

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
John Lauritsen (Statsaut. revisor)

Erhvervsstyrelsen

Willer-Petersen Invest A/S

c/o Torben S. Jørgensen, Hørvænget 59, 4690 Haslev

CVR-nr. 29 30 61 92

Årsrapport for 2015

(10. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets bestyrelsesmøde,

den 11/4 2016.



Dirigent
Torben Schelde Jørgensen

Hjemstedskommune: Faxe

Ledelsens årsberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at investere i fast ejendom, forretningsmæssige aktiviteter samt obligationer og aktier i øvrigt.

Aktiekapitalen udgør 5 mio. kr., der blev indbetalt ultimo 2005 til kurs 200, svarende til 10 mio. kr.

Økonomisk udvikling

Selskabet har valgt at investere den indbetalte kapital i obligationer og aktier, hvis kursværdi ultimo 2015 udgør kr. 12.041.556. Herudover har selskabet likvide beholdninger på kr. 170.956.

Årets resultat udgør et overskud på kr. 1.415.822, hvilket er tilfredsstillende. Egenkapitalen udgør kr. 11.269.319 pr. 31. december 2015.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets udløb, ikke indtruffet betydningsfulde begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

For 2016 forventes et resultat, der er positivt, men lidt lavere end i 2015 på grund af mindre positive finansmarkeder, hvilket påvirker kursudviklingen på selskabets værdipapirer.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Willer-Petersen Invest A/S. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Haslev, den 5. marts 2016

Direktion

Torben Scheide Jørgensen

Bestyrelse


Sille Krabbe


Flemming Breinholt


Søren Lindberg Cristofoli

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Willer-Petersen Invest A/S

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Willer-Petersen Invest A/S for regnskabsåret 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Rødovre, den 5. marts 2016

JS Revision

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr: 30 83 60 81


Allan Seiersen
statsaut. revisor

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Regnskabet er aflagt i DKK.

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Indtægter indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 23,5%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer er målt til statusdagens kursværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris.

Resultatopgørelse for 2015

Note		2015	2014
		kr.	kr.
	Indtægter		
3	Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer	1.945.201	996.366
	Udgifter		
1	Personaleomkostninger	-51.667	-46.250
	Administrationsomkostninger i.f.m. investeringsvirksomhed	-43.990	-38.447
	Resultat før afskrivninger	<u>1.849.544</u>	<u>911.669</u>
	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før finansiering	<u>1.849.544</u>	<u>911.669</u>
	Finansieringsindtægter	944	57
	Finansieringsudgifter	<u>-57</u>	<u>-541</u>
	Resultat før skat	<u>1.850.431</u>	<u>911.185</u>
2	Beregnete skatter	<u>-434.609</u>	<u>-223.232</u>
	Årets resultat	<u><u>1.415.822</u></u>	<u><u>687.953</u></u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	1.415.822	687.953
	Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u><u>1.415.822</u></u>	<u><u>687.953</u></u>

Balance pr. 31/12 2015

Note		31/12 2015	31/12 2014
	AKTIVER	kr.	kr.
2	Udskudt skatteaktiv	0	0
	Tilgodehavende selskabsskat	0	163.585
	Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>163.585</u>
	Værdipapirer	<u>12.041.556</u>	<u>10.232.854</u>
	Værdipapirer i alt	<u>12.041.556</u>	<u>10.232.854</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>170.956</u>	<u>49.876</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>12.212.512</u>	<u>10.446.315</u>
	Aktiver i alt	<u>12.212.512</u>	<u>10.446.315</u>

Balance pr. 31/12 2015

Note		31/12 2015	31/12 2014
	PASSIVER	kr.	kr.
	Selskabskapital	5.000.000	5.000.000
	Øvrige reserver	5.000.000	5.000.000
	Overført til næste år	1.269.319	-146.503
	Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
4	Egenkapital i alt	<u>11.269.319</u>	<u>9.853.497</u>
	Udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>0</u>	<u>0</u>
	Skyldig selskabsskat	351.372	0
	Mellemregning med tilknyttet virksomhed	549.131	549.131
	Anden gæld	<u>42.690</u>	<u>43.687</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>943.193</u>	<u>592.818</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>943.193</u>	<u>592.818</u>
	Passiver i alt	<u>12.212.512</u>	<u>10.446.315</u>
5	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		
6	Aktionærforhold		

Noter

	2015	2014			
	kr.	kr.			
1 Personaleudgifter					
Gager og lønninger	51.667	46.250			
Pensioner	0	0			
Andre omkostninger til social sikring	0	0			
Øvrige personaleudgifter	0	0			
	<u>51.667</u>	<u>46.250</u>			
2 Beregnede skatter					
Beregnet selskabsskat	434.609	149.328			
Beregnet selskabsskat, datter	0	73.904			
Regulering, udskudt skat	0	0			
	<u>434.609</u>	<u>223.232</u>			
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>			
3 Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer					
Aktieudbytter	372.245	153.588			
Urealiseret værdiregulering af værdipapirer til noteret kurs	1.572.956	842.778			
	<u>1.945.201</u>	<u>996.366</u>			
4 Egenkapital	Selskabs-	Øvrige	Overført		
	<u>kapital</u>	<u>reserver</u>	<u>til næste år</u>	<u>Udbytte</u>	<u>I alt</u>
Aktiekapital	5.000.000	5.000.000	-146.503	0	9.853.497
Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
Resultatfordeling	0	0	1.415.822	0	1.415.822
Egenkapital pr. 31/12 2015	<u>5.000.000</u>	<u>5.000.000</u>	<u>1.269.319</u>	<u>0</u>	<u>11.269.319</u>

Selskabets aktiekapital er fordelt på aktier á kr. 1.000 eller multipla heraf.

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, udover dem der fremgår af årsrapporten.

6 Aktionærforhold

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Carla og Otto Willer-Petersen Legat	100%
-------------------------------------	------