

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



GODKENDT REVISIONSAKTIESELSKAB

(CVR-nr. 37999687)

NIP Holding ApS

Bækkebo 13, 2870 Dyssegård

CVR-nr. 29 30 61 09

Årsrapport for 2017

(12. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den / 2018.

Dirigent
Nille Presskorn

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i andre selskaber.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er i 2017 ikke sket væsentlige ændring i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et utilfredsstillende resultat, og der henvises til årsrapporten.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for NIP Holding ApS for regnskabsåret 2017.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Dyssegaard, den 30. april 2018

Direktion



Nille Presskorn

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i NIP Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for NIP Holding ApS for 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 30. april 2018

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



Ulrik Dahl

registreret revisor

mne35884

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Indtægtskriterium

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter salgsmkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

Finansielle poster

Kapitalandele indregnes med andel af af årets resultat.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datterselskaber værdiansættes i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af selskabernes regnskabsmæssige indre værdi. Den samlede nettoopskrivning af kapitalinteresser henlægges i årsrapporten til en "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2017

Note		2017	2016
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	-2.000	-2.000
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før afskrivninger	-2.000	-2.000
2	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før finansiering	-2.000	-2.000
3	Resultat af kapitalandele i datterselskaber	-175.301	37.361
	Finansielle indtægter	0	0
	Finansielle udgifter	-148	-1.445
	Finansielle udgifter, koncern	<u>-713</u>	<u>-924</u>
	Resultat før skat	-178.162	32.992
4	Beregnete skatter	<u>-49.443</u>	<u>796</u>
	Årets resultat	<u><u>-227.605</u></u>	<u><u>33.788</u></u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-52.304	-3.573
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-175.301	37.361
	Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u><u>-227.605</u></u>	<u><u>33.788</u></u>

Balance pr. 31/12 2017

Note		31/12 2017	31/12 2016
	AKTIVER	kr.	kr.
	Kapitalandele i datterselskaber	<u>251.990</u>	<u>427.291</u>
3	Anlægsaktiver i alt	<u>251.990</u>	<u>427.291</u>
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	3.040
	Tilgodehavende selskabsskat	4.000	0
	Øvrige tilgodehavender	<u>7.000</u>	<u>7.000</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>11.000</u>	<u>10.040</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>24.419</u>	<u>24.419</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>35.419</u>	<u>34.459</u>
	Aktiver i alt	<u><u>287.409</u></u>	<u><u>461.750</u></u>

Balance pr. 31/12 2017

Note	31/12 2017	31/12 2016	
	kr.	kr.	
	PASSIVER		
	Selskabskapital	250.000	250.000
	Overført resultat	-251.323	-199.019
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	126.990	302.291
	Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
5	Egenkapital i alt	<u>125.667</u>	<u>353.272</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder	72.003	72.330
	Skyldigt sambeskatningsbidrag	49.443	0
	Skyldig selskabsskat	0	2.244
	Anden gæld	<u>40.296</u>	<u>33.904</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>161.742</u>	<u>108.478</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>161.742</u>	<u>108.478</u>
	Passiver i alt	<u>287.409</u>	<u>461.750</u>
6	Pantsætninger og garantforpligtelser m.v.		

Noter

				2017	2016
				kr.	kr.
1	Personaleudgifter				
	Antal personer beskæftiget i gennemsnit		0	0	
2	Afskrivninger				
	Goodwill		0	0	
			0	0	
3	Anlægsaktiver		Goodwill	Kapitalandel, KP Estate- invest ApS	
	Anskaffelsessum pr. 1/1 2017		8.009	125.000	
	Tilgang		0	0	
	Afgang		0	0	
	Anskaffelsessum pr. 31/12 2017		8.009	125.000	
	Afskrivninger pr. 1/1 2017		8.009	0	
	Afskrivninger i året		0	0	
	Afskrivninger pr. 31/12 2017		8.009	0	
	Op-/nedskrivninger pr. 1/1 2017		0	302.291	
	Opskrivninger		0	0	
	Nedskrivninger		0	-175.301	
	Overført til goodwill		0	0	
	Op-/nedskrivninger pr. 31/12 2017		0	126.990	
	Bogført værdi pr. 31/12 2017		0	251.990	
				Egenkapital	Resultat
				pr. 31/12 17	efter skat
				100%	2017
<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Nom.</u>	<u>Kostpris</u>	<u>100%</u>	<u>100%</u>
KP Estateinvest ApS	100,00%	125.000	125.000	251.990	-175.301

Hjemstedskommune er Gentofte.

	2017	2016
	kr.	kr.
4 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	0	2.244
Heraf vedrørende datterselskaber	<u>49.443</u>	<u>-3.040</u>
	49.443	-796
Regulering, udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>49.443</u>	<u>-796</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

5 Egenkapital	Anparts- kapital	Overført resultat	Reserve for	Udbytte	I alt
			nettoop- skrivning		
Egenkapital pr. 1/1 2017	<u>250.000</u>	<u>-199.019</u>	<u>302.291</u>	<u>0</u>	<u>353.272</u>
Årets resultat	<u>0</u>	<u>-52.304</u>	<u>-175.301</u>	<u>0</u>	<u>-227.605</u>
Egenkapital pr. 31/12 2017	<u>250.000</u>	<u>-251.323</u>	<u>126.990</u>	<u>0</u>	<u>125.667</u>

6 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet indgår i sambeskatning og hæfter i den forbindelse for koncernens selskabsskatter og koncernforbundne selskabers kildeskatter.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

