

**CECA Foods Holding ApS**

**Ravnsbjerggårdsvej 301**

**3480 Fredensborg**

**CVR-nummer 29 24 45 37**

**Årsrapport**

**1. januar 2017 - 31. december 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 19. april 2018

---

Claus Strand

Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>8</b>
Hoved og nøgletal	9
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	10
Aktiver	11
Passiver	12
Egenkapitalopgørelse	13
Pengestrømsopgørelse	14
Noter	15
Anvendt regnskabspraksis	20

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

CECA Foods Holding ApS  
Ravnsbjerggårdsvej 301  
3480 Fredensborg

Hjemstedskommune: Fredensborg  
CVR-nummer: 29 24 45 37  
Regnskabsperiode: 1. januar 2017 - 31. december 2017

### Direktion

Claus Strand

### Tilknyttede virksomheder

#### Koncernoversigt

Moderselskab		Ceca Foods Holding ApS, nominelt DKK 125.000
Konsoliderede datterselskaber	100%	Ceca Foods Hillerød ApS, nominelt DKK 1.500.000
	100%	Ceca Foods Hørsholm ApS, nominelt DKK 125.000
	100%	Ceca Foods Birkerød ApS, nominelt DKK 1.500.000
	100%	Ceca Foods Frederiksværk ApS, nominelt DKK 1.000.000
	100%	Ceca Foods Frederikssund ApS, nominelt DKK 3.250.000
	100%	Ceca Foods Slagelse ApS, nominelt DKK 4.250.000
	100%	Ceca Foods Helsingør ApS, nominelt DKK 1.750.000

### Pengeinstitut

Nykredit

## Selskabsoplysninger

---

### Revisor

Dansk Revision Randers

Godkendt Revisionspartnerselskab

Tronholmen 5

8960 Randers SØ

## Ledespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt koncernregnskabet og årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for CECA Foods Holding ApS.

Koncernregnskabet og årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter samt af koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Koncernregnskabet og årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fredensborg, 20. marts 2018

**Direktion:**

Claus Strand

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

### Til kapitalejeren i CECA Foods Holding ApS

#### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for CECA Foods Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncerns og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af koncerns og selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskab og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen. Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Randers, 20. marts 2018

### Dansk Revision Randers

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31778530

Erik Lund  
Registreret revisor  
mne970



## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive en eller flere McDonald's restauranter i henhold til kontrakt med McDonald's Danmark ApS og at forvalte ejerandele i 100% ejede datterselskaber samt at foretage investeringer i fast ejendom og hermed naturligt beslægtet virksomhed.

### Usikkerheder om indregning og måling

Det er ledelsens opfattelse, at der generelt ikke usikkerheder forbundet med værdiansættelsen af koncernselskabernes aktiver.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Seks af restauranterne er konverteret til "Restaurant Experience of The Future" og de samlede investering i 2017 var på TDKK 36.400. Herudover er der investeret et betydeligt beløb i træning af medarbejdere.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende set i relation til selskabets forventninger.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af koncernselskabets forhold væsentligt.

### Forventet udvikling

Den sidste af restauranterne er konverteret til "Restaurant Experience of The Future" primo marts.

Der forventes et væsentlig forbedret resultat i 2018 blandt andet som følge af de store investeringer i ombygninger og medarbejdere i 2017.

	2017	2016	2015	2014	2013
<b>Ledelsesberetning</b>	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000
<b>Hoved- og nøgletal</b>	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
<b>Resultatopgørelse</b>					
Resultat af primær drift	9.143	9.443	7.519	3.936	3.184
Resultat af finansielle poster	-1.414	-776	-1.101	-404	3
Årets resultat	6.152	6.756	5.010	2.749	2.413
<b>Balance</b>					
Investering i materielle anlægsaktiver	36.378	7.616	2.936	46.646	8.701
Omsætningsaktiver	4.988	8.280	5.855	6.282	6.204
Aktiver i alt - balancesum	97.503	70.999	66.749	67.621	22.865
Egenkapital	19.818	21.425	14.859	10.034	7.397
Hensatte forpligtelser	6.090	4.969	3.055	1.648	865
Langfristede gældsforpligtelser	28.349	13.898	21.100	28.800	0
Kortfristede gældsforpligtelser	43.245	30.707	27.735	27.139	14.603
<b>Nøgletal i %</b>					
Likviditetsgrad	46,9	36,0	40,3	59,1	141,8
<i>Omsætningsaktiver i procent af kortfristede gældsforpligtelser</i>					
Soliditetsgrad	47,2	58,1	47,3	37,4	93,8
<i>Egenkapital ultimo i procent af samlede aktiver</i>					
Egenkapitalforrentning	29,8	37,2	40,3	31,5	38,6
<i>Ordinært resultat efter skat i procent af gennemsnitlig egenkapital</i>					
<b>Medarbejdere</b>	<b>183</b>	<b>165</b>	<b>157</b>	<b>77</b>	<b>57</b>
Nøgletal følger i al væsentlighed Finansforeningens anbefalinger					

Note	Resultatopgørelse	Koncern		Moderselskab	
		2017 DKK	2016 1.000 DKK	2017 DKK	2016 1.000 DKK
<b>Perioden 1. januar - 31. december</b>					
	<b>Bruttofortjeneste / -tab</b>	<b>77.831.609</b>	<b>67.367</b>	<b>-48.306</b>	<b>-35</b>
1	Personaleomkostninger	-61.265.557	-52.945	0	0
	Af- og nedskrivninger	-7.357.565	-4.980	0	0
	Andre driftsomkostninger	-65.007	0	0	0
	<b>Resultat af primær drift</b>	<b>9.143.480</b>	<b>9.443</b>	<b>-48.306</b>	<b>-35</b>
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	6.475.904	7.101
	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	0	181
2	Andre finansielle indtægter	23.525	1	172.907	0
	Andre finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	0	0	0	-426
3	Andre finansielle omkostninger	-1.437.552	-776	-706.552	-162
	<b>Resultat før skat</b>	<b>7.729.453</b>	<b>8.667</b>	<b>5.893.953</b>	<b>6.659</b>
4	Skat af årets resultat	-1.577.310	-1.911	258.190	97
5	<b>Resultat</b>	<b>6.152.143</b>	<b>6.756</b>	<b>6.152.143</b>	<b>6.756</b>

Note	Balance	Koncern		Moderselskab	
		2017 DKK	2016 1.000 DKK	2017 DKK	2016 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 31. december</b>					
	Erhvervede patenter, licenser, varemærker og lignende rettigheder	719.731	763	0	0
	Goodwill	22.964.167	23.579	0	0
6	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>23.683.898</b>	<b>24.342</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	22.751.046	24.610	0	0
	Indretning af lejede lokaler	45.227.699	12.936	0	0
7	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>67.978.745</b>	<b>37.546</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
8	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	0	32.556.518	32.532
	Andre værdipapirer og kapitalandele	852.020	832	25.000	26
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>852.020</b>	<b>832</b>	<b>32.581.518</b>	<b>32.558</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>92.514.663</b>	<b>62.720</b>	<b>32.581.518</b>	<b>32.558</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	1.531.878	1.437	0	0
	<b>Varebeholdning</b>	<b>1.531.878</b>	<b>1.437</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	49.613	82	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	0	8.025.585	3.302
	Andre tilgodehavender	1.880.623	491	219.681	0
	Udskudt skatteaktiv	0	0	1.700	3
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	0	1.175.518	988
9	Periodeafgrænsningsposter	684.758	1.239	0	0
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>2.614.994</b>	<b>1.812</b>	<b>9.422.484</b>	<b>4.293</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>841.054</b>	<b>5.028</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>4.987.926</b>	<b>8.277</b>	<b>9.422.484</b>	<b>4.293</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>97.502.589</b>	<b>70.996</b>	<b>42.004.002</b>	<b>36.850</b>

Balance	Koncern		Moderselskab	
	2017	2016	2017	2016
	DKK	1.000 DKK	DKK	1.000 DKK
<b>Passiver pr. 31. december</b>				
Virksomhedskapital	125.000	125	125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi	0	0	15.801.518	18.277
Overført af årets resultat	19.587.616	21.300	3.786.098	3.024
Forslag til udbytte for regnskabsåret	105.800	0	105.800	0
<b>Egenkapital</b>	<b>19.818.416</b>	<b>21.425</b>	<b>19.818.416</b>	<b>21.425</b>
10 Hensættelser udskudt skat	6.089.800	4.966	0	0
<b>Hensættelser</b>	<b>6.089.800</b>	<b>4.966</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kreditinstitutter	27.760.442	13.898	1.500.000	3.500
Anden gæld	588.920	0	588.920	0
11 <b>Langfristede gældsforpligtigelser</b>	<b>28.349.362</b>	<b>13.898</b>	<b>2.088.920</b>	<b>3.500</b>
Kreditinstitutter	18.808.909	8.821	2.103.391	2.064
Leverandører af varer og tjenesteydelser	11.245.046	13.642	25.000	25
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	13.345.156	8.951
Selskabsskat	393.131	0	833.752	884
Anden gæld	12.797.925	8.245	3.789.367	1
<b>Kortfristede gældsforpligtigelser</b>	<b>43.245.011</b>	<b>30.707</b>	<b>20.096.666</b>	<b>11.925</b>
<b>Gæld og hensatte forpligtigelser i alt</b>	<b>77.684.173</b>	<b>49.571</b>	<b>22.185.586</b>	<b>15.425</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>97.502.589</b>	<b>70.996</b>	<b>42.004.002</b>	<b>36.850</b>

Egenkapitalopgørelse	Koncern		Moterselskab	
	2017	2016	2017	2016
	DKK	1.000 DKK	DKK	1.000 DKK
Saldo primo	125.000	125	125.000	125
<b>Virksomhedskapital i alt</b>	<b>125.000</b>	<b>125</b>	<b>125.000</b>	<b>125</b>
Saldo primo	0	0	18.276.614	12.675
Overført fra resultatdisponering	0	0	6.475.904	7.101
Udloddet udbytte	0	0	-8.951.000	-1.500
<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i alt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15.801.518</b>	<b>18.277</b>
Saldo primo	21.300.193	14.544	3.023.579	1.868
Årets overførte resultat	-1.123.657	6.756	-7.599.561	-345
Modtaget udbytte fra kapitalandele	0	0	8.951.000	1.500
Øvrige egenkapitalbevægelser	-588.920	0	-588.920	0
<b>Overført resultat i alt</b>	<b>19.587.616</b>	<b>21.300</b>	<b>3.786.098</b>	<b>3.024</b>
Saldo primo	0	190	0	190
Udbetalt udbytte	-7.170.000	-190	-7.170.000	-190
Foreslået udbytte for regnskabsåret	7.275.800	0	7.275.800	0
<b>Foreslået udbytte i alt</b>	<b>105.800</b>	<b>0</b>	<b>105.800</b>	<b>0</b>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>19.818.416</b>	<b>21.425</b>	<b>19.818.416</b>	<b>21.425</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af anpartar af DKK 1.000 eller multipla heraf.

**Pengestrømsopgørelse**

	2017	2016
	1.000 DKK	1.000 DKK

<b>Årets resultat</b>	<b>6.152</b>	<b>6.756</b>
Afskrivninger inkl. tab og gevinst	7.423	4.980
Finansielle indtægter	-24	-1
Finansielle omkostninger	1.438	776
Skat af årets resultat	1.577	1.911
Minoritetsinteressers andel af årets resultat	-215	0
Andre reguleringer	0	-32
<b>Reguleringer i alt</b>	<b>10.199</b>	<b>7.634</b>
Forskydning i tilgodehavender	-803	-67
Forskydning i leverandører og anden gæld	2.156	5.346
<b>Ændring i driftskapital</b>	<b>1.258</b>	<b>5.374</b>
Renteudbetalinger og lignende	-1.340	-774
<b>Rentebetalinger i alt</b>	<b>-1.340</b>	<b>-774</b>
<b>Betalt selskabsskat</b>	<b>-72</b>	<b>90</b>
<b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>	<b>16.197</b>	<b>19.080</b>
Køb af immaterielle anlægsaktiver	0	-321
Køb af materielle anlægsaktiver	-36.568	-7.294
Salg af materielle anlægsaktiver	190	0
Køb af finansielle anlægsaktiver	-21	-4
<b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>	<b>-36.399</b>	<b>-7.619</b>
Afvikling af langfristede gældsforpligtelser	-10.394	-7.202
Optagelse af langfristede gældsforpligtelser	29.319	0
Udbetalt udbytte	-7.170	-190
<b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>	<b>11.755</b>	<b>-7.392</b>
<b>Ændring i likvide midler</b>	<b>-8.447</b>	<b>4.069</b>
Likvide midler primo	3.407	-662
<b>Likvide midler ultimo</b>	<b>-5.040</b>	<b>3.407</b>

Noter	Koncern		Moderselskab	
	2017	2016	2017	2016
	DKK	1.000 DKK	DKK	1.000 DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Lønninger og vederlag	54.446.499	46.837	0	0
Pensioner	3.656.345	3.248	0	0
Andre omkostninger til social sikring	1.585.196	1.496	0	0
Øvrige personaleomkostninger	1.577.517	1.364	0	0
	<b>61.265.557</b>	<b>52.945</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	182	156	1	1
Vederlag til ledelsen	Lønninger og vederlag mv. til direktionen oplyses ikke jf. årsregnskabslovens §98b stk. 3 nr. 2			
<b>2 Andre finansielle indtægter</b>				
Finansielle indtægter, tilknyttede virksomheder	0	0	162.631	0
Øvrige finansielle indtægter	23.525	1	10.276	0
	<b>23.525</b>	<b>1</b>	<b>172.907</b>	<b>0</b>
<b>3 Andre finansielle omkostninger</b>				
Finansielle udgifter, tilknyttede virksomheder	0	0	383.909	0
Øvrige finansielle udgifter	1.437.552	776	322.643	162
	<b>1.437.552</b>	<b>776</b>	<b>706.552</b>	<b>162</b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>				
Skat af årets skattepligtige indkomst	453.310	0	-259.490	-104
Årets ændring i udskudt skat	1.124.000	1.911	1.300	7
	<b>1.577.310</b>	<b>1.911</b>	<b>-258.190</b>	<b>-97</b>
<b>5 Forslag til resultatdisponering:</b>				
Foreslået udbytte for regnskabsåret	7.275.800	0	7.275.800	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0	6.475.904	7.101
Overført resultat	-1.123.657	6.756	-7.599.561	-345
	<b>6.152.143</b>	<b>6.756</b>	<b>6.152.143</b>	<b>6.756</b>



## Noter

6 Immaterielle anlægsaktiver Koncern	Erhvervede patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder DKK	Goodwill  DKK
Kostpris primo	865.000	25.150.000
Kostpris ultimo	<u>865.000</u>	<u>25.150.000</u>
Afskrivninger primo	102.026	1.571.127
Årets afskrivninger	43.243	614.706
Afskrivninger ultimo	<u>145.269</u>	<u>2.185.833</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>719.731</u></b>	<b><u>22.964.167</u></b>
7 Materielle anlægsaktiver Koncern	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK	Indretning af lejede lokaler  DKK
Kostpris primo	34.076.377	15.574.493
Årets tilgang	2.040.815	35.346.845
Årets afgang	-405.000	0
Kostpris ultimo	<u>35.712.192</u>	<u>50.921.338</u>
Afskrivninger primo	9.466.179	2.638.983
Årets afskrivninger	3.644.960	3.054.656
Tilbageførte afskrivninger på årets afgang	-149.993	0
Afskrivninger ultimo	<u>12.961.146</u>	<u>5.693.639</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>22.751.046</u></b>	<b><u>45.227.699</u></b>
<b>Heraf finansielt leasede aktiver</b>	<b><u>662.621</u></b>	<b><u>0</u></b>

## Noter

2017  
DKK

2016  
1.000 DKK

**8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kostpris primo	14.255.000	14.255
Kostpris ultimo	14.255.000	14.255
Værdireguleringer primo	18.276.614	12.675
Udbetalt udbytte	-8.951.000	-1.500
Årets resultat efter skat	6.475.904	7.101
Egenkapitalreguleringer	2.500.000	0
Værdireguleringer ultimo	18.301.518	18.277
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>32.556.518</b>	<b>32.532</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af:

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Resultat	Egenkapital
Ceca Foods Hillerød	Fredensborg	100,00%	1.390.462	4.298.847
Ceca Foods Hørsholm ApS	Fredensborg	100,00%	1.077.768	4.488.008
Ceca Foods Birkerød ApS	Fredensborg	100,00%	1.877.117	5.231.248
Ceca Foods Frederiksværk ApS	Fredensborg	100,00%	-407.963	2.169.746
Ceca Foods Frederikssund ApS	Fredensborg	100,00%	1.021.197	5.159.718
Ceca Foods Slagelse ApS	Fredensborg	100,00%	1.303.789	8.144.174
Ceca Foods Helsingør ApS	Fredensborg	100,00%	213.534	3.064.777

**9 Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende de efterfølgende år.

**10 Udskudt skat**

Saldo primo	4.965.800	3.055	-3.000	-10
Årets regulering, resultatopgørelse	1.124.000	1.911	1.300	7
Overført til omsætningsaktiver	0	0	1.700	3
	<b>6.089.800</b>	<b>4.966</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**11 Langfristede gældsforpligtigelser**

Andel af langfristede gældsforpligtigelser der forfalder efter 5 år:

Kreditinstitutter i øvrigt	175.000	0	0	0
Anden gæld	0	0	0	0
	<b>175.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	2017	2016
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

### 13 Eventualforpligtelser

*Moderselskab:*

Selskabet har stillet kaution for dattervirksomheders bankgæld, som pr. 31. december 2017 udgør TDKK 44.053.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomhederne jf. note 4. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med dattervirksomhederne jf. note 4 for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør TDKK 393 pr. 31. december 2017. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter på udbytte og royalties vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

*Koncern:*

Ingen

### 14 Kontraktlige forpligtelser

*Moderselskab:*

Ingen

*Koncern:*

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid i 1 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på TDKK 5, i alt TDKK 5.

Restløbetid i 18 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på TDKK 6, i alt TDKK 107.

Restløbetid i 18 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på TDKK 6, i alt TDKK 107.

Restløbetid i 18 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på TDKK 6, i alt TDKK 107.

Restløbetid i 18 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på TDKK 6, i alt TDKK 107.

Selskabet har endvidere en huslejeforpligtelse. Lejen pristalsreguleres. Huslejeforpligtelsen er opgjort til TDKK 107 og har en resterende løbetid på 9 måneder.

	2017	2016
<b>Noter</b>	DKK	1.000 DKK

## 15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

### *Moderselskab:*

Ingen.

### *Koncern:*

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er der afgivet løsørejerpantebrev med nominelt DKK 13.000.000 i goodwill og i andre anlæg, driftsmateriel og inventar, der i årsrapporten er indregnet med DKK 78.576.538.

## 16 Nærtstående parter

### **Bestemmende indflydelse**

Selskabets direktør Claus Strand udøver bestemmende indflydelse i selskabet.

### *Øvrige nærtstående parter*

CECA Foods Holding ApS' nærtstående parter med betydelig indflydelse omfatter tilknyttede virksomheder, som er omtalt i note 10, samt selskabernes direktion og ledende medarbejdere. Nærtstående parter omfatter endvidere selskaber, hvori førnævnte personkreds har væsentlige interesser.

### **Transaktioner med nærtstående parter**

#### *Transaktioner - koncern:*

Claus Strand - direktør

Der har været samhandel mellem koncernselskaber. Der er ikke foregået samhandel, som ikke er foregået på markedsvilkår.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.

### Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter klassificeres som Andre tilgodehavender henholdsvis Anden gæld.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Ændres dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er beregnet på sikring af indregnede aktiver eller forpligtelser, indregnes ændringen i resultatopgørelsen sammen med eventuelle ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændres dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er beregnet på sikring af fremtidige aktiver og forpligtelser, indregnes ændringen i tilgodehavender eller gæld samt på egenkapitalen. Resulterer den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som blev indregnet på egenkapitalen, fra egenkapitalen og indregnes i kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resulterer den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som blev indregnet på egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

For eventuelle afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, tab på debitorer, mv.

#### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Leasingkontrakter

Leasingydelser på kontrakter, der ikke er finansielle leasingkontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser og eventualposter.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta

## Anvendt regnskabspraksis

---

samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivninger fordeles lineært over den forventede brugstid.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revideres årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Patenter og varemærker	20 år	0
Goodwill	20 år	12.750.000

McDonald's er et etableret brand og der eksisterer en aktiv handel med disse restauranter, hvorfor afskrivningen af patenter og varemærker er sat til 20 år (restløbetid) og goodwill er ligeledes sat til 20 år og der er derfor endvidere indarbejdet en restværdi i afskrivningerne, jvf. IAS 38.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Indretning af lejede lokaler	8 - 12 år	19.010.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 12 år	11.720.000

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinier som ejede aktiver.

### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Deposita måles til kostpris.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor kostprisen er højere end nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostprisen for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostprisen for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og direkte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektivere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### **Pengestrømsopgørelsen**

Pengestrømsopgørelsen er opstillet efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra drift, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat reguleret for ikke likviditetsmæssige driftsposter og ændring i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter køb og salg af anlægsaktiver, samt udbytter.

Pengestrømme fra finansiering omfatter optagelse af og afdrag på langfristet gæld.

Likvider omfatter likvide beholdninger samt kortfristede værdipapirer, der uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer, med fradrag af kortfristet gæld til kreditinstitutter.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Claus Strand

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-027555933113

IP: 97.100.109.162

2018-04-21 12:19:28Z

NEM ID 

## Erik Foged Lund

Registreret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-238876729231

IP: 188.120.68.54

2018-04-21 12:20:37Z

NEM ID 

## Claus Strand

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-027555933113

IP: 5.33.2.54

2018-04-21 13:15:19Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: E3KZ3-E4NX0-8KIV7-01T0N-MLOBH-EC3T2

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>