages og korrektionen foretages.

Sammenligningstallene for tidligere år er tilpasset.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og igangværende arbejder samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger vedr. udlejning af sommerhuse, fremmed arbejde samt andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning,**

Indtægter fra salg, herunder udlejning af sommerhuse, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

### **Omkostninger vedr. sommerhuse og fremmed arbejde.**

Omkostninger vedr. sommerhuse og fremmed arbejde indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver og kompensation fra Erhvervsstyrelsen (Covid-19).

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0
---	------	---

Aktiver med en kostpris på under kr. 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### *Investeringsejendomme*

Investeringsejendomme udgør investeringer i grunde og bygninger med det formål at opnå afkast af den investerede kapital i form af løbende driftsafkast og/eller kapitalgevinst ved videresalg.

Investeringsejendomme måles ved anskaffelse til kostpris omfattende anskaffelsespris inkl. købsomkostninger.

Kostprisen for egne opførte investeringsejendomme omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, herunder købsomkostninger og indirekte omkostninger til lønforbrug, materialer, komponenter og underleverandører indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån indregnes ikke i kostprisen i opførelses- og ombygningsperioder.

Efter første indregning måles investeringsejendomme til kostpris fratrukket årets af- og nedskrivninger.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvider omfatter likvide beholdninger og indestående i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>7.077.090</b>	<b>5.504.578</b>
Personaleomkostninger	1	-4.794.970	-5.399.049
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	2	-146.945	-134.016
Andre driftsomkostninger		-447.942	-217.468
<b>Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer</b>		<b>1.687.233</b>	<b>-245.955</b>
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver		50.000	150.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.737.233</b>	<b>-95.955</b>
Finansielle indtægter	3	291.271	304.464
Finansielle omkostninger	4	-231.832	-569.606
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.796.672</b>	<b>-361.097</b>
Skat af årets resultat	5	-517.723	120.759
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1.278.949</u></b>	<b><u>-240.338</u></b>
Overført resultat		1.278.949	-240.338
		<b><u>1.278.949</u></b>	<b><u>-240.338</u></b>

## Balance pr. 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Aktiver</b>			
Investeringsejendomme		0	3.550.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		874.334	455.901
Materielle anlægsaktiver under udførelse		1.995.151	1.995.151
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	6	<b>2.869.485</b>	<b>6.001.052</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>2.869.485</b>	<b>6.001.052</b>
Råvarer og hjælpematerialer		100.000	100.000
<b>Varebeholdninger</b>		<b>100.000</b>	<b>100.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		6.777.590	9.268.839
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	650.000	100.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.864.966	4.979.642
Andre tilgodehavender		225.741	805.222
Udskudt skatteaktiv		0	109.745
Periodeafgrænsningsposter	8	203.587	263.253
<b>Tilgodehavender</b>		<b>13.721.884</b>	<b>15.526.701</b>
Gældsbreve		0	1.377.143
<b>Værdipapirer</b>		<b>0</b>	<b>1.377.143</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>212.349</b>	<b>114.696</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>14.034.233</b>	<b>17.118.540</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>16.903.718</b>	<b>23.119.592</b>



## Balance pr. 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		4.097.958	2.819.009
<b>Egenkapital</b>		<b>4.597.958</b>	<b>3.319.009</b>
Hensættelse til udskudt skat		100.528	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>100.528</b>	<b>0</b>
Andre kreditinstitutter		0	3.677.178
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>3.677.178</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.936.128	12.724.163
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	597.000
Selskabsskat		307.450	0
Anden gæld		1.326.160	2.802.242
Periodeafgrænsningsposter		635.494	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>12.205.232</b>	<b>16.123.405</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>12.205.232</b>	<b>19.800.583</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>16.903.718</b>	<b>23.119.592</b>
Eventualforpligtelser	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resul- tat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar 2020	500.000	2.904.398	3.404.398
Nettoeffekt ved rettelse af fejl	0	-85.389	-85.389
Korrigeret egenkapital 1. januar 2020	500.000	2.819.009	3.319.009
Årets resultat	0	1.278.949	1.278.949
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>500.000</b>	<b>4.097.958</b>	<b>4.597.958</b>

	Virksomhedska- pital	Overført re- sultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar 2019	500.000	3.389.369	3.889.369
Nettoeffekt ved rettelse af fejl	0	-330.022	-330.022
Korrigeret egenkapital 1. januar 2019	500.000	3.059.347	3.559.347
Årets resultat	0	-240.338	-240.338
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<b>500.000</b>	<b>2.819.009</b>	<b>3.319.009</b>

## Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	4.266.979	4.703.035
Pensioner	311.179	356.278
Andre omkostninger til social sikring	105.840	131.575
Andre personaleomkostninger	<u>110.972</u>	<u>208.161</u>
	<b><u>4.794.970</u></b>	<b><u>5.399.049</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>9</u>	<u>11</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>146.945</u>	<u>134.016</u>
	<b><u>146.945</u></b>	<b><u>134.016</u></b>
der fordeler sig således:		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>146.945</u>	<u>134.016</u>
	<b><u>146.945</u></b>	<b><u>134.016</u></b>
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	283.509	227.321
Andre finansielle indtægter	<u>7.762</u>	<u>77.143</u>
	<b><u>291.271</u></b>	<b><u>304.464</u></b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>231.832</u>	<u>569.606</u>
	<b><u>231.832</u></b>	<b><u>569.606</u></b>

## Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	kr.
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	307.450	0
Årets udskudte skat	<u>210.273</u>	<u>-120.759</u>
	<b><u>517.723</u></b>	<b><u>-120.759</u></b>

## 6 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>	<u>Materielle an- lægsaktiver un- der udførelse</u>
	kr.	kr.
Kostpris 1. januar 2020	1.592.070	1.995.151
Tilgang i årets løb	670.000	0
Afgang i årets løb	<u>-1.010.333</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2020	<u>1.251.737</u>	<u>1.995.151</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	1.136.169	0
Årets afskrivninger	146.945	0
Årets af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	<u>-905.711</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>377.403</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>	<b><u>874.334</u></b>	<b><u>1.995.151</u></b>

## 7 Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder, salgspris	<u>650.000</u>	<u>100.000</u>
	<b><u>650.000</u></b>	<b><u>100.000</u></b>

## 8 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

## Noter

### 9 Eventualforpligtelser

Selskabet har stillet kaution for moder- og søsterselskabets bankengagement.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Thomas Høgh Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kilde-skat på udbytter, renter og royalties.

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb

Restløbetid i 20-32 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på tkr. 18, i alt t.kr 438.

Huslejeaftale med 6 måneders uopsigelighed svarende til en samlet forpligtelse på t.kr. 105.

### 10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet virksomhedspant (flydende pant) på nominelt t.kr. 5.000. Pantet er også stillet til sikkerhed for Thomas Høgh Holdings engagement med pengeinstitut. Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 31/12 2020 t.kr. 7.752